

Amtliche Bekanntmachungen der Stadtverwaltung **Pohlheim**

Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt der Stadt Pohlheim am 23.02.2026

Die nächste öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt der Stadt Pohlheim findet am

Montag, 23.02.2026, 19:30 Uhr

im 10 Sitzungssaal der Stadtverwaltung Pohlheim, Ludwigstraße 33, 35415 Pohlheim statt.

TAGESORDNUNG

- TOP 1 Eröffnung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- TOP 2 Feststellung der Niederschrift vom 19.01.2026
- TOP 3 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 14 "Wohnresidenz Zur Langwiese" im Stadtteil Holzheim
Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13a BauGB;
a) Durchführungsvertrag
b) Satzungsbeschluss
- TOP 4 Bebauungsplan Nr. 15 "Butzbacher Straße" im Stadtteil Holzheim;
Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB
- TOP 5 Bebauungsplan Nr. 17 "Sportanlage Anneröder Berg" im Stadtteil Hausen;
1. Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB
2. Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB sowie der frühzeitigen Beteiligung der betroffenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
- TOP 6 Gesetz zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung ("Bau-Turbo");
Grundsatzbeschluss zur Übertragung von Angelegenheiten der Stadtverordnetenversammlung auf den Magistrat in der Übergangszeit nach der Kommunalwahl
- TOP 7 Umbau Ledergasse 2/Schiffenbergstraße 5 (ehem. Gaststätte Maid) im Stadtteil Garbenteich;
Antrag auf Ausnahme von der Veränderungssperre zum Bebauungsplan Nr. 27 "Ortszentrum Schiffenbergstraße/Ledergasse"

- TOP 8 Antrag der CDU-Fraktion vom 24. Oktober 2025 betr. Bericht zum Sachstand Hallenbadsanierung
- TOP 9 Antrag der Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen und SPD vom 18. Januar 2026 betr. Pflanzung von Bäumen auf dem Kirmesplatz Fröbelstraße, Garbenteich
- TOP 10 Antrag der SPD-Fraktion vom 15. Februar 2026 betr. Sportanlage Holzheim, Bettenberg - Innerörtliches Wohnbaugebiet
- TOP 11 Mitteilungen
- TOP 12 Anfragen

Eckart Hafemann
Vorsitzender