

N I E D E R S C H R I F T

über die Sitzung des Ausschusses für Soziales, Kultur und Sport der Stadt Pohlheim

Tag: 04.09.2023

Dauer: 19:30 Uhr bis 20:15 Uhr

Ort: Volkshalle Watzenborn-Steinberg, Ludwigstraße 33-35, 35415 Pohlheim

Anwesend:

Vom Ausschuss für Soziales, Kultur und Sport

STV/1. stellv. Vorsitzende Simone van Slob-
be-Schneider

STV Angelika Bartosch

Für STV Lukas Budak

STV/2. stellv. Vorsitzende Sonya Can

STV Björn Feuerbach

STV Prof. Dr. Ernst-Ulrich Huster

STV Fabian Schäfer

Für STV Marc Werner Punzert

STV Michaela Schöffmann

STV Prof. Dr. Helge Stadelmann

Von der Stadtverordnetenversammlung

STV-Vorsteherin Hiltrud Hofmann

Vom Magistrat

Erster Stadtrat Klaus Dieter Gimbel

Stadtrat Israel Be Josef

Stadtrat Ewald Seidler

Schriftführer

AM Steffen Becker

Entschuldigt:

Vom Ausschuss für Soziales, Kultur und Sport

Vorsitzender Uwe Happel

STV Lukas Budak

STV Risiko Bulut

STV Marc Werner Punzert

Von der Stadtverordnetenversammlung

stellvertr. STV-Vorsteher Peter Alexander
stellvertr. STV-Vorsteher Simon Hafemann
stellvertr. STV-Vorsteher Andreas Schuch

Vom Magistrat

Bürgermeister Andreas Ruck
Stadtrat Jörg Buß
Stadtrat Philipp Niklas Mackowiak
Stadtrat Reinhard Peter
Stadtrat Dr. Karl Ernst Rainer Pfaff
Stadtrat Wolfgang Sames

Vom Ausländerbeirat

Vorsitzende Maryam Mourad

TAGESORDNUNG:

- | | | |
|---------|--|-------------------|
| TOP 1 | Eröffnung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit | |
| TOP 2 | Feststellung der Niederschriften vom 11.07.2023 und 17.07.2023 | |
| TOP 3 | Baugebiet "Hinter der Friedensstraße" im Stadtteil Garbenteich;
Auftrag zur Entwicklung eines städtebaulichen Konzeptes mit integrierter Bauleitplanung | STV-228/2021-2026 |
| TOP 4 | Mitteilungen | |
| TOP 5 | Anfragen | |
| TOP 5.1 | Anfrage 1 | |

TOP 1 Eröffnung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Vor Eintritt in die Tagesordnung teilt Stadtverordnetenvorsteherin Hiltrud Hofmann mit, dass Mitschnitte von Redebeiträgen in Form von Ton- oder Filmaufnahmen strengstens untersagt sind. Dieses Handeln stellt eine Grundrechtsverletzung dar und kann ein Straftatbestand darstellen. Die Kommunalaufsicht des Landkreis Gießen hat mitgeteilt, dass es einen Hinweis auf einen Verdachtsfall in den Pohlheimer Gremien gibt.

Der Vorsitzende des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt, Eckart Hafemann, eröffnet die Sitzung der Ausschüsse für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt, des Ausschusses für Soziales, Kultur und Sport und des Haupt- und Finanzausschusses. Er begrüßt die Anwesenden und stellt ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

TOP 2 Feststellung der Niederschriften vom 11.07.2023 und 17.07.2023

Gegen die Niederschriften der Sitzungen des Ausschusses für Soziales, Kultur und Sport vom 11.07. und 17.07.2023 werden keine Einwände erhoben. Diese gelten als genehmigt.

TOP 3 Baugebiet "Hinter der Friedensstraße" im Stadtteil Garbenteich; Auftrag zur Entwicklung eines städtebaulichen Konzeptes mit integrierter Bauleitplanung Vorlage: STV-228/2021-2026

Vorsitzender Eckart Hafemann beantragt, den Tagesordnungspunkt in nicht öffentlicher Sitzung zu behandeln.

Über den Antrag wird wie folgt abgestimmt:

Abstimmungsergebnis: **Mit Stimmenmehrheit beschlossen**
7 Ja-Stimmen
1 Nein-Stimme

RA Florian Wenisch vom Rechtsanwaltsbüro KLN, Wettenberg erläutert auf Nachfrage die rechtliche Situation zum Verfahren „Hinter der Friedensstraße“ im Stadtteil Garbenteich.

Die CDU-Fraktion verweist auf ein Urteil und auf ein Schreiben vom 04.05.2023. Beide Schriftstücke sind der Niederschrift als Anlage beigelegt.

Die FDP-Fraktion stellt nachfolgenden Antrag:

1) Die Kanzlei KLN aus Wettenberg wird beauftragt folgende Fragestellung rechtlich zu prüfen: Ist durch das Schreiben des BGM vom 04.05.2022 an die Firma REVIKON ein Vertrag/Rechtsverhältnis über die Entwicklung des Baugebietes Hinter der Friedensstraße geschlossen worden und kann die Firma REVIKON aus einem ggfs. entstandenen Rechtsverhältnis Ansprüche (Schadensersatz/Aufwendungsersatz etc pp) gegenüber der Stadt geltend machen, wenn die Stadt das Vergabeverfahren ohne Durchführung beendet oder das Vergabeverfahren neu durchführt.

2) Die Kanzlei Möisinger Bakes Kollwe aus Frankfurt, die das Vergabeverfahren federführend für die Stadt durchgeführt hat, wird beauftragt folgende Fragestellung rechtlich zu klären: Wie ist der derzeitige Sachstand des Verfahrens (kein Zustimmungsbeschluss) rechtlich einzuordnen? Muss ein Vergabebeschluss auch bei nur einem Bewerber durchgeführt werden? Kann ein Vergabeverfahren in dem jetzigen Stadium abgebrochen und/oder neu aufgestellt werden, ohne dass die Stadt gegenüber dem einzigen Bewerber schadensersatzpflichtig wird? Hat der einzige Bewerber im Rahmen des Vergabeverfahrens einen Anspruch auf Schadens-/Aufwendungsersatz für seine eigenen vorbereitenden Tätigkeiten im Rahmen des Verfahrens?

Über den Antrag wird wie folgt abgestimmt:

Abstimmungsergebnis: Einstimmig beschlossen

Vorsitzender Eckart Hafemann beantragt, auf Grund des o.g. Abstimmungsergebnisses, den Tagesordnungspunkt heute nicht weiter zu behandeln.

Über den Antrag wird wie folgt abgestimmt:

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig beschlossen
7 Ja-Stimmen
1 Enthaltung**

Vorsitzender Eckart Hafemann stellt die Öffentlichkeit der Sitzung wieder her.

TOP 4 Mitteilungen

Keine.

TOP 5 Anfragen

TOP 5.1 Anfrage 1

Herr Fabian Schäfer fragt an, ob die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 14.09.2023 stattfindet.

Stadtverordnetenvorsteherin Hiltrud Hofmann bejaht dies.

Der Vorsitzende

Schriftführer

gez. i.V. Eckart Hafemann
Ausschussvorsitzender

gez. Steffen Becker

Ausschnitte angefertigt am: Verteilt am: Festgestellt am:
