

## **N I E D E R S C H R I F T**

über die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses der Stadt Pohlheim

**Tag:** 28.08.2024

**Dauer:** 19:30 Uhr bis 21:03 Uhr

**Ort:** Sitzungssaal der Stadtverwaltung Pohlheim, Ludwigstraße 33, 35415 Pohlheim

### **Anwesend:**

#### **Vom Haupt- und Finanzausschuss**

STV/1. stellv. Vorsitzender Eckart Hafemann

STV/2. stellv. Vorsitzender Andreas Schuch

STV Iliyo Danho

STV Lorenz Diehl

STV Antje Häuser

für STV Melanie Schunk-Wießner

STV Prof. Dr. Ernst-Ulrich Huster

STV Michel Kögler

STV Reiner Leidich

für STV Dr. Melanie Neeb

STV Marc Werner Punzert

für STV Sebastian Opper

#### **Von der Stadtverordnetenversammlung**

STV-Vorsteherin Hiltrud Hofmann

#### **Vom Magistrat**

Bürgermeister Andreas Ruck

Stadtrat Jörg Buß

Stadtrat Christian Görlach

Stadtrat Tobias Maschmann

Stadtrat Reimar Stenzel

#### **Schritfführerin**

VBW Bianca Krieb

#### **Entschuldigt:**

#### **Vom Haupt- und Finanzausschuss**

STV Georg Celik

## **Von der Stadtverordnetenversammlung**

stellvertr. STV-Vorsteher Simon Hafemann  
stellvertr. STV-Vorsteher Prof. Dr. Helge Stadelmann

## **Vom Magistrat**

Erster Stadtrat Israel Be Josef  
Stadtrat Peter Alexander  
Stadtrat Philipp Niklas Mackowiak  
Stadtrat Wolfgang Sames

## **Vom Ausländerbeirat**

Vors. Maryam Mourad

## **TAGESORDNUNG:**

- |         |  |                   |
|---------|--|-------------------|
| TOP 1   | Eröffnung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit   |                   |
| TOP 2   | Feststellung der Niederschriften vom 15.05.2024 und 17.06.2024   |                   |
| TOP 3   | Antrag der Fraktion FREIE WÄHLER vom 25. März 2024 betr. Berichtsantrag zur Cybersicherheit der kommunalen IT-Infrastruktur der Stadt Pohlheim | A-308/2021-2026   |
| TOP 4   | Antrag der CDU-Fraktion vom 10. Mai 2024 betr. Zukunft des Hallenbades   | A-320/2021-2026   |
| TOP 5   | Antrag der SPD-Fraktion vom 31. Mai 2024 betr. Prüf Antrag Friedhofsordnung  | A-323/2021-2026   |
| TOP 6   | Ortsgericht Pohlheim I; Wahl des Ortsgerichtsvorstehers  | STV-328/2021-2026 |
| TOP 7   | Aberkennung der Ehrenbürgerrechte von NS-Kriegsverbrechern und einem NS-Helfer   | STV-331/2021-2026 |
| TOP 8   | Beratung und Beschlussfassung über den Grundsatzbeschluss der Stadtverordnetenversammlung von 2001 über die Schaffung neuer Baugebiete         | STV-332/2021-2026 |
| TOP 9   | Mitteilungen   |                   |
| TOP 9.1 | Mitteilung 1   |                   |
| TOP 9.2 | Mitteilung 2   |                   |
| TOP 9.3 | Mitteilung 3   |                   |
| TOP 9.4 | Mitteilung 4   |                   |

- TOP 9.5 Mitteilung 5
- TOP 9.6 Mitteilung 6
- TOP 9.7 Mitteilung 7
- TOP 9.8 Mitteilung 8
- TOP 9.9 Mitteilung 9
- TOP 9.10 Mitteilung 10
- TOP 9.11 Mitteilung 11
- TOP 10 Anfragen
- TOP 10.1 Anfrage 1
- TOP 10.2 Anfrage 2
- TOP 10.3 Anfrage 3

**TOP 1 Eröffnung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Der stellvertretende Vorsitzende Eckart Hafemann eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

Teilweise übernimmt der 2. stellvertretende Vorsitzende Andreas Schuch den Vorsitz.

**TOP 2 Feststellung der Niederschriften vom 15.05.2024 und 17.06.2024**

Die Niederschriften vom 15.05.2024 und 17.06.2024 werden ohne Änderung festgestellt.

**TOP 3 Antrag der Fraktion FREIE WÄHLER vom 25. März 2024 betr. Berichts Antrag zur Cybersicherheit der kommunalen IT-Infrastruktur der Stadt Pohlheim  
Vorlage: A-308/2021-2026**

Dem Haupt- und Finanzausschuss liegt folgender Antrag der FW-Fraktion vom 25.03.24 vor:

„Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Magistrat der Stadt Pohlheim soll im Haupt- und Finanzausschuss einen Bericht betreffend der Cybersicherheit in der Stadtverwaltung erstatten. Hierbei soll mindestens auf die nachfolgenden Punkte eingegangen werden:

1. Wie bewertet der Magistrat das potentielle Risiko eines erfolgreichen Cyberangriffes auf die kommunale Infrastruktur der Stadt Pohlheim?

2. Welche Maßnahmen zur Cybersicherheit in der Stadtverwaltung wurden bereits ergriffen und welche sind noch beabsichtigt?
3. Welche Maßnahmen wurden zur Fortbildung und Sensibilisierung der Bediensteten mit welchem Ergebnis durchgeführt und welche sind in der Planung?
4. Greift die Stadtverwaltung Pohlheim auf externe Unterstützung bzw. Beratungsangebote zur Cybersicherheit zurück und wenn ja, auf welche?
5. Welche externen Dienstleister („Incident Response“ und „IT-Forensik“) stehen im Rahmen einer technischen Kompromittierung zur Verfügung?
6. Ist dem Magistrat bekannt, ob sich seit Februar 2022 nennenswerte Cyberattacken auf die kommunale Infrastruktur der Stadt Pohlheim bzw. deren Eigenbetrieb ereignet haben? Wenn ja, wo und mit welchen Folgen?
7. Wurde die bestehende Sicherheitsstruktur seit Februar 2022 überprüft (z.B. durch das Hessen CyberCompetenceCenter - Hessen3C) und wie wurde sie seitdem ertüchtigt?

**Dieser wurde in der Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 25.04.2024 beschlossen. Die Antworten wurden der Niederschrift über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 23.05.2024 beigelegt. Es sollte nochmal auf die Tagesordnung des nächsten Haupt -und Finanzausschusses genommen werden.** Es besteht Einverständnis, dass keine Notwendigkeit besteht, die Antworten auch in dieser Sitzung zu erhalten. Es besteht kein weiterer Klärungsbedarf.

STV Andreas Schuch bittet nur darum, über Änderungen informiert zu werden. Der Bürgermeister Andreas Ruck nimmt dies auf.

#### **TOP 4 Antrag der CDU-Fraktion vom 10. Mai 2024 betr. Zukunft des Hallenbades Vorlage: A-320/2021-2026**

Es liegt ein Fragenkatalog der Fraktionen FDP, SPD und Bündnis 90/Die Grünen vor. Dieser wird in dieser Sitzung zu diesem Punkt zunächst beantwortet:

- a. **Wer ist Eigentümer des Hallenbads?**  
Antwort: Eigentümer ist der ZHP
- b. **Welche rechtlichen Auswirkungen bestehen aus der Gemeinschaft Zweckverband Hallenbad Pohlheim mit der Stadt Fernwald?**  
Die rechtlichen Auswirkungen sind in der Verbandssatzung geregelt.
- c. **Wer ist der durch den Betreiber „Gießener Bäder“ beauftragte Gutachter und welche Referenzen hat er vorzuweisen?**  
Das beauftragte Ing-Büro ist E-Haus aus Krofdorf sowie Büro Brackemann. Ref. Sanierung Europabad Wetzlar, AquaMar Marburg, Bad Stadtallendorf.
- d. **Bedarf es aus Sicht der Verwaltung eines Gegengutachtens durch den Zweckverband oder die Stadt?**  
Nein
- e. **Welche weiteren Renovierungsmaßnahmen sind in den nächsten 20 Jahren wann zu erwarten?**

Die unterschiedlichen Nutzungszeiten der im Bad eingebauten technischen Anlagen geben einen Ausblick auf die zu erwartenden Renovierungsmaßnahmen. **Vgl. Liste (diese wird nachgereicht)**

- f. Wie soll das Hallenbad, vor allem energetisch, in die Zukunft geführt werden und welche Investitionskosten werden in diesem Bezug ergänzend auf den Zweckverband zukommen?**

Auch das Hallenbad Pohlheim muss sich an gesetzliche Vorgaben, wie u.a. das GEG bei der Sanierung halten.

- g. Was kostet der Neubau eines vergleichbaren Hallenbads und welche prozentualen Einsparnisse in den Betriebskosten sind damit in etwa verbunden?**

Bei einem vergleichbaren Bad wären die Kosten wohl wesentlich höher.

Zur Bewertung werden div. Auswertungen benötigt:

- h. Wie viele Gäste kommen wann ins Bad?**

Schulen, Vereine und die Öffentlichkeit.

Besucherzahlen 2021: 53.307

Besucherzahlen 2022: 120.524

Besucherzahlen 2023: 138.982

Besucherzahlen Sauna 2023: 2.203

Besucherzahlen Schwimmhalle 2023: 136.779

**Eine Liste mit den Besucherzahlen pro Tag/Woche/Monat wird nachgereicht.**

- i. Wo kommen diese Gäste her?**

Schul- u. Vereinsbesucher.

# Schulklassen aus dem Landkreis Gießen

(ungefähr 60 bis 65 % der Schulklassen aus dem Landkreis gehen zum Pohlheimer Bad)

# Bereitschaftspolizei Lich

# TV 07 Watzenborn-Steinberg Schwimmabteilung

# TV 07 Watzenborn-Steinberg Tauchabteilung

# DLRG Pohlheim

# DLRG Ausbildungsregion Gießen, Wetterau, Vogelsberg

# DRK Wasserwacht Gießen

# Tauchverein Langgöns

# Tauchabteilung Grün-Weiß Gießen

# größte Tauchausbildungszentrum für Tauchlehrer  
(Hessischer Tauchsportverband e.V.)

# „Fun to Dive“ Marburg

# Tauchclub Wetzlar

# Bundespolizei

# Hebammenschule

Es gibt keine Erhebung zu den privaten Besuchern.

- j. Aus welchem Grund (Verpflichtung/Freiwilligkeit) kommen diese Gäste? Privat, beruflich, Schulveranstaltung aufgrund Lehrplan**

Die Gründe sind vielfältig.

- k. Was müsste ein Schwimmbadbesuch bei realistischen Gästezahlen effektiv kosten um kostendeckend zu sein?**

Kosten pro Besucher 8,88

**I. Welche Eintrittspreise/Nutzungsentgelte werden von welcher Gästegruppe derzeit bezahlt?**

Die Öffentlichen zahlen nach Tarifaushang, die Schulen nach Vereinbarung mit dem LKGi und die Vereine nach Vereinstarif.

**m. Wie kommen diese Preise zustande? Kalkulationsgrundlage offen legen**

Der Preis wird einerseits aus dem tatsächlich angefallenen Aufwand und andererseits aus den marktüblichen Tarifen gebildet. (Öffentlichen Daseinsvorsorge...)

**n. Ist ein Betrieb der Sauna oder des Hallenbads alleine möglich?**

Eine separate Nutzung ist nicht möglich. (Nutzung der Umkleide).

**Es verbleiben noch folgende Fragen:**

STV Michel Kölger erkundigt sich nach dem Vereinstarif.

STV Iliyo Danho fragt an, wie das prozentuale Verhältnis vom Vereinstarif bzw. vereinbarten Tarif für Schüler zu den normalen Eintrittspreisen ist? Ist es höher, weniger etc.?

STV Andreas Schuch erkundigt sich, wie (nach welchen Kriterien) und ob die Tarife für das Schulschwimmen angepasst wurden.

STV-Vorsteherin Hiltrud Hofmann bitte um Überlassung einer Aufgliederung der Tarife.

Es wird u. a. die Möglichkeit erwogen, dass der Kreis die Sanierungskosten übernehmen und die Finanzierung über eine erhöhte Kreisumlage erfolgen könnte.

Dem Haupt- und Finanzausschuss liegt folgender Antrag der CDU-Fraktion vom 10.05.2024 vor:

Die CDU-Fraktion bittet im Rahmen der nächsten Stadtverordnetenversammlung folgenden Antrag auf die Tagesordnung zu setzen und folgenden Beschluss zu fassen:

1. Zur Finanzierung des anstehenden Sanierungsaufwandes sowie der laufenden Unterhaltung des Hallenbades bedarf es einer Neuaufstellung. Der Magistrat wird daher gebeten mit dem Kreis, anderen Kommunen und ggf. sonstigen Investoren/Sponsoren eine feste Co-Finanzierung zu erreichen. Ziel muss es sein, dass die Kostenbeteiligung der Stadt Pohlheim den derzeitigen jährlichen Zuschussbetrag in Höhe von 500.000 € nicht überschritten wird.
2. Für die erforderlichen Gesamtsanierungskosten ist kurzfristig ein Gutachten zu beauftragen und der Stadtverordnetenversammlung vorzulegen.

In dieser Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses wird ein geänderter **Antrag von der CDU-Fraktion verteilt. Dieser lautet nun wie folgt:**

1. Zur Finanzierung des anstehenden Sanierungsaufwandes sowie der laufenden Unterhaltung des Hallenbades bedarf es einer Neuaufstellung. Der Magistrat wird daher gebeten mit dem Kreis, anderen Kommunen und ggf. sonstigen Investoren/Sponsoren eine feste Co-Finanzierung zu erreichen. Ziel muss es sein, dass die Kostenbeteiligung die Stadt Pohlheim die finanziellen Möglichkeiten nicht weiterhin fortlaufend überfordert.
2. Für die erforderlichen Gesamtsanierungskosten ist kurzfristig ein Gutachten zu beauftragen und der Stadtverordnetenversammlung vorzulegen.

3. Mit dem Gutachten ist der Stadtverordnetenversammlung auch die daraus resultierende Folgekostenaufstellung vorzulegen.

Auf Vorschlag von STV-Vorsteherin Hiltrud Hofmann hin, **wird Ziffer 2 des geänderten CDU-Antrags wie folgt gefasst** („zu beauftragen und“ wurde gestrichen.):

2. Für die erforderlichen Gesamtsanierungskosten ist kurzfristig ein Gutachten der Stadtverordnetenversammlung vorzulegen.

Über den geänderten CDU-Antrag (inkl. Änderungsvorschlag von STV-Vorsteherin Hiltrud Hofmann) wird wie folgt abgestimmt:

**Abstimmungsergebnis:** **Einstimmig beschlossen**  
**8 Ja-Stimmen**  
**1 Enthaltung**

**TOP 5 Antrag der SPD-Fraktion vom 31. Mai 2024 betr. Prüfantrag Friedhofsordnung**  
**Vorlage: A-323/2021-2026**

STV Eckart Hafemann bittet die Verwaltung zu prüfen, ob eine rollierende Verlängerungsmöglichkeit, d. h. die Verlängerung der Liegezeiten um 5 Jahre möglich sei.

Dem Haupt- und Finanzausschuss liegt folgender Antrag der SPD-Fraktion vom 31.05.2024 vor:

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Pohlheim möge beschließen:

1. Der Magistrat wird beauftragt, die rechtlichen Voraussetzungen für die Verlängerung der Ruhefristen bei Erdbestattungen (über 30 Jahre hinaus) sowie bei Urnenbestattungen (über 20 Jahre hinaus) zu prüfen; die Prüfung soll sich analog auch auf die Kindergräber beziehen.
2. Der Magistrat wird beauftragt, insoweit eine Änderung der Pohlheimer Friedhofsordnung auszuarbeiten und der Stadtverordnetenversammlung zur Entscheidung vorzulegen.

**Abstimmungsergebnis:** **Einstimmig beschlossen**

**TOP 6 Ortsgericht Pohlheim I; Wahl des Ortsgerichtsvorstehers**  
**Vorlage: STV-328/2021-2026**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung, dem Vorschlag des Ortsbeirates über die Besetzung des Amtes mit Herrn Wolfgang Schäfer zu folgen.

**Abstimmungsergebnis:** **Einstimmig beschlossen**





### **TOP 9.5 Mitteilung 5**

Bürgermeister Andreas Ruck erteilt einen Sachstandsbericht zum „Bleifund“ im Petersgraben im Stadtteil Dorf-Güll.

### **TOP 9.6 Mitteilung 6**

Bürgermeister Andreas Ruck berichtet über die kommunale Wärmeplanung.

### **TOP 9.7 Mitteilung 7**

Bürgermeister Andreas Ruck berichtet über die neuen Öffnungszeiten im Stadtbüro und über den „Bürgerkoffer“.

### **TOP 9.8 Mitteilung 8**

Bürgermeister Andreas Ruck teilt den Sachstand zum Jubiläum „50 Jahre Stadtrechte Pohlheim“ am 29.09.2024 mit.

### **TOP 9.9 Mitteilung 9**

Bürgermeister Andreas Ruck beantwortet die Anfrage der FW-Fraktion vom 20.08.2024 „Berichts Antrag: Bevölkerungssituation in Pohlheim“.

### **TOP 9.10 Mitteilung 10**

Bürgermeister Andreas Ruck bezieht sich bei dieser Mitteilung auf die Anfrage der CDU-Fraktion vom 27.06.2024 „Fragen zu TOP 4: „Bericht über den Haushaltsvollzug zum 31.03.2024“. Ein Auszug der jeweiligen Konten wird der Niederschrift beigelegt. **Dieser Auszug ist vertraulich zu behandeln.**

### **TOP 9.11 Mitteilung 11**

Stadtverordnetenvorsteherin Hiltrud Hofmann teilt den Termin zur Besichtigung des Gefahrenabwehrzentrums am 02.10.2024 (voraussichtlich 16.00 Uhr) mit.

## **TOP 10 Anfragen**

### **TOP 10.1 Anfrage 1**

STV Andreas Schuch bezieht sich bei seiner Anfrage auf das Thema Rhein-Main-Link.

Nach der dritten Anfrage stellt der stellvertretende Vorsitzende die Nicht-Öffentlichkeit her.

Bürgermeister Andreas Ruck führt in nicht-öffentlicher Sitzung weiter zu diesem Thema aus.

## **TOP 10.2 Anfrage 2**

Zum Thema Zensus/Einwohnerzahl erkundigt sich STV Andreas Schuch nach dem Ablauf im Falle eines Postrückläufers.

Bürgermeister Andreas Ruck teilt mit, dass man in diesem Fall versuche die richtige Adresse in Erfahrung zu bringen.

## **TOP 10.3 Anfrage 3**

STV Reiner Leidich fragt an, wann mit der Einbringung des Haushalts gerechnet werden könne.

Bürgermeister Andreas Ruck teilt mit, dass das Ziel die Verabschiedung im Dezember sei. Voraussichtlich werde der Haushalt im Oktober eingebracht, so sei der aktuelle Zeitplan.

Der Vorsitzende

Schriftführerin

gez. Eckart Hafemann  
Stellv. Ausschussvorsitzende

gez. Bianca Krieb

Ausschnitte angefertigt am: Verteilt am: Festgestellt am:
---