

STV-Vorlage

Vorlagen-Nr.: STV-246/2021-2026
Aktenzeichen: FB-3 Sch
Bearbeiter: Schepp, Daniel

Beratungsfolge	Termin
Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt	30.10.2023
Haupt- und Finanzausschuss	01.11.2023
Stadtverordnetenversammlung	09.11.2023

Sichtvermerke	
gez.: Schepp	gez.: Andreas Ruck, Bürgermeister
gez.: Krieb	

Betreff:

Prüfung und Beratung über eine vertragliche Vereinbarung mit dem Landkreis Gießen zum Ersatzneubau einer Einfeld-Sporthalle mit Gymnastikraum an der Regenbogenschule in Pohlheim im Stadtteil Holzheim

Beschlussvorschlag:

Für den Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt:

Der Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung, der vertraglichen Vereinbarung zum Ersatzneubau einer Einfeld-Sporthalle mit Gymnastikraum an der Regenbogenschule Pohlheim-Holzheim zuzustimmen.

Für den Haupt- und Finanzausschuss:

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung, der vertraglichen Vereinbarung zum Ersatzneubau einer Einfeld-Sporthalle mit Gymnastikraum an der Regenbogenschule Pohlheim-Holzheim zuzustimmen.

Für die Stadtverordnetenversammlung:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, der vertraglichen Vereinbarung zum Ersatzneubau einer Einfeld-Sporthalle mit Gymnastikraum an der Regenbogenschule Pohlheim-Holzheim zuzustimmen.

Begründung:

Die Sporthalle der Regenbogenschule in Holzheim ist aufgrund ihres baulichen Zustandes nicht mehr nutzbar und muss aus diesem Grund abgerissen werden. Der Landkreis Gießen plant daher den Ersatzneubau einer Einfeld-Sporthalle mit zusätzlichem

Gymnastikraum. In Abstimmung mit der Dienststellenleitung und dem Landkreis Gießen hat man sich darauf verständigt, dass die neu zu errichtenden Hallenkapazitäten auch für die Nutzung der örtlichen Vereinsstrukturen zur Verfügung gestellt werden können. Dies würde auch dem Ergebnis aus dem Sportstättenkonzept der Stadt Pohlheim entsprechen, da für den Bereich ballspieltaugliche Einfeld-Sporthallen und Gymnastikräume ein Defizit ermittelt wurde.

Der Landkreis Gießen hat nun eine vertragliche Vereinbarung vorbereitet aus der die Nutzungsrechte und eine Kostenbeteiligung für die Stadt Pohlheim zur Nutzung der Hallenkapazitäten für mind. 25 Jahre geregelt werden. Der vertraglichen Vereinbarung wurde bereits im Kreisausschuss eine Zustimmung erteilt. Der genaue Inhalt kann der vertraglichen Vereinbarung entnommen werden, die der Vorlage als Anlage beigelegt ist.

Der Magistrat hat in seiner Sitzung am 07.09.2023 über die Angelegenheit beraten und empfiehlt die oben aufgeführte Beschlussfassung. Weiterhin wird die Verwaltung darum gebeten, im Vorfeld beim Landkreis Gießen die möglichen Förderungen zu erfragen.

Anlagen: 1