Stadt Pohlheim

Pohlheim, 28.05.2026
Az.: STV/002/2026-2031

N I E D E R S C H R I F T

über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Pohlheim

Tag: 21.05.2026

Dauer: 19:08 Uhr bis 20:42 Uhr

Ort: Volkshalle Watzenborn-Steinberg, Ludwigstraße 33-35, 35415 Pohlheim

Anwesend:

Von der Stadtverordnetenversammlung

Stadtverordnetenvorsteher Michael Wagner	
STV Malke Aydin	
STV Angelika Bartosch	
STV Israel Be Josef	
STV Miryam Be Josef	
STV Karsten Becker	
STV Jörg Buß	
STV Sonya Can	
STV Iliyo Danho	
STV Lorenz Diehl	
STV Kevin Engel	
STV Björn Feuerbach	
STV Samuel Gergin	bis TOP 3
STV Christian Görlach	bis TOP 3
STV Finn Görlach	
STV Simon Hafemann	
STV Ulrich René Hutzfeld	
STV Bettina Jost	
STV Thomas Junker	
STV Erich Klotz	
STV Norman Klotz	
STV Michel Kögler	
STV Reiner Leidich	
STV Albert Mehl	
STV Lucas Maienschein	ab TOP 4
STV Siglinde Michen	ab TOP 4
STV Dr. Melanie Neeb	
STV Sebastian Opper	
STV Carina Pötzl	ab TOP 4
STV Marc Werner Punzert	
STV Anke Rückert	
STV Eva Saarbourg	
STV Andreas Schuch	

STV Melanie Schunk-Wießner	bis TOP 3
STV Prof. Dr. Helge Stadelmann	ab TOP 4
STV Sven Cornelis Stoffer	
STV Fadi Touma	
STV Simone van Slobbe-Schneider	
STV Florian Vornlocher	
STV Malek Yacoub	

Vom Magistrat

Bürgermeister Andreas Ruck	
Erster Stadtrat Israel Be Josef	bis TOP 3
Stadtrat Jörg Buß	bis TOP 3
Stadtrat Christian Görlach	
Stadtrat Tobias Maschmann	bis TOP 3
Stadtrat Reimar Stenzel	bis TOP 3
Stadtrat Samuel Gergin	ab TOP 3
Stadträtin Hiltrud Hofmann	ab TOP 3
Stadträtin Isabel de Jesus-Domicke	ab TOP 3
Stadtrat Karsten Keese	ab TOP 3
Stadtrat Peter Schmidt	ab TOP 3
Stadträtin Melanie Schunk Wießner	ab TOP 3

Von der Verwaltung

VFW Susanne Bangel
OAR Carsten Nowak

Schriftführer(in)

1. stellv. Schriftführerin Katrin Meissner

Entschuldigt:

Vom Magistrat

Stadtrat Peter Alexander

TAGESORDNUNG:

TOP 1	Eröffnung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit	
TOP 2	Feststellung der Niederschrift vom 16. April 2026	
TOP 3	Wahl, Einführung, Verpflichtung, Ernennung und Vereidigung der ehrenamtlichen Stadträte	
TOP 4	Wahl der Vertreterinnen und Vertreter sowie der Stellvertreterinnen und Stellvertreter der Stadt Pohlheim in die Verbände, Beiräte, Kommissionen und Stiftungen	STV-015/2026-2031
TOP 4.1	Wahl je einer Vertreterin/eines Vertreters und einer Stellvertreterin/eines Stellvertreters in die Verbandsver-	

	sammlung und in den Verbandsvorstand des Wasserverbandes „Kleebach	
TOP 4.2	Wahl von einer/einem Stellvertreterinnen/Stellvertreter in die Betriebskommission	
TOP 4.3	Wahl von Vertreterinnen/Vertretern für den Vorstand und die Verbandsversammlung des Zweckverbandes Hallenbad Pohlheim	
TOP 4.3.1	Wahl einer Vertreterin/eines Vertreters im Verbandsvorstand	
TOP 4.3.2	Wahl von Stellvertreterinnen/Stellvertretern im Verbandsvorstand	
TOP 4.3.3	Wahl von sieben Vertreterinnen/sieben Vertretern und sieben Stellvertreterinnen/sieben Stellvertretern für die Verbandsversammlung	
TOP 5	Wahl ehrenamtliche Jugendbeauftragte als Teil der Initiative "jugendgerechte Städte- und Gemeinden - jugendgerechter Landkreis"	STV-010/2026-2031
TOP 6	Neuwahl eines Ortsgerichtsmitgliedes	STV-014/2026-2031
TOP 7	Bebauungsplan Nr. 15 "Butzbacher Straße" im Stadtteil Holzheim; Aufstellungsbeschuss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB	STV-454/2021-2026
TOP 8	Gemeinsamer Antrag der Fraktionen CDU, SPD, FW, B90/Die Grünen und FDP vom 10. Mai 2026 betr. Berichtsantrag zum Antrag auf Überarbeitung der Gebührensatzungen	A-016/2026-2031
TOP 9	Antrag der Fraktionen SPD und Bündnis 90/Die Grünen vom 10. Mai 2026 betr. Transparente und abgestimmte Flächenvergabe im Gewerbegebiet Garbenteich-Ost	A-017/2026-2031
TOP 10	Mitteilungen	
TOP 11	Beantwortung von Anfragen	
TOP 11.1	Anfrage 1	
TOP 11.2	Anfrage 2	
TOP 11.3	Anfrage 3	
TOP 11.4	Anfrage 4	

TOP 1 Eröffnung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Stadtverordnetenvorsteher Michael Wagner eröffnet die Sitzung, begrüßt alle Anwesenden und stellt ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.
Zu Beginn der Sitzung entschuldigt der Vorsitzende den Stadtrat Peter Alexander. Im Anschluss spricht er drei Stadtverordneten sowie einem Stadtrat nachträgliche Glückwünsche zum Geburtstag aus. Ferner übermittelt er einem Stadtverordneten anlässlich der Geburt seines Kindes Glückwünsche und überreicht ein Präsent.
Bürgermeister Andreas Ruck gibt im Namen des Wahlleiters bekannt: dass Herr Eckart Hafemann sein Mandat als Stadtverordneter niedergelegt hat. Für den Stadtverordneten Eckart Hafemann rückt gemäß § 34 des Hessischen Kommunalwahlgesetzes vom Wahlergebnis des Bündnis 90/Die Grünen Herr Sven Stoffer, Hauptstraße 81, 35415 Pohlheim als Stadtverordneter nach.
Herr Stoffer ist anwesend und kann unverzüglich in den Reihen der Stadtverordnetenversammlung Platz nehmen.

TOP 2 Feststellung der Niederschrift vom 16. April 2026

Die Niederschrift vom 16. April 2026 wird ohne Änderungen festgestellt.

TOP 3 Wahl, Einführung, Verpflichtung, Ernennung und Vereidigung der ehrenamtlichen Stadträte

Stadtverordnetenvorsteher Michael Wagner erläutert das Wahlverfahren und teilt mit, dass ihm folgende drei Vorschläge für die Wahl der ehrenamtlichen Stadträte vorlägen:

1. Gemeinsamer Wahlvorschlag der Fraktionen CDU, Freie Wähler und FDP
2. Wahlvorschlag der SPD-Fraktion
3. Wahlvorschlag Bündnis 90/Die Grünen

Er weist darauf hin, dass die Wahl geheim durchgeführt werde, verliest die Wahlvorschläge und erläutert den Inhalt des Stimmzettels.
Die Fraktionen benennen folgende Stadtverordnete als Wahlhelfer:

SPD-Fraktion	STV Albert Mehl
CDU-Fraktion	STV Finn Görlach
Fraktion Bündnis 90/Die Grünen	STV Sven Cornelis Stoffer
FW-Fraktion	STV Bettina Jost
FDP-Fraktion	STV Sebastian Opper

Nach namentlichem Aufruf durch den Stadtverordnetenvorsteher erfolgt die geheime Stimmabgabe.
Nach beendetem Wahlgang gibt der Stadtverordnetenvorsteher das Wahlergebnis wie folgt bekannt:

Abgegebene Stimmen:	36
davon gültig:	36

Davon entfallen auf den gemeinsamen Wahlvorschlag	
der Fraktionen CDU, Freie Wähler und FDP	21 Stimmen
Wahlvorschlag der SPD-Fraktion	10 Stimmen
Wahlvorschlag der Bündnis 90/Die Grünen	5 Stimmen

Stadtverordnetenvorsteher Michael Wagner stellt fest, dass aufgrund der Bestimmungen der Hess. Gemeindeordnung (HGO), des Kommunalen Wahlgesetzes (KWG) und der Hauptsatzung der Stadt Pohlheim vom gemeinsamen Wahlvorschlag der Fraktionen CDU, Freie Wähler und FDP die nachstehend genannten fünf Kandidaten gewählt sind:

Christian Görlach
Peter Schmidt
Samuel Gergin
Isabel de Jesus- Domicke
Karsten Keese

Vom Wahlvorschlag der SPD seien folgende zwei Kandidaten gewählt:

Peter Alexander
Melanie Schunk-Wießner

Vom Wahlvorschlag Bündnis 90/Die Grünen sei folgende Kandidatin gewählt:

Hiltrud Hofmann

Stadtverordnetenvorsteher Michael Wagner stellt fest, dass Herr Christian Görlach als erster Bewerber des Wahlvorschlags, der die meisten Stimmen erhalten hat, kraft Gesetzes Erster Stadtrat ist.
Auf die entsprechende Frage des Stadtverordnetenvorstehers erklären die Gewählten, dass sie die Wahl annehmen.
Stadtverordnetenvorsteher Michael Wagner verpflichtet die Gewählten durch Handschlag auf gewissenhafte Erfüllung ihrer Aufgaben und führt sie gleichzeitig in ihr Amt als ehrenamtliche Stadträte ein.
Bürgermeister Andreas Ruck händigt dem Ersten Stadtrat Christian Görlach nach Verlesen der Urkunde die Ernennungsurkunde aus und gratuliert ihm zur Wahl.
Anschließend händigt er – nachdem er die Urkunde der Stadträtin Melanie Schunk-Wießner stellvertretend für alle übrigen Stadträte verlesen hat –, den Stadträten Samuel Gergin, Karsten Keese, den Stadträtinnen Isabel de Jesus-Domicke und Hiltrud Hofmann die Ernennungsurkunden aus und gratuliert ihnen zur Wahl.
Die ehrenamtlichen Stadträte legen vor dem Stadtverordnetenvorsteher den Diensteid gemäß § 72 des Hess. Beamtengesetzes ab.

Die Einführung Verpflichtung und Ernennung in das Amt von Stadtrat Peter Alexander (SPD), erfolgt voraussichtlich in der nächsten Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 18.06.2026.

19:42 Uhr
Der Stadtverordnetenvorsteher Michael Wagner kündigt eine zehnminütige Unterbrechung an, um der Presse die Möglichkeit zur Anfertigung von Fotografien zu geben.

19:54 Uhr Fortsetzung der Sitzung
Herr Stadtverordnetenvorsteher Michael Wagner nutzt die Gelegenheit, den ehrenamtlichen Stadträten der vergangenen Legislaturperiode seinen herzlichen Dank auszusprechen. Er weist darauf hin, dass in diesem Jahr ein parlamentarischer Abend stattfinden wird, zu dem die Stadträte der vergangenen Legislaturperiode erneut eingeladen werden. Im Rahmen

dieser Veranstaltung soll insbesondere denjenigen besonders gedankt werden, die kein Mandat mehr innehaben.

Bürgermeister Andreas Ruck gibt im Namen des Wahlleiters der Stadt Pohlheim bekannt, dass nach erfolgter Wahl des Magistrates
Herr Peter Alexander, Herr Samuel Gergin, Herr Christian Görlach und Frau Melanie Schunk- Wießner nach schriftlicher Erklärung des Mandatsverzichts als Stadtverordnete ausscheiden und gemäß § 34 des Hessischen Kommunalwahlgesetzes
vom Wahlergebnis der CDU für den Stadtrat Samuel Gergin , Herr Prof.Dr. Helge Stadelmann, vom Wahlergebnis der Freien Wähler für den Stadtrat Christian Görlach, Frau Carina Pötzl und vom Wahlvorschlag der SPD für die Stadträtin Melanie- Schunk- Wießner und den Stadtrat Peter Alexander, nachdem Frau Nadine Pitz und Herr Uwe Happel ihren Verzicht auf das Mandat erklärt haben, Frau Siglinde Michen und Herr Lucas Maienschein als Stadtverordnete nachrücken.

Er begrüßt die Nachrücker und bittet diese, in den Reihen ihrer Fraktionen Platz zu nehmen.

Der Stadtverordnetenvorsteher begrüßt ebenfalls die Nachrücker und freut sich auf eine vertrauensvolle und gute Zusammenarbeit.

TOP 4 Wahl der Vertreterinnen und Vertreter sowie der Stellvertreterinnen und Stellvertreter der Stadt Pohlheim in die Verbände, Beiräte, Kommissionen und Stiftungen
Vorlage: STV-015/2026-2031

TOP 4.1 Wahl je einer Vertreterin/eines Vertreters und einer Stellvertreterin/eines Stellvertreters in die Verbandsversammlung und in den Verbandsvorstand des Wasserverbandes „Kleebach

Für die Wahl eines Vertreters in die Verbandsversammlung des Wasserverbandes „Kleebach“ wird STV Ulrich Hutzfeld vorgeschlagen und als Stellvertreter STV Karsten Becker.

Die Wahl des Vertreters sowie des Stellvertreters erfolgt per Handzeichen mit folgendem Ergebnis:

Abstimmungsergebnis: Einstimmig beschlossen
Für die Wahl eines Vertreters in den Verbandsvorstand des Wasserverbandes „Kleebach“ wird Peter Schmidt vorgeschlagen und als Stellvertreter Peter Alexander.

Die Wahl des Vertreters sowie des Stellvertreters erfolgt per Handzeichen mit folgendem Ergebnis:

Abstimmungsergebnis: Einstimmig beschlossen

TOP 4.2 Wahl von einer/einem Stellvertreterinnen/Stellvertreter in die Betriebskommission

Da der Personalrat noch keine Sitzung hatte, wird er in seiner nächsten Sitzung eine/eine Stellvertreterin/ Stellvertreter für die Betriebskommission benennen. Danach wird die Person der Stadtverordnetenversammlung zur Wahl vorgeschlagen

TOP 4.3 Wahl von Vertreterinnen/Vertretern für den Vorstand und die Verbandsversammlung des Zweckverbandes Hallenbad Pohlheim

TOP 4.3.1 Wahl einer Vertreterin/eines Vertreters im Verbandsvorstand

Für die Wahl einer Vertreterin/eines Vertreters im Verbandsvorstand wird Herr Reiner Leidich vorgeschlagen.

Die Wahl erfolgt per Handzeichen mit folgendem Ergebnis:

Abstimmungsergebnis: Einstimmig beschlossen

TOP 4.3.2 Wahl von Stellvertreterinnen/Stellvertretern im Verbandsvorstand

Für die Wahl des Stellvertreters der weiteren Vertreterin wird STV Dr. Melanie Neeb vorgeschlagen.
Die Wahl erfolgt per Handzeichen mit folgendem Ergebnis:
Abstimmungsergebnis: Einstimmig beschlossen

Für die Wahl eines Stellvertreters des Bürgermeisters im Vorstand des Zweckverbandes Hallenbad Pohlheim wird der 1. Stadtrat Christian Görlach vorgeschlagen.

Die Wahl erfolgt per Handzeichen mit folgendem Ergebnis:
Abstimmungsergebnis: Einstimmig beschlossen

TOP 4.3.3 Wahl von sieben Vertreterinnen/sieben Vertretern und sieben Stellvertreterinnen/sieben Stellvertretern für die Verbandsversammlung

Für die Wahl von Vertreterinnen/Vertretern und Stellvertreterinnen/Stellvertretern schlagen die Fraktionen folgende Personen vor:

Vertreter:	**Stellvertreter:**
STV Iliyo Danho	STV Angelika Bartosch
STV Eva Saarbourg	STV Siglinde Michen
STV Simone van Slobbe-Schneider	STV Anke Rückert
STV Florian Vornlocher	STV Bettina Jost
STV Hans Joachim Lohrey	STV Michael Wagner
STV Marc Werner Punzert	STV Sonya Can
STV Erich Klotz	STV Sebastian Opper

Die Wahl von Vertreterinnen/Vertretern und Stellvertreterinnen/Stellvertretern erfolgt en bloc per Handzeichen mit folgendem Ergebnis:

Abstimmungsergebnis: Einstimmig beschlossen

TOP 5 Wahl ehrenamtliche Jugendbeauftragte als Teil der Initiative "jugendgerechte Städte- und Gemeinden - jugendgerechter Landkreis" Vorlage: STV-010/2026-2031

Für die Wahl der ehrenamtlichen Jugendbeauftragten werden vorgeschlagen:

STV Lucas Maienschein
STV Finn Görlach

Die Wahl erfolgt per Handzeichen mit folgendem Ergebnis:
Abstimmungsergebnis: Einstimmig beschlossen

TOP 6 Neuwahl eines Ortsgerichtsmitgliedes Vorlage: STV-014/2026-2031

Für die Wahl des Ortsgericht Pohlheim I wird als Ortsgerichtschöffe Herr Reimar Stenzel vorgeschlagen.
Die Wahl erfolgt per Handzeichen mit folgendem Ergebnis:
Abstimmungsergebnis: Einstimmig beschlossen

TOP 7 Bebauungsplan Nr. 15 "Butzbacher Straße" im Stadtteil Holzheim; Aufstellungsbeschuss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB Vorlage: STV-454/2021-2026

Herr Stadtverordnetenvorsteher Michael Wagner teilt mit, dass der Ältestenrat beschlossen hat, diesen Punkt von der Tagungsordnung abzusetzen.

TOP 8 Gemeinsamer Antrag der Fraktionen CDU, SPD, FW, B90/Die Grünen und FDP vom 10. Mai 2026 betr. Berichtsantrag zum Antrag auf Überarbeitung der Gebührensatzungen Vorlage: A-016/2026-2031

Der Stadtverordnetenversammlung liegt folgender Antrag der Fraktionen CDU, SPD, FW, B90/Die Grünen und FDP vom 10. Mai 2026 vor:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Pohlheim möge beschließen:
Der Bürgermeister wird beauftragt, der Stadtverordnetenversammlung bis zur Junisitzung der Stadtverordneten einen schriftlichen Bericht zum aktuellen Stand der Überarbeitung der Gebührensatzung der Stadt Pohlheim vorzulegen.
Der Bericht soll insbesondere enthalten:
1. Eine Übersicht über alle Gebührensatzungen mit Angabe des jeweiligen Bearbeitungsstandes,
2. Eine Darstellung, welche Satzungen bereits überarbeitet wurden und welche ausstehen,
3. Einen verbindlichen Zeitplan, aus dem hervorgeht, wann die noch ausstehenden Satzungen zur Beratung und Beschlussfassung vorgelegt werden,
4. Eine Begründung für Verzögerungen gegenüber dem im Antrag vom 18.12.2024 vorgesehenen Zeitplan

STV Opper bringt den Antrag ein und beantragt, dass der Bericht des Bürgermeisters in der nächsten Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses (HFA) erfolgen soll.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig beschlossen

TOP 9 Antrag der Fraktionen SPD und Bündnis 90/Die Grünen vom 10. Mai 2026 betr. Transparente und abgestimmte Flächenvergabe im Gewerbegebiet Garbenteich-Ost Vorlage: A-017/2026-2031

Der Stadtverordnetenversammlung liegt folgender Antrag der Fraktionen SPD und Bündnis 90/Die Grünen vom 10. Mai 2026 vor:
Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Pohlheim möge beschließen:

1. Der Magistrat wird gebeten, der Stadtverordnetenversammlung seine Bewertungskriterien für die Vergabe der Gewerbeflächen im Gebiet Garbenteich-Ost vorzulegen. Wünschenswert aus Sicht der Stadtverordnetenversammlung ist dabei insbesondere eine angemessene Berücksichtigung örtlicher und regionaler Betriebe sowie die Einbeziehung ökologischer, wirtschaftlicher und städtebaulicher Ziele der Stadt Pohlheim. Zudem soll eine sinnvolle und nachhaltige Steuerung der Flächennutzung sichergestellt werden.
2. Vor der Vergabe von Gewerbeflächen ist der Ältestenrat unverzüglich zu informieren und beratend einzubinden.
3. Der Magistrat berichtet der Stadtverordnetenversammlung regelmäßig über den Stand der Flächenvermarktung, insbesondere über:
   - die Nachfrage,- und Interessentenlage,
   - bereits erfolgte Vergaben

STV Be Josef bringt den Antrag ein und verweist ihn in den HFA.

TOP 10 Mitteilungen

Stadtverordnetenvorsteher Michael Wagner teilt mit, dass mit dem Versand des Protokolls der Niederschrift dieser Versammlung auch die Geschäftsordnung der Versammlung angehängt wird und er empfiehlt allen neuen Mandatsträger diese sich gut durchzulesen.

TOP 11 Beantwortung von Anfragen

TOP 11.1 Anfrage 1

STV Simone von Slobbe Schneider bittet um Beantwortung zum Umsetzungsstand des Antrag A-324/2021-2026 v. 03.06.2024 und zur Linie ALT GI-37- hier Fahrplanänderung.

Bürgermeister Ruck teilt mit, dass die Fragen weitergeleitet worden sind, es aber noch keine Antwort gibt wie man es in Zukunft handhaben möchte. Alle Mitglieder der Versammlung werden aber weiterhin auf dem Laufenden gehalten. Die Sache ist in Vorplanung und es liegt nicht an der Verwaltung, sondern an anderen Stellen.

TOP 11.2 Anfrage 2

STV Reiner Leidich fragt nach den Kosten der Rechtsstreitigkeiten, Gutachten etc. in Sachen Sportgelände Neumühle

Antwort Bürgermeister Ruck: die Antwort ist noch nicht komplett da und kann erst in der nächsten Sitzung beantwortet werden

TOP 11.3 Anfrage 3

STV Reiner Leidich fragt nach dem Sachstand über die Aufstellung von Ruhebänken am Limes und verweist auf einen Antrag aus dem Jahr 2025

Antwort Bürgermeister: in der Gemarkung Pohlheim kann nur eine Bank aufgestellt werden und für eine Bank wird kein Förderantrag gestellt.
Die anderen zwei Bänke werden in der Gemarkung Langgöns aufgestellt, hier erfolgt noch eine Abstimmung mit dem Denkmalschutz und es wird davon ausgegangen, dass in Kürze informiert und dann gehandelt werden kann.

TOP 11.4 Anfrage 4

STV Erich Klotz fragt an, wann die Bürger und Bürgerinnen sich wieder an sprudelten Brunnen erfreuen können.
Antwort Bürgermeister Ruck:
Brunnenbaufirmen haben kein Interesse daran diese Brunnen umzubauen. Es gibt neue Richtlinien, nachdem die Pumpen in einem separaten Schacht stehen müssen.
Es ist eine andere Lösung angedacht, es wird jemand anderes sich die Brunnen anschauen, der vom Bau ist und danach wird weitergesehen.

STV Schuch fragt nach wie sich das Desinteresse gezeigt hat.
Antwort Bürgermeister: die Firmen möchten neue Brunnen bauen statt zu sanieren.

Der Vorsitzende

Michael Wagner
Stadtverordnetenvorsteher

stellv. Schriftführerin

Katrin Meissner

Ausschnitte angefertigt am:
Verteilt am:
Festgestellt am: