



Niederschrift Ortsbeirat Holzheim

OBHO/020/2021-2026

20. öffentliche Sitzung Ortsbeirat Holzheim 14.02.2026, Mehrzweckraum der Kulturellen Mitte, Am Dorfgemeinschaftshaus 1, 35415 Pohlheim			
Beginn	10:30 Uhr	Ende	14:30 Uhr

Anwesenheit	OBR: Daniel Jung, Ralf Schwellnuss, Martin Gromes, Sven Stoffer, Horst Biadala, Kevin Engel Entschuldigt: Jörg Diehl BM: anwesend SV: Erich Klotz	
Besucher	5x Besucher	

Top	Thema	Wer, Wann, Was
0	"Ortsrundgang" Der <i>OBS</i> geht der Ortsrundgang voraus. Er beginnt um 10.30 Uhr vor der Kulturellen Mitte, Am Dorfgemeinschaftshaus 1, ist ca. 2 km lang und hat im wesentlichen folgende Stationen: 1. Gartenstraße – Zustand & Verkehr 2. Lehmkauder Weg – Räumpflicht und Grundstückzustand 3. Butzbacher Straße / Rooßweg - geplanter Containerpark Gebels 4. Gambacher Weg Verlängerung Feldweg, Problematik LKW & Paketdienste 5. Stand Sanierung Langgasse 6. Beschilderung Eichstraße Bereich Bäckerei	
1	Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit Die Einladungen wurden an alle OB-Mitglieder verteilt, sowie in den Pohlheimer Nachrichten rechtzeitig veröffentlicht. Somit ist die Versammlung beschlussfähig.	
2	Genehmigung Niederschrift (Protokoll am 16.09.2025 per Mail versendet.) <u>Niederschrift 19/2025</u> Die Niederschrift 19/2025 wurde einstimmig angenommen. <u>Beschluss</u> 6 JA-Stimmen 0 NEIN-Stimmen 0 Enthaltungen	



3		Ortsbegehung - Anregungen und Hinweise 1. Gartenstraße – Zustand & Verkehr Leider hat sich die Situation in der Gartenstraße eher verschlechtert als verbessert. Es rollt täglich mehr Verkehr hindurch und die Fahrzeuge fahren auch deutlich schneller durch. Das Aufstellen einer Geschwindigkeitsanzeige könnte hier ggf. kurzfristig Abhilfe schaffen und die Durchfahrenden etwas ausbremsen. Die Sanierung des zweiten Teils der Gartenstraße ist im Haushalt für 2026 enthalten und sollte hoffentlich dann auch in diesem Jahr umgesetzt werden. Im Bereich um die Kanalschächte ist das Kleinpflaster sehr locker und teilweise brechen auch schon Steine aus. Diese sollte zeitnah kontrolliert werden und entsprechend repariert werden. 2. Lehmkauder Weg – Räumpflicht und Grundstückzustand Im mittleren Bereich des Lehmkauder Wegs wird von einem Anwohner der Zustand auf einem angrenzenden Hofgrundstück (ehemals Grieb Landhandel) bemängelt. Hier stehen einige alte Autos, teils ausgeschlachtet auf dem Grundstück und das Ganze sieht nicht so schön aus. Hier sollte mal überprüft werden ob es sich hierbei um eine gewerbliche Nutzung handelt. Da es aber ein Privatgrundstück ist und aktuell wohl keine Gefahr im Verzug ist, kann der Besitzer hier tun und lassen was er möchte. Ein weiterer Punkt betrifft die Schneeräumung im Bereich des Weges. Hier gilt wie in anderen Bereichen auch, der Anwohner ist für die Schneeräumung im Bereich seines Grundstücks verantwortlich.	Magistrat zum Prüfen & Weitergeben Magistrat zum Prüfen & Weitergeben
---	--	--	---



	3. Butzbacher Straße / Rooßweg - geplanter Containerpark „Gebels“ Der Ortsbeirat schaut sich das für den Containerpark angedacht Gelände an und spricht mit den anwesenden Grundstückinhabern über deren Pläne und sichtet auch einen neuen Plan mit Begrünungsvorgaben. Die Zufahrt auf das Grundstück sieht der Ortsbeirat als problematisch an. Hier wäre zu klären ob ein größerer LKW um die Ecke in den Weg einfahren könnte. Im Anschluss bietet sich dem Ortsbeirat noch die Möglichkeit mit anwesenden Anrainern zu sprechen. Auch hier kommt das Thema erhöhter Verkehr auf. 4. Gambacher Weg Verlängerung Feldweg, Problematik LKW & Paketdienste Ein im Bereich wohnhaftes Ortsbeiratsmitglied erläutert vor Ort kurz die Problematik. Bereits seit Jahren wird der Weg hinter den Gärten von der Butzbacher Straße am Spielplatz kommend und auch vom Gambacher Weg kommend von Paketdiensten und teilweise großen LKW's (Anlieferung für Backes und auch Müllabfuhr) als Abkürzung genutzt. Hier kam es nun auch wieder in der näheren Vergangenheit zu einem Vorfall mit einem im Feld feststeckenden LKW. Hier wird die Verwaltung gebeten das Ganze nochmals zu prüfen und durch das Aufstellen eines Durchfahrtsverbotsschildes auf beiden Seiten (Gambacher Weg und auch Butzbacher Straße) diese Durchfahrt zu untersagen. 5. Stand Sanierung Langgasse Der Ortsbeirat besichtigt den Fortschritt der Sanierungsarbeiten in der Langgasse und stellt fest, dass der bereits fertiggestellte Teilbereich sehr schön umgesetzt wurde. 6. Beschilderung Eichstraße Bereich Bäckerei Im Bereich der Bäckerei wird die Beschilderung bzgl. des erweiterten Park- bzw. Halteverbots begutachtet.	Magistrat zum Prüfen & Weitergeben
--	--	---



		Aktuell sieht es nach einer temporären Lösung aus, da die vorhandenen Schilder nur mit einem weiteren Schild überbaut wurden.	
4		Wahl der Vertreter/innen für den Kinder- und Jugendbeirat Der Ortsvorsteher stellt die zur Wahl stehenden Kandidaten für den Kinder- und Jugendbeirat vor. Zu wählen sind insgesamt 4 Kandidaten, wobei 3 aus Watzenborn und einer aus Holzheim stammt. Der einzige Kandidat aus Holzheim Jona Konstantin Rauch, in Begleitung seiner Eltern, stellt sich persönlich vor. Im Anschluss stellt der Ortsvorsteher die Arbeit des Ortsbeirats vor und der Bürgermeister erläutert anschließend die Aufgaben des Kinder- und Jugendbeirats. Insgesamt werden 24 Kinder- und Jugendliche in den Beirat gewählt. Der dann gewählte Beirat erstellt dann seine eigene Geschäftsordnung. Der Beirat wird dann alle 2 Jahre durch die Kinder und Jugendliche selbst gewählt. Bei den Zusammenkünften ist die Betreuung durch Erwachsene gewährleistet. Der Ortsbeirat wählt die vier Kandidaten einstimmig. Jona nimmt die Wahl an. <u>Beschluss</u> 6 JA-Stimmen 0 NEIN-Stimmen 0 Enthaltungen	
5		Mitteilungen Der Bürgermeister bedankt sich bei den anwesenden Ortsbeiratsmitgliedern für die gute und konstruktive Zusammenarbeit in der nun zurückliegenden Legislaturperiode.	
6		Verschiedenes Das Thema Austausch der vorhandenen Medientechnik „Beamer & Leinwand“ in der Kulturellen Mitte ist noch in der Vorbereitung. Ein Angebot für ein entsprechendes Gerät liegt noch nicht vor. Hier sollte auf ein 16:9 Beamer umgestellt werden. In einer der folgenden Ortsbeiratssitzungen sollen dann entsprechende Angebote gesichtet und anschließend der Verwaltung vorgelegt werden.	Ortsbeirat in einer der nächsten Sitzung.



		Laut dem Bürgermeister soll im Laufe dieses Jahr die Kulturelle Mitte mit Glasfaser angebunden werden und in diesem Zuge werden dann auch Access Points für WLAN installiert und Zugänge entsprechend zur Verfügung gestellt werden.	
7		Anfragen 1. Außenbeleuchtung rund um die Kulturelle Mitte und dem Parkplatz wird aktuell um 22 Uhr ausgeschaltet. Hier sollte bei längeren Veranstaltungen die Beleuchtung länger angeschaltet sein, damit die Besucher sicher an ihre Fahrzeuge bzw. vom Gelände laufen können. Hier sollte weiterhin durch die Verwaltung geprüft werden, ob ein im Außenbereich im Bereich einer Windfang Box an der Außenwand zum kleinen Saal eine Leerdose befindet und ob in dieser ein entsprechender Schalter zum Betätigen des Lichts verbaut werden kann. 2. Kühlraum Sporthalle: Hier kam die Frage auf, ob es stimmt, dass es in der großen Turnhalle zu Umbaumaßnahmen kommt. Hier gab es direkt eine Rückmeldung eines anwesenden Gastes, dass hier wohl die Toiletten vom Grünen Salon entfernt würden und dort ein Kühlraum/Kühlzelle eingebaut werden soll.	Magistrat zum Prüfen & Weitergeben
		Ende der Sitzung: 14.30 Uhr	

Pohlheim, 11.03.2026


Daniel Jung
Ortsvorsteher


Martin Grömes
Schriftführer