

N I E D E R S C H R I F T

über die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses der Stadt Pohlheim

Tag: 03.04.2024

Dauer: 19:00 Uhr bis 20:59 Uhr

Ort: Volkshalle Watzenborn-Steinberg, Ludwigstraße 33-35, 35415 Pohlheim

Anwesend:

Vom Haupt- und Finanzausschuss

STV/1. stellv. Vorsitzender Eckart Hafemann

STV/2. stellv. Vorsitzender Andreas Schuch

STV Georg Celik

STV Iliyo Danho

STV Lorenz Diehl

STV Prof. Dr. Ernst-Ulrich Huster

STV Michel Kögler

STV Reiner Leidich

für STV Dr. Melanie Neeb

STV Sebastian Opper

STV Sven Weigel

für STV Melanie Schunk-Wießner

Von der Stadtverordnetenversammlung

stellvertr. STV-Vorsteher Simon Hafemann

stellvertr. STV-Vorsteher Prof. Dr. Helge Stadelmann

Vom Magistrat

Bürgermeister Andreas Ruck

Erster Stadtrat Israel Be Josef

Stadtrat Peter Alexander

Stadtrat Christian Görlach

Stadtrat Tobias Maschmann

Reimar Stenzel

Von der Verwaltung

VFW Stefan Huster

Schriftführer(in)

VA Sandra Epp

Außerdem anwesend:

Daniel Gutte

Entschuldigt:

Von der Stadtverordnetenversammlung

STV-Vorsteherin Hiltrud Hofmann
stellv. STV-Vorsteher Marc Werner Punzert

Vom Magistrat

Stadtrat Jörg Buß
Stadtrat Philipp Niklas Mackowiak
Stadtrat Wolfgang Sames

Vom Ausländerbeirat

Maryam Mourad

TAGESORDNUNG:

- TOP 1 Eröffnung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- TOP 2 Städt. Anwesen Ludwigstraße 37 im Stadtteil Watzenborn-Steinberg; STV-306/2021-2026
Grundlagenermittlung Jugendzentrum;
Hier Variante 1, Variante 5 sowie Sanierung und Umbau im Bestand

TOP 1 Eröffnung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Die Sitzungsleitung wird im Einvernehmen mit der stellv. Vorsitzenden des Ausschusses für Soziales, Kultur und Sport vom Vorsitzenden des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt und stellv. Vorsitzenden des Haupt- und Finanzausschuss, STV Eckart Hafemann übernommen.

Der Vorsitzende Eckart Hafemann eröffnet die Sitzung der Ausschüsse für Soziales, Kultur und Sport, des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt und des Haupt- und Finanzausschusses. Er begrüßt die Anwesenden und stellt ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

TOP 2 Städt. Anwesen Ludwigstraße 37 im Stadtteil Watzenborn-Steinberg; Grundlagenermittlung Jugendzentrum; Hier Variante 1, Variante 5 sowie Sanierung und Umbau im Bestand Vorlage: STV-306/2021-2026

Herr Stadtrat Peter Alexander berichtet von dem derzeitigen Stand und dem Beschluss aus dem Magistrat.

Anschließend stellt Herr Daniel Gutte, Geschäftsführer der Solid GmbH, welcher bei der Sitzung anwesend ist, den Vorentwurf für die Sanierung und den Umbau der Ludwigstraße 37 vor.

Nach einer Frage- und Diskussionsrunde wird wie folgt beschlossen:

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung folgende Beschlussfassung:

- dass städt. Anwesen „Ludwigstrasse 37“ so zu sanieren und umzubauen, dass dieses als JUZ genutzt werden kann. Grundlage hierfür ist der Alternativvorschlag „Sanieren und Umbau Bestand“ als modifizierte Variante 1, welcher durch die Verwaltung und das Architekturbüro Solid ausgearbeitet sowie vorgestellt wurde. Es erfolgt kein Anbau mit Treppenhaus und mittig liegendem Aufzug wie in der ursprünglichen Variante 1 vorgesehen, lediglich das EG ist mit einem Lift, barrierefrei zu erreichen.
- Das Architekturbüro Solid GmbH, aus Linden, ist mit den weiteren Leistungsphasen zu beauftragen.
- Für die Umsetzung der Maßnahme wird ein Betrag von brutto 950.000,00 € festgelegt.
- Der Sperrvermerk bei der Haushaltsstelle wird aufgehoben und die VE für das Haushaltsjahr 2025, bei Aufstellung des Haushaltsplanes 2025, entsprechend angeglichen.

Abstimmungsergebnis: **mehrstimmig beschlossen**
6 Ja-Stimmen
3 Nein-Stimmen
1 Enthaltung

Der Vorsitzende

Schriftführer/in

gez.

gez.

Eckart Hafemann
Ausschussvorsitzender

Sandra Epp

Ausschnitte angefertigt am: Verteilt am: Festgestellt am:
