Stadt Pohlheim

Pohlheim, 18.06.2026
Az.: HFA/002/2026-2031

N I E D E R S C H R I F T

über die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses der Stadt Pohlheim

Tag: 10.06.2026

Dauer: 19:30 Uhr bis 20:26 Uhr

Ort: Sitzungssaal der Stadtverwaltung Pohlheim, Ludwigstraße 33, 35415 Pohlheim

Anwesend:

Vom Haupt- und Finanzausschuss

Vorsitzender Iliyo Danho	
STV Malke Aydin	
STV Israel Be Josef	
STV Miryam Be Josef	
STV Bettina Jost	
STV Michel Kögler	
STV Reiner Leidich	
STV Sebastian Opper	
STV Carina Pötzl	für STV Andreas Schuch

Von der Stadtverordnetenversammlung

STV-Vorsteher Michael Wagner	
stellvertr. STV-Vorsteher Jörg Buß	für STV Florian Vornlocher
stellvertr. STV-Vorsteher Marc Werner Punzert	
stellvertr. STV-Vorsteherin Simone van Slobbe-Schneider	

Vom Magistrat

Bürgermeister Andreas Ruck
Erster Stadtrat Christian Görlach
Stadträtin Isabel de Jesus-Domicke
Stadtrat Samuel Gergin
Stadträtin Hiltrud Hofmann
Stadtrat Karsten Keese
Stadtrat Peter Schmidt
Stadträtin Melanie Schunk-Wießner

Schriftführer(in)

VA/Schriftführerin Annabell Müller
VFW/1. stellv. Schriftführerin Andrea Häuser
VA/2. stellv. Schriftführer Markus Hoffmann

Entschuldigt:

Vom Haupt- und Finanzausschuss

STV/2. stellv. Vorsitzender Andreas Schuch
STV/1. stellv. Vorsitzender Florian Vornlocher

TAGESORDNUNG:

TOP 1	Eröffnung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit	
TOP 2	Feststellung der Niederschriften vom 25.02.2026 und 21.05.2026	
TOP 3	Gemeinsamer Antrag der Fraktionen CDU, SPD, FW, B90/Die Grünen und FDP vom 10. Mai 2026 betr. Berichtsantrag zum Antrag auf Überarbeitung der Gebührensatzungen	A-016/2026-2031
TOP 4	Antrag der Fraktionen SPD und Bündnis 90/Die Grünen vom 10. Mai 2026 betr. Transparente und abgestimmte Flächenvergabe im Gewerbegebiet Garbenteich-Ost	A-017/2026-2031
TOP 5	Mitteilungen	
TOP 6	Anfragen	
TOP 6.1	Top 6 Anfrage 1	
TOP 6.2	Top 6 Anfrage 2	
TOP 6.3	Top 6 Anfrage 3	
TOP 6.4	Top 6 Anfrage 4	
TOP 6.5	Top 6 Anfrage 5	
TOP 6.6	Top 6 Anfrage 6	
TOP 6.7	Top 6 Anfrage 7	
TOP 6.8	Top 6 Anfrage 8	

TOP 1 Eröffnung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende Iliyo Danho eröffnet die Sitzung, begrüßt den Bürgermeister Andreas Ruck, die anwesenden Mitglieder des Ausschusses, des Magistrats, Besucher und die Presse.

Er stellt die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

TOP 2 Feststellung der Niederschriften vom 25.02.2026 und 21.05.2026

Gegen die Niederschriften vom 25.02.2026 und 21.05.2026 werden keine Einwände erhoben. Die Niederschriften werden ohne Änderung festgestellt.

TOP 3 Gemeinsamer Antrag der Fraktionen CDU, SPD, FW, B90/Die Grünen und FDP vom 10. Mai 2026 betr. Berichtsantrag zum Antrag auf Überarbeitung der Gebührensatzungen
Vorlage: A-016/2026-2031

Der Vorsitzende Iliyo Dahno erläutert die Verwaltungsvorlage.

STV Reiner Leidich stellt die Frage an den Bürgermeister Andreas Ruck, wann dieser Antrag bearbeitet sein wird?

Bürgermeister Andreas Ruck antwortet, dass der Antrag bei der nächsten Stadtverordnetenversammlung am 18.06.2026 konkret beantwortet wird. Ziel ist es, dass die Satzungen im Laufe des Jahres aktualisiert werden.

Nach ausführlicher Beratung und Diskussion wird der Antrag zur Abstimmung gestellt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig beschlossen

TOP 4 Antrag der Fraktionen SPD und Bündnis 90/Die Grünen vom 10. Mai 2026 betr. Transparente und abgestimmte Flächenvergabe im Gewerbegebiet Garbenteich-Ost
Vorlage: A-017/2026-2031

Der Vorsitzende Iliyo Danho erläutert die Verwaltungsvorlage.

Nach eingehender Beratung und Diskussion wird darüber abgestimmt, dass über den Antrag, der Fraktionen SPD und Bündnis 90/Die Grünen vom 10. Mai 2026 betr. Transparente und abgestimmte Flächenvergabe im Gewerbegebiet Garbenteich-Ost in allen drei Punkten einzeln abgestimmt und bei Punkt eins der zweite Absatz gestrichen wird.

1. Der Magistrat wird gebeten, der Stadtverordnetenversammlung seine Bewertungskriterien für die Vergabe der Gewerbeflächen im Gebiet Garbenteich-Ost vorzulegen. Wünschenswert aus Sicht der Stadtverordnetenversammlung ist dabei insbesondere eine angemessene Berücksichtigung örtlicher und regionaler Betriebe sowie die Einbeziehung ökologischer, wirtschaftlicher und städtebaulicher Ziele der Stadt Pohlheim. Zudem soll eine sinnvolle und nachhaltige Steuerung der Flächennutzung sichergestellt werden.

Abstimmungsergebnis: Mit Stimmenmehrheit abgelehnt
4 Ja-Stimmen
6 Nein-Stimmen

2. Vor der Vergabe von Gewerbeflächen ist der Ältestenrat unverzüglich zu informieren und beratend einzubinden.

Abstimmungsergebnis: Mit Stimmenmehrheit abgelehnt
4 Ja-Stimmen
6 Nein-Stimmen

3. Der Magistrat berichtet der Stadtverordnetenversammlung regelmäßig über den Stand der Flächenvermarktung, insbesondere über:
- die Nachfrage- und Interessentenlage,
- bereits erfolgte Vergaben.

Abstimmungsergebnis: Bei Stimmengleichheit abgelehnt
5 Ja-Stimmen
5 Nein-Stimmen

TOP 5 Mitteilungen

keine

TOP 6 Anfragen

TOP 6.1 Top 6 Anfrage 1

STV Reiner Leidich hat eine Frage zu dem Haushaltsvollzug 1.Quartal 2026, der inzwischen eingestellt ist.
Aufgefallen ist ihm, dass die Kita Magdeburger Str. nicht aufgeführt ist.
Er bittet um einen Ausdruck, der dem Protokoll beigefügt werden soll.

Bürgermeister Andreas Ruck sagt Prüfung zu.

TOP 6.2 Top 6 Anfrage 2

STV Reiner Leidich fragt nach den Kosten für die Umgestaltung Tiergarten Garbenteich.
Im Haushalt 2025/2026 seien 90.000 € eingestellt worden, im Entwurf des Planers aber 300.000 € veranschlagt.

Bürgermeister Andreas Ruck sagt nach Rücksprache mit der Verwaltung Beantwortung zu.

TOP 6.3 Top 6 Anfrage 3

STV Malke Aydin fragt nach, ob es richtig ist, dass ein öffentlicher Parkplatz in der Erfurter Str. abgesperrt wurde oder wird? Fällt ein Stellplatz an der Straße weg?

Bürgermeister Andreas Ruck sagt Prüfung zu.

TOP 6.4 Top 6 Anfrage 4

STV Malke Aydin fragt nach, warum um 6:30 Uhr mit dem Betrieb des Bauunternehmens in der Erfurter Str. begonnen wird, obwohl es die Anwohner stört.
Wurde überprüft, ob Verstöße vorliegen und diese auch dem Ordnungsamt bekannt sind.

Antwort Bürgermeister Ruck: Dem Ordnungsamt ist es bekannt, die Zuständigkeit obliegt aber dem Landkreis Gießen. Dieser sei bereits tätig.

TOP 6.5 Top 6 Anfrage 5

STV Jörg Buß fragt nach dem aktuellen Sachstand bzgl. der Montierung eines Basketballkorbs am Sportplatz an der Neumühle.

Bürgermeister Andreas Ruck antwortet, dass die Maßnahme zeitnahe zum Abschluss kommt.

TOP 6.6 Top 6 Anfrage 6

STV Jörg Buß fragt nach, ob es auch Anfragen für das Pohlheimer Gebiet bzgl. einer freistehenden Photovoltaikanlage gibt.

Bürgermeister Andreas Ruck bejaht dies.

TOP 6.7 Top 6 Anfrage 7

STV Jörg Buß fragt nach, ob es schon eine Lösung für den Rohrbruch in der Anlage des Kleingartenvereins Lückebach gibt, da in 2027 eine Wasserleitung gekappt werden soll.

Bürgermeister Andreas Ruck antwortet, dass alles geklärt ist und es auch in 2027 Wasser für die Kleingärtner gibt.

TOP 6.8 Top 6 Anfrage 8

STV Malke Aydin fragt nach, ob die Änderung der Trassenführung des Rhein Main Links in den Gremien behandelt wird.

Antwort Bürgermeister Ruck: ja im Herbst, so ist der Plan.

Die Vorsitzende

Iliyo Danho
Ausschussvorsitzende

Schriftführer/in

Annabell Müller

Ausschnitte angefertigt am: Verteilt am: Festgestellt am: