

STV-Vorlage

Vorlagen-Nr.: STV-249/2021-2026
 Aktenzeichen: FB3 - Sch/JK
 Bearbeiter: Kirch, Jannik

Beratungsfolge	Termin
Haupt- und Finanzausschuss	01.11.2023
Stadtverordnetenversammlung	09.11.2023

Sichtvermerke	
Gez.: Kirch	Gez.: Schepp
Gez.: Bürgermeister Andreas Ruck	

Betreff:

Bürgersolaranlagen

Beschlussvorschlag:

Für den Haupt- und Finanzausschuss:

Der Haupt- und Finanzausschuss beschließt, der Stadtverordnetenversammlung den Abschluss der vorgelegten Verträge über die Nutzung von Gebäudedächern zur Gewinnung von Solarenergie und dazugehörigen Stromlieferverträgen mit dem Verein Sonneninitiative e.V. – Verein zur Förderung privater Sonnenkraftwerke, Marburg für die Dachflächen folgender gemeindliche Liegenschaften zu empfehlen:

1. Limeshalle, Schulstraße 3-5, 35415 Pohlheim-Grüningen
2. Kulturellen Mitte, Am Dorfgemeinschaftshaus 1, 35415 Pohlheim-Holzheim

Für die Stadtverordnetenversammlung:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, den Abschluss der vorgelegten Verträge über die Nutzung von Gebäudedächern zur Gewinnung von Solarenergie und dazugehörigen Stromlieferverträgen mit dem Verein Sonneninitiative e.V. – Verein zur Förderung privater Sonnenkraftwerke, Marburg für die Dachflächen folgender gemeindliche Liegenschaften:

3. Limeshalle, Schulstraße 3-5, 35415 Pohlheim-Grüningen
4. Kulturellen Mitte, Am Dorfgemeinschaftshaus 1, 35415 Pohlheim-Holzheim

Begründung:

Die Stadt Pohlheim ist gewillt, den Ausbau der Erneuerbaren Energien nach Kräften zu fördern, um einen Beitrag zur Erreichung der Klimaziele zu leisten.

Eine effektive Form, einen Beitrag zum Erreichen der Klimaziele zu leisten, ist, gemeindliche

Einrichtungen mit Photovoltaikanlagen auszustatten und die gewonnene Energie selbst zu nutzen.

In Verhandlungen mit der Sonneninitiative e.V. – Verein zur Förderung privater Sonnenkraftwerke, Marburg wurden Vorschläge erarbeitet, die Dachflächen folgender gemeindliche Liegenschaften zur Gewinnung von Solarenergie zu nutzen:

- Limeshalle, Schulstraße 3-5, 35415 Pohlheim
- Kulturellen Mitte, Am Dorfgemeinschaftshaus 1, 35415 Pohlheim-Holzheim

Folgende Vereinbarungen können mit der Sonneninitiative e.V. vereinbart werden:

Limeshalle

PV-Anlage mit einer installierten Leistung von insgesamt ca. 83 kWp

Mietzahlung/Jahr: 5,00 €/m² (= 500,00 €/Jahr), ggfs. zzgl. Umsatzsteuer

Strompreis: 18 ct netto pro kWh zum Zeitpunkt des Vertragsabschlusses

Kulturellen Mitte

PV-Anlage mit einer installierten Leistung von insgesamt ca. 100 kWp

Mietzahlung/Jahr: 5,00 €/m² (= 365,00 €/Jahr), ggfs. zzgl. Umsatzsteuer

Strompreis: 18 ct netto pro kWh zum Zeitpunkt des Vertragsabschlusses

Kaufrecht der Stadt Pohlheim

Die Stadt Pohlheim kann die errichteten Anlagen nach Ablauf der 20jährigen Nutzungszeit gegen eine Restentschädigung übernehmen. Vor Ablauf dieser Nutzungszeit kann die Stadt Pohlheim die Anlagen zum jeweiligen Restwert von den Eigentümern (Verein Sonneninitiative e.V. und Einzelinvestoren) erwerben.

Bürgerbeteiligung

Der Verein Sonneninitiative e.V. wird für die Finanzierung der einzelnen Anlagen Investoren anwerben. Hierzu wurde vereinbart, dass die Bewerbung vorrangig in der Bürgerschaft der Stadt Pohlheim erfolgen soll.

Finanzierung

Der Stadt Pohlheim entstehen durch diese vertragliche Bindung keine Kosten.

Der Magistrat hat die Angelegenheit, in seiner Sitzung am 04.10.2023, beraten und mit Stimmenmehrheit beschlossen.

Der Klimabeirat hat die Angelegenheit, in seiner Sitzung vom 17.10.2023, beraten. Ein Protokollauszug der Niederschrift wird der Vorlage als Anlage beigefügt..

Anlagen: 5