



Biotoptypen (nach KV 2018)

- Äcker
- 11.194 Acker, mit Artenschutzmaßnahmen (Blühstreifen)

Abgrenzung

- Maßnahmenfläche

Gemarkung Hausen
Flur 3
Flurstück 304

11.194



Magistrat der Stadt Pohlheim

Ludwigstraße 31
35415 Pohlheim

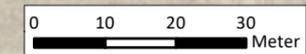
Kompensationskonzept Bebauungsplan Nr. 16
„Hausen-Ost Süd“

Artenschutzmaßnahme Geißacker

Karte 2A: Planungskarte

Bearb.: Dr. Heiko Sawitzky
Gez.: Dr. Karolina Smarzynska
Größe: ISO A3
Hintergr.: Luftbild
Maßstab: 1:1.000
Stand: März 2024

Biedrichstraße 8c
61200 Wölfersheim
Tel.: (06036) 9 89 36-40
Fax: (06036) 9 89 36-60
REGIO KONZEPT
mail@regiokonzept.de
www.regiokonzept.de





Biotoptypen (nach KV 2018)

- Grünland
- 06.310 Extensiv genutzte Flachland- Mähwiesen
- Überschirmung
- 04.110 Einzelbaum einheimisch, standortgerecht, Obstbaum
- 04.210 Baumgruppe / Baumreihe einheimisch, standortgerecht, Obstbäume

Abgrenzung

- Maßnahmenfläche



Magistrat der Stadt Pohlheim

Ludwigstraße 31
35415 Pohlheim

Kompensationskonzept Bebauungsplan Nr. 16
„Hausen-Ost Süd“

Ausgleichsmaßnahme Große Fronwiese

Karte 2B: Planungskarte

Bearb.: Dr. Heiko Sawitzky
 Gez.: Dr. Karolina Smarzynska
 Größe: ISO A3
 Hintergr.: Luftbild
 Maßstab: 1:1.000
 Stand: März 2024

Biedrichstraße 8c
61200 Wölfersheim
 Tel.: (06036) 9 89 36-40
 Fax: (06036) 9 89 36-60
 mail@regiokonzept.de
 www.regiokonzept.de



Biotoptypen (nach KV 2018)

- Grünland
- 06.310/ Interpolation: Extensiv genutzte
- 06.210 Flachland-Mähwiese/Extensiv genutzte Weide
- Überschildung
- 04.110 Einzelbaum einheimisch, standortgerecht, Obstbaum

Abgrenzung

- Maßnahmenfläche



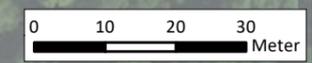

Magistrat der Stadt Pohlheim
 Ludwigstraße 31
 35415 Pohlheim
Kompensationskonzept Bebauungsplan Nr. 16
„Hausen-Ost Süd“

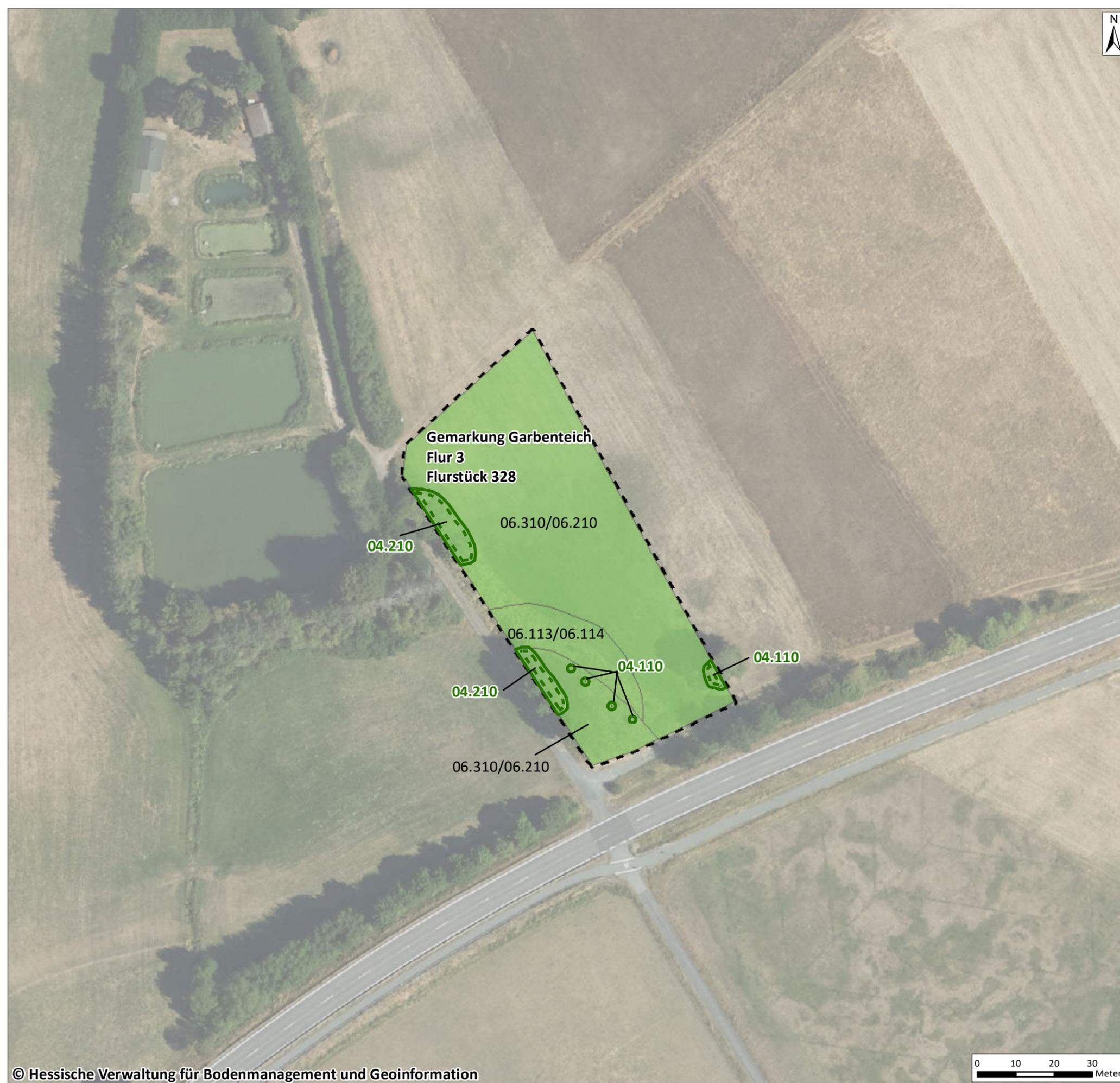
Ausgleichsmaßnahme Zwerchhege

 Karte 2C: Planungskarte

Bearb.: Dr. Heiko Sawitzky
 Gez.: Dr. Karolina Smarzynska
 Größe: ISO A3
 Hintergr.: Luftbild
 Maßstab: 1:1.000
 Stand: März 2024


 Biedrichstraße 8c
 61200 Wölfersheim
 Tel.: (06036) 9 89 36-40
 Fax: (06036) 9 89 36-60
 mail@regiokonzept.de
 www.regiokonzept.de





Biotoptypen (nach KV 2018)

- Grünland
- 06.113/ 06.114 Interpolation: Feucht- und Nasswiesen (Sumpfdotterblumenwiesen)/ Extensiv genutzte Feuchtweide
- 06.310/ 06.210 Interpolation: Extensiv genutzte Flachland-Mähwiese/Extensiv genutzte Weide



- Überschirmung
- 04.110 Einzelbaum einheimisch, standortgerecht, Obstbaum
- 04.210 Baumgruppe / Baumreihe einheimisch, standortgerecht, Obstbäume

Abgrenzung

- Maßnahmenfläche



Magistrat der Stadt Pohlheim
 Ludwigstraße 31
 35415 Pohlheim

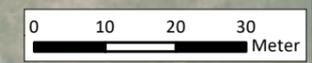
**Kompensationskonzept Bebauungsplan Nr. 16
 „Hausen-Ost Süd“**

Ausgleichsmaßnahme Hungenroth

Karte 2D: Planungskarte

Bearb.: Dr. Heiko Sawitzky
 Gez.: Dr. Karolina Smarzynska
 Größe: ISO A3
 Hintergr.: Luftbild
 Maßstab: 1:1.000
 Stand: März 2024

Biedrichstraße 8c
 61200 Wölfersheim
 Tel.: (06036) 9 89 36-40
 Fax: (06036) 9 89 36-60
 mail@regiokonzept.de
 www.regiokonzept.de





Biotoptypen (nach KV 2018)

- Grünland
- 06.310 Extensiv genutzte Flachland- Mähwiesen
- Überschirmung
- 04.110 Einzelbaum einheimisch, standortgerecht, Obstbaum

Abgrenzung

- Maßnahmenfläche



Magistrat der Stadt Pohlheim

Ludwigstraße 31
35415 Pohlheim

Kompensationskonzept Bebauungsplan Nr. 16
„Häusen-Ost Süd“

Ausgleichsmaßnahme Sauweide am Falkenstein

Karte 2E: Planungskarte

Bearb.: Dr. Heiko Sawitzky
Gez.: Dr. Karolina Smarzynska
Größe: ISO A3
Hintergr.: Luftbild
Maßstab: 1:1.000
Stand: März 2024

Biedrichstraße 8c
61200 Wölfersheim
Tel.: (06036) 9 89 36-40
Fax: (06036) 9 89 36-60
mail@regiokonzept.de
www.regiokonzept.de

