

N I E D E R S C H R I F T

über die Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt der Stadt
Pohlheim

Tag: 30.09.2024
Dauer: 19:30 Uhr bis 20:10 Uhr
Ort: 10 Sitzungssaal der Stadtverwaltung Pohlheim, Ludwigstraße 33, 35415
Pohlheim

Anwesend:

Vom Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt

STV/1. stellv. Vorsitzender Matthias Kücük-
kaplan
STV/2. stellv. Vorsitzender Kevin Engel
STV Prof. Dr. Ernst-Ulrich Huster Für STV Siglinde Michen
STV Erich Klotz
STV Reiner Leidich
STV Marc Werner Punzert
STV Michaela Schöffmann
STV Prof. Dr. Helge Stadelmann Für STV Malke Aydin
STV Fadi Touma
STV Simone van Slobbe-Schneider Für Vorsitzender Eckart Hafemann

Vom Magistrat

Bürgermeister Andreas Ruck
Erster Stadtrat Israel Be Josef
Stadtrat Peter Alexander
Stadtrat Jörg Buß
Stadtrat Christian Görlach
Stadtrat Philipp Niklas Mackowiak
Stadtrat Tobias Maschmann
Stadtrat Reimar Stenzel

Schriftführer(in)

AM Steffen Becker

Entschuldigt:

Vom Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt

Vorsitzender Eckart Hafemann
STV Malke Aydin
STV Siglinde Michen

Von der Stadtverordnetenversammlung

stellv. STV-Vorsteher Simon Hafemann
STV-Vorsteherin Hiltrud Hofmann
stellv. STV-Vorsteher Andreas Schuch

Vom Magistrat

Stadtrat Wolfgang Sames

Vom Ausländerbeirat

Vorsitzende Maryam Mourad

TAGESORDNUNG:

- TOP 1 Eröffnung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- TOP 2 Feststellung der Niederschrift vom 26.08.2024
- TOP 3 Ausbau barrierefreier Bushaltestellen im Stadtgebiet von Pohlheim;
Auswertung der Bürger- und Anliegerbeteiligung mit Abwägung zu den Stellungnahmen,
Fortführung der bisherigen Planungsschritte STV-345/2021-2026
- TOP 4 Mitteilungen
- TOP 4.1 Mitteilung 1
- TOP 4.2 Mitteilung 2
- TOP 4.3 Mitteilung 3
- TOP 4.4 Mitteilung 4
- TOP 4.5 Mitteilung 5
- TOP 4.6 Mitteilung 6
- TOP 5 Anfragen
- TOP 5.1 Anfrage 1
- TOP 5.2 Anfrage 2
- TOP 5.3 Anfrage 3

TOP 1 Eröffnung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Stellv. Vorsitzender Matthias Kückkaplan eröffnet die Sitzung und begrüßt die Mitglieder des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt, Herrn Bürgermeister Andreas Ruck, die Magistratsmitglieder, die Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung, Bürger und die Presse. Er stellt ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

TOP 2 Feststellung der Niederschrift vom 26.08.2024

Gegen die Niederschrift der Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt vom 26.08.2024 werden keine Einwände erhoben. Diese gilt somit als genehmigt.

TOP 3 Ausbau barrierefreier Bushaltestellen im Stadtgebiet von Pohlheim; Auswertung der Bürger- und Anliegerbeteiligung mit Abwägung zu den Stellungnahmen, Fortführung der bisherigen Planungsschritte Vorlage: STV-345/2021-2026

Bürgermeister Andreas Ruck erteilt zusätzliche Erläuterungen zum Magistratsbeschluss.

Frau Michaela Schöffmann fragt in Bezug auf die Anliegerbeteiligung zu Punkt 7.2 (Haltestelle Dorf-Güller-Straße West) nach, ob die Verschiebung auch in der Plankarte berücksichtigt worden ist.

Herr Reiner Leidich fragt nach, ob der Ausbau komplett in 2025 erfolgen soll und mit welchen Kosten zu rechnen ist, die dann in den Haushalt eingestellt werden müssen.

Herr Kevin Engel teilt mit, dass die Beteiligung der Ortsbeiräte ausgeblieben ist.

Herr Erich Klotz bemängelt, dass sich mit den Änderungsvorschlägen zur Haltestelle „Schälgärten“ nicht genügend befasst worden ist.

Die CDU-Fraktion stellt den Antrag das Wort „zustimmend“ im Beschlussvorschlag zu streichen und die Ortsbeiräte im Nachgang anzuhören.

Der Beschlussvorschlag lautet dann wie folgt:

Der Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung, die vorliegende Planung zum Ausbau barrierefreier Bushaltestellen im Stadtgebiet von Pohlheim – unter der Berücksichtigung der Streichung der Bushaltestellen „Arnsburger Straße“, Stadtteil Dorf-Güll und „Am Südhang“, Stadtteil Dorf-Güll aus dem Maßnahmenkatalog – zur Kenntnis zu nehmen, und auf Grundlage der Abwägungen zu den eingegangenen Stellungnahmen aus der Bürger- und Anliegerbeteiligung weiter fortzuführen. Im Nachgang sollen die Ortsbeiräte angehört werden, um ggfs. noch Änderungswünsche einzubringen.

Über den Antrag wird wie folgt abgestimmt:

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig beschlossen
8 Ja-Stimmen**

2 Enthaltungen

TOP 4 Mitteilungen

TOP 4.1 Mitteilung 1

Bürgermeister Andreas Ruck teilt mit, dass der Spatenstich für den Kindergartenneubau „Magdeburger Straße“ am 03.09.2024 erfolgt ist.

TOP 4.2 Mitteilung 2

Bürgermeister Andreas Ruck teilt mit, dass die Stellungnahme zum „Rhein-Main-Link“ der Amprion GmbH erteilt worden ist.

TOP 4.3 Mitteilung 3

Bürgermeister Andreas Ruck erteilt einen Sachstandsbericht zur Baumaßnahme Außengelände Kindergarten Garbenteich.

TOP 4.4 Mitteilung 4

Bürgermeister Andreas Ruck teilt mit, dass die Erneuerung der Straße „Alter Weg“ im Stadtteil Garbenteich kurz vor dem Abschluss steht.

TOP 4.5 Mitteilung 5

Bürgermeister Andres Ruck erteilt einen Sachstandsbericht zur Sanierung des Hallenbades.

TOP 4.6 Mitteilung 6

Bürgermeister Andreas Ruck teilt mit, dass die Bevölkerungszahlen von Pohlheim in der Sitzung des Ausschusses für Soziales, Kultur und Sport mitgeteilt werden.

TOP 5 Anfragen

TOP 5.1 Anfrage 1

Herr Prof. Dr. Helge Stadelmann fragt nach dem Sachstand „Gewerbegebiet Garbenteich-Ost“

Bürgermeister Andreas Ruck teilt mit, dass derzeit keine neuen Erkenntnisse vorliegen.

TOP 5.2 Anfrage 2

Herr Erich Klotz teilt mit, dass die Zweckverbandsversammlung Hallenbad Pohlheim nur einmal im Jahr stattfindet und dies für zu wenig hält.

Bürgermeister Andreas Ruck führt aus, dass die Thematik in der Zweckverbandsversammlung angesprochen werden muss.

TOP 5.3 Anfrage 3

Herr Prof. Dr. Ernst-Ulrich Huster fragt in Bezug auf die Sanierung des Hallenbades Pohlheim an, welchen Zweck ein Gutachten mit einer Betonbohrung hat.

Bürgermeister Andreas Ruck teilt mit, dass durch die Bohrung die Baumaßnahmen und eine Kostenschätzung festgelegt werden kann.

Die Vorsitzende

Schriftführer/in

Ausschussvorsitzende

Steffen Becker

Ausschnitte angefertigt am: Verteilt am: Festgestellt am:
