

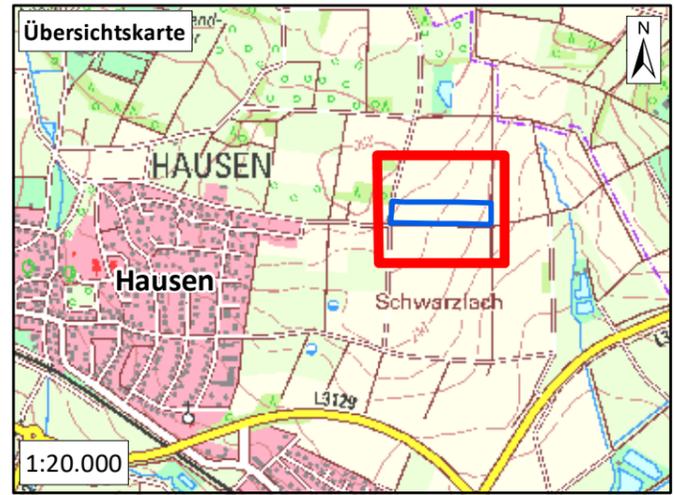


Biotoptypen (nach KV 2018)

- Äcker
- 11.191 Acker, intensiv genutzt

Abgrenzung

- Untersuchungsraum



Gemarkung Hausen
Flur 3
Flurstück 304

11.191



Magistrat der Stadt Pohlheim
Ludwigstraße 31
35415 Pohlheim

Kompensationskonzept Bebauungsplan Nr. 16
„Hausen-Ost Süd“

Artenschutzmaßnahme Geißacker

Karte 1A: Bestandskarte

Bearb.: Dr. Heiko Sawitzky
Gez.: Dr. Karolina Smarzynska
Größe: ISO A3
Hintergr.: Luftbild
Maßstab: 1:1.000
Stand: März 2024

Biedrichstraße 8c
61200 Wölfersheim
Tel.: (06036) 9 89 36-40
Fax: (06036) 9 89 36-60
mail@regiokonzept.de
www.regiokonzept.de





Biotoptypen (nach KV 2018)

- Grünland
- 06.340 Frischwiesen mäßiger Nutzungsintensität
- 06.350 Intensiv genutzte Wirtschaftswiesen und Mähweiden, inkl. Neuanlage
- Überschirmung
- 04.110 Einzelbaum einheimisch, standortgerecht, Obstbaum
- 04.210 Baumgruppe / Baumreihe einheimisch, standortgerecht, Obstbäume

Abgrenzung

- Untersuchungsraum



Magistrat der Stadt Pohlheim

Ludwigstraße 31
35415 Pohlheim

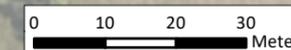
Kompensationskonzept Bebauungsplan Nr. 16
„Hausen-Ost Süd“

Ausgleichsmaßnahme Große Fronwiese

Karte 1B: Bestandskarte

Bearb.: Dr. Heiko Sawitzky
Gez.: Dr. Karolina Smarzynska
Größe: ISO A3
Hintergr.: Luftbild
Maßstab: 1:1.000
Stand: März 2024

Biedrichstraße 8c
61200 Wölfersheim
Tel.: (06036) 9 89 36-40
Fax: (06036) 9 89 36-60
mail@regiokonzept.de
www.regiokonzept.de





Biotoptypen (nach KV 2018)

- Grünland
- 06.340 Frischwiesen mäßiger Nutzungsintensität
- Überschirmung
- 04.110 Einzelbaum einheimisch, standortgerecht, Obstbaum

Abgrenzung

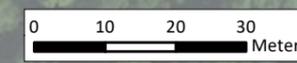
- Untersuchungsraum



Gemarkung Grüningen
Flur 1
Flurstück 443/1

06.340

04.110



Magistrat der Stadt Pohlheim
Ludwigstraße 31
35415 Pohlheim

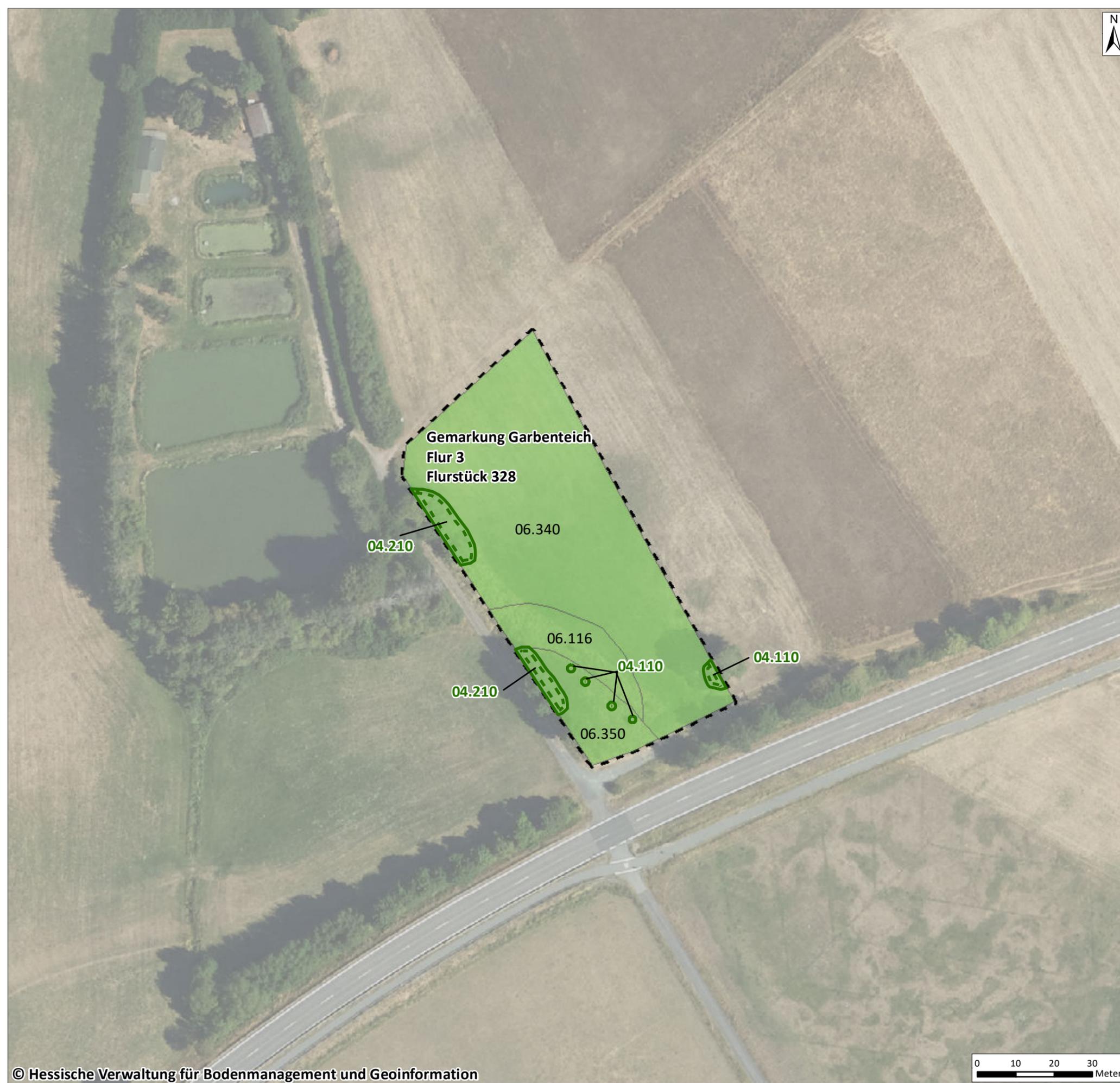
Kompensationskonzept Bebauungsplan Nr. 16
„Hausen-Ost Süd“

Ausgleichsmaßnahme Zwerchhege

Karte 1C: Bestandskarte

Bearb.: Dr. Heiko Sawitzky
Gez.: Dr. Karolina Smarzynska
Größe: ISO A3
Hintergr.: Luftbild
Maßstab: 1:1.000
Stand: März 2024

Biedrichstraße 8c
61200 Wölfersheim
Tel.: (06036) 9 89 36-40
Fax: (06036) 9 89 36-60
mail@regiokonzept.de
www.regiokonzept.de



Biotoptypen (nach KV 2018)

- Grünland
- 06.116 Intensiv genutzte Feuchtwiesen und -weiden
- 06.340 Frischwiesen mäßiger Nutzungsintensität
- 06.350 Intensiv genutzte Wirtschaftswiesen und Mähweiden, inkl. Neuanlage



- Überschirmung
- 04.110 Einzelbaum einheimisch, standortgerecht, Obstbaum
- 04.210 Baumgruppe / Baumreihe einheimisch, standortgerecht, Obstbäume

Abgrenzung

- Untersuchungsraum



Magistrat der Stadt Pohlheim
 Ludwigstraße 31
 35415 Pohlheim

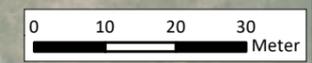
Kompensationskonzept Bebauungsplan Nr. 16
 „Hausen-Ost Süd“

Ausgleichsmaßnahme Hungenroth

Karte 1D: Bestandskarte

Bearb.: Dr. Heiko Sawitzky
 Gez.: Dr. Karolina Smarzynska
 Größe: ISO A3
 Hintergr.: Luftbild
 Maßstab: 1:1.000
 Stand: März 2024

Biedrichstraße 8c
 61200 Wölfersheim
 Tel.: (06036) 9 89 36-40
 Fax: (06036) 9 89 36-60
 mail@regiokonzept.de
 www.regiokonzept.de





Biotoptypen (nach KV 2018)

- Grünland
- 06.116 Intensiv genutzte Feuchtwiesen und -weiden
- 06.220 Intensiv genutzte Weiden
- 06.340 Intensiv genutzte Wirtschaftswiesen und Mähweiden, inkl. Neuanlage
- 06.380 Wiesenbrachen und ruderale Wiesen



Überschirmung

- 04.110 Einzelbaum einheimisch, standortgerecht, Obstbaum

Abgrenzung



Untersuchungsraum



Magistrat der Stadt Pohlheim

Ludwigstraße 31
35415 Pohlheim

Kompensationskonzept Bebauungsplan Nr. 16
„Hausen-Ost Süd“

Ausgleichsmaßnahme Sauweide am Falkenstein

Karte 1E: Bestandskarte

Bearb.: Dr. Heiko Sawitzky
Gez.: Dr. Karolina Smarzynska
Größe: ISO A3
Hintergr.: Luftbild
Maßstab: 1:1.000
Stand: März 2024

Biedrichstraße 8c
61200 Wölfersheim
Tel.: (06036) 9 89 36-40
Fax: (06036) 9 89 36-60
REGIO KONZEPT
mail@regiokonzept.de
www.regiokonzept.de

