

N I E D E R S C H R I F T

über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Pohlheim

Tag: 20.07.2023

Dauer: 19:12 Uhr bis 21:25 Uhr

Ort: Volkshalle Watzenborn-Steinberg, Ludwigstraße 33-35, 35415 Pohlheim

Anwesend:

Von der Stadtverordnetenversammlung

Stadtverordnetenvorsteherin Hiltrud Hofmann

STV Peter Alexander

STV Malke Aydin ab TOP 3

STV Angelika Bartosch

STV Karsten Becker ab TOP 3

STV Horst Jürgen Briegel ab TOP 3

STV Lukas Budak

STV Risiko Bulut

STV Sonya Can

STV Georg Celik

STV Iliyo Danho

STV Lorenz Diehl

STV Kevin Engel

STV Björn Feuerbach

STV Samuel Gergin

STV Eckart Hafemann

STV Uwe Happel

STV Antje Häuser

STV Prof. Dr. Ernst-Ulrich Huster

STV Bettina Jost

STV Norman Klotz

STV Michel Kögler

STV Matthias Kücükkaplan

STV Reiner Leidich

STV Dr. Melanie Neeb

STV Marc Werner Punzert

STV Michaela Schöffmann

STV Andreas Schuch

STV Prof. Dr. Helge Stadelmann

STV Fadi Touma

STV Malek Yacoub

Vom Magistrat

Stadtrat Israel Be Josef
Stadtrat Jörg Buß
Stadtrat Ewald Seidler

Schriftführer

Thomas Telling

Entschuldigt:

Von der Stadtverordnetenversammlung

STV Simon Hafemann
STV Matthias Jung
STV Erich Klotz
STV Fabian Schäfer
STV Melanie Schunk-Wießner
STV Simone van Slobbe-Schneider

Vom Magistrat

Bürgermeister Andreas Ruck
Erster Stadtrat Klaus Dieter Gimbel
Stadtrat Philipp Niklas Mackowiak
Stadtrat Reinhard Peter
Stadtrat Dr. Karl Ernst Rainer Pfaff
Stadtrat Wolfgang Sames

TAGESORDNUNG:

| | | |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| TOP 1 | Eröffnung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit | |
| TOP 2 | Feststellung der Niederschrift vom 15. Juni 2023 | |
| TOP 3 | Vorstellung Bericht Sportentwicklungsplanung Pohlheim (ohne Vorlage) | |
| TOP 4 | Bericht über den Haushaltsvollzug zum 30.06.2023 | STV-237/2021-2026 |
| TOP 5 | Antrag der CDU-Fraktion vom 18.05.2023 betr. Sanierung des Festplatzes in Watzenborn-Steinberg | A-215/2021-2026 |
| TOP 6 | Antrag der SPD-Fraktion vom 3. Juni 2023 betr. Baugebiet "Oberweg IV" | A-225/2021-2026 |
| TOP 7 | 237. Vergleichende Prüfung "Personalmanagement III" | STV-224/2021-2026 |
| TOP 8 | Ehrung von Mandatsträgern für langjährige Tätigkeiten | STV-227/2021-2026 |

| | | |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| TOP 9 | Baugebiet "Hinter der Friedensstraße" im Stadtteil Garbenteich; Auftrag zur Entwicklung eines städtebaulichen Konzeptes mit integrierter Bauleitplanung | STV-228/2021-2026 |
| TOP 10 | Bebauungsplan Nr. 45 "Am schwarzen Morgen" mit gleichzeitiger 41. Änderung des Flächennutzungsplans im Stadtteil Watzenborn-Steinberg; Entwurfs- und Auslegungsbeschluss | STV-229/2021-2026 |
| TOP 11 | Städt. Anwesen Ludwigstrasse 37 im Stadtteil Watzenborn-Steinberg; Um- und Anbau zu einem Jugendzentrum; Grundlagenermittlung; Teilaufhebung Sperrvermerk; Beauftragung Architektenleistung | STV-235/2021-2026 |
| TOP 11.1 | Dringlichkeitsantrag aller Fraktionen vom 20. Juli 2023 betr. Jugendzentrum Watzenborn-Steinberg | A-239/2021-2026 |
| TOP 12 | Erweiterung der Kita Garbenteich, Fröbelstr. 4 (unten), Grundlagen für Ausschreibungen der Planungsleistungen Objektplanung (Architekt) und der Fachplanungen | STV-236/2021-2026 |
| TOP 13 | Antrag der Fraktion FREIE WÄHLER vom 27. Juni 2023 betr. Jährlicher Bericht der Vertreterinnen und Vertreter der Stadt Pohlheim in Verbänden und Beiräten | A-232/2021-2026 |
| TOP 14 | Antrag der CDU-Fraktion vom 30. Juni 2023 betr. Informationen zum Kita-Neubau Kirchstraße | A-233/2021-2026 |
| TOP 15 | Antrag der SPD-Fraktion vom 8. Juli 2023 betr. "Betonweg" zwischen Garbenteich und Watzenborn-Steinberg entlang des Lückebachs: Instandsetzung und Pflege | A-238/2021-2026 |
| TOP 16 | Mitteilungen | |
| TOP 16.1 | Mitteilung 1 | |
| TOP 16.2 | Mitteilung 2 | |
| TOP 16.3 | Mitteilung 3 | |
| TOP 17 | Beantwortung von Anfragen | |
| TOP 17.1 | Anfrage 1 | |
| TOP 17.2 | Anfrage 2 | |
| TOP 17.3 | Anfrage 3 | |

TOP 1 Eröffnung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Stadtverordnetenvorsteherin Hiltrud Hofmann eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

Zu Ehren des verstorbenen ehemaligen Mandatsträgers Berthold Schäfer bittet sie die Anwesenden, sich von ihren Plätzen zu erheben.

Anschließend stellt sie die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

Die Stadtverordnetenvorsteherin nimmt die Gelegenheit wahr und gratuliert den Stadtverordneten Kevin Engel, Björn Feuerbach und Lukas Budak nachträglich zum Geburtstag sowie dem Stadtverordneten Erich Klotz zur Goldenen Hochzeit.

Stadtverordneter Prof. Dr. Helge Stadelmann bringt folgenden Dringlichkeitsantrag aller Fraktionen ein und begründet ihn:

- „1. Der Magistrat wird aufgefordert, das aktuelle Jugendzentrum in Watzenborn-Steinberg unverzüglich zu sanieren.
2. Hierbei soll der Fokus insbesondere auf die Toiletten, die Heizung, die Küche, die Wände und die Elektrizität des Jugendraums gelegt werden.
3. In dem Jugendzentrum sollen Türen eingebaut werden. Eine Lernecke und Abstellmöglichkeiten sollen ebenfalls geschaffen werden.
4. Für den Zeitraum der Sanierung könnte der Jugendraum in Holzheim als Übergangslösung genutzt werden.“

Über die Dringlichkeit lässt die Stadtverordnetenvorsteherin wie folgt abstimmen:

Abstimmungsergebnis: **Einstimmig beschlossen**
27 Ja-Stimmen (10 SPD, 8 CDU, 4 Grüne, 4 FW, 1 FDP)
1 Enthaltung (CDU)

Der Antrag wird als TOP 11.1 behandelt.

TOP 2 Feststellung der Niederschrift vom 15. Juni 2023

Die Niederschrift vom 15. Juni 2023 wird ohne Änderungen festgestellt.

TOP 3 Vorstellung Bericht Sportentwicklungsplanung Pohlheim (ohne Vorlage)

Zu diesem Tagesordnungspunkt ist Frau Dr. Julia Thurn anwesend, die Sportentwicklungsplanung vorstellt.

Die Stadtverordnetenvorsteherin bedankt sich bei Frau Dr. Thurn für die Präsentation. Die Planung werde in der kommenden Sitzung des Ausschusses für Soziales, Kultur und Sport beraten.

Es folgen Fragen aus den Reihen der Fraktionen.

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt die Präsentation der Planung zur Kenntnis.

TOP 4 Bericht über den Haushaltsvollzug zum 30.06.2023
Vorlage: STV-237/2021-2026

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt den Bericht über den Haushaltsvollzug zum 30.06.2023 zur Kenntnis.

Der Bericht ist mit seinen Anlagen im Ratsinformationssystem eingestellt.

TOP 5 Antrag der CDU-Fraktion vom 18.05.2023 betr. Sanierung des Festplatzes in Watzenborn-Steinberg
Vorlage: A-215/2021-2026

Stadtverordneter Eckart Hafemann berichtet aus der Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt.

Über den Antrag lässt die Stadtverordnetenvorsteherin wie folgt abstimmen:

1. Der Magistrat wird aufgefordert, die beabsichtigten Sanierungsarbeiten für den Festplatz in Watzenborn-Steinberg („Mockswies“) vorzustellen. Hier ist einzugehen auf:
 - a. Die erforderlichen Sanierungsarbeiten für die zukünftige Ausrichtung des Wiesnfestes sowie die dadurch entstehenden Kosten
 - b. Die voraussichtliche Nutzung des Festplatzes in den nächsten 10 Jahren
 - c. Die mögliche/geplante Beteiligung des Wiesnfest-Pächters (aktueller Hauptnutzer) an den Kosten/Sanierungsmaßnahmen
 - d. Die mögliche Nutzung des Festplatzes als Freizeitgelände außerhalb von Festveranstaltungen
2. Der Ortsbeirat Watzenborn-Steinberg ist nach Vorstellung der Planungen zu hören.
3. Bis zur Vorstellung der Planungen sowie der Beratung und Freigabe durch die Stadtverordnetenversammlung sind keine Aufträge zur Planung oder Sanierung des Festplatzes zu vergeben.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig beschlossen

TOP 6 Antrag der SPD-Fraktion vom 3. Juni 2023 betr. Baugebiet "Oberweg IV"
Vorlage: A-225/2021-2026

Stadtverordneter Eckart Hafemann berichtet aus der Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt.

Auf Grund der Stellungnahme der Verwaltung erklärt die SPD-Fraktion, dass der Antrag Erledigung erfahren habe.

TOP 7 237. Vergleichende Prüfung "Personalmanagement III"
Vorlage: STV-224/2021-2026

Stadtverordnetenvorsteherin Hiltrud Hofmann berichtet aus der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses.

Sie erläutert, dass auf eine Abschlussbesprechung verzichtet werden konnte, da regelmäßige Interimsbesprechungen stattgefunden haben.

Sie stellt folgende Beschlussfassung zur Abstimmung:

„Der Haupt- und Finanzausschuss nimmt den Schlussbericht über die 237. Vergleichende Prüfung „Personalmanagement III“ im Auftrag des Präsidenten des Hessischen Rechnungshofs zur Kenntnis. Der Magistrat wird gebeten, den entsprechenden Maßnahmenkatalog aus den Prüfungsergebnissen im HFA vorzustellen.“

Abstimmungsergebnis: Einstimmig beschlossen

**TOP 8 Ehrung von Mandatsträgern für langjährige Tätigkeiten
Vorlage: STV-227/2021-2026**

Stadtverordnetenvorsteherin Hiltrud Hofmann berichtet aus der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses.

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, den Ehrungen, wie in der Vorlage aufgeführt, zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig beschlossen

**TOP 9 Baugebiet "Hinter der Friedensstraße" im Stadtteil Garbenteich;
Auftrag zur Entwicklung eines städtebaulichen Konzeptes mit integrierter
Bauleitplanung
Vorlage: STV-228/2021-2026**

Zunächst berichtet Stadtrat Israel Be Josef für den Magistrat.

Stadtverordneter Eckart Hafemann berichtet aus der Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt.

Stadtverordnetenvorsteherin Hiltrud Hofmann berichtet aus der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses.

Stadtverordneter Malke Aydin gibt folgende Frage zu Protokoll: Gibt es einen rechtswirksamen Zuschlag? Diese Frage solle schriftlich beantwortet werden.

Stadtverordneter Reiner Leidich, beantragt eine Besprechung mit dem Investor und dem anwaltlichen Beistand der Stadt in einer gemeinsamen und nicht-öffentlichen Ausschusssitzung durchzuführen und den Punkt von der heutigen Tagesordnung abzusetzen.

Stadtverordneter Andreas Schuch beantragt eine Sitzungsunterbrechung.

Es folgt eine Sitzungsunterbrechung von 20:25 Uhr bis 20:30 Uhr.

Nach Wiedereintritt in die Sitzung lässt die Stadtverordnetenvorsteherin über den Antrag des Stadtverordneten Reiner Leidich abstimmen.

Abstimmungsergebnis: Mit Stimmenmehrheit beschlossen
17 Ja-Stimmen (10 CDU, 4 Grüne, 1 FDP, 2 FW)
12 Nein-Stimmen (SPD)
2 Enthaltungen (FW)

**TOP 10 Bebauungsplan Nr. 45 "Am schwarzen Morgen" mit gleichzeitiger 41. Änderung des Flächennutzungsplans im Stadtteil Watzenborn-Steinberg;
Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
Vorlage: STV-229/2021-2026**

Stadtverordneter Eckart Hafemann berichtet aus der Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt.

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

1. Die in der Begründung angeführte Ermittlung, Bewertung und Berücksichtigung der von den gemäß § 4 Abs. 1 BauGB beteiligten Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange vorgetragenen Stellungnahmen werden zur Kenntnis genommen. Im Rahmen der Beteiligung der Bürger nach § 3 Abs. 1 BauGB sind keine Anregungen oder Hinweise vorgetragen worden.

Abstimmungsergebnis: Mit Stimmenmehrheit beschlossen
18 Ja-Stimmen (12 SPD, 4 Grüne, 1 FDP, 1 FW)
1 Nein-Stimme (FW)
12 Enthaltungen (10 CDU, 2 FW)

2. Der Bebauungsplan Nr. 45 „Am schwarzen Morgen“ wird mit dem Änderungsplan zum Flächennutzungsplan für den Bereich des Bebauungsplans Nr. 45 jeweils als Entwurf beschlossen.

Abstimmungsergebnis: Mit Stimmenmehrheit beschlossen
17 Ja-Stimmen (12 SPD, 4 Grüne, 1 FDP)
2 Nein-Stimmen (FW)
12 Enthaltungen (10 CDU, 2 FW)

3. Der Bebauungsplan und der Änderungsplan zum Flächennutzungsplan sind mit Begründung, Umweltbericht und artenschutzrechtlichem Fachbeitrag sowie den wesentlichen umweltbezogenen Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen. Die nach § 4 Abs. 2 BauGB zu beteiligenden Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind von der Auslegung zu benachrichtigen.

Abstimmungsergebnis: Mit Stimmenmehrheit beschlossen
17 Ja-Stimmen (12 SPD, 4 Grüne, 1 FDP)
2 Nein-Stimmen (FW)
12 Enthaltungen (10 CDU, 2 FW)

4. In Anwendung des § 4a Abs. 2 BauGB wird die Auslegung der Bauleitpläne gleichzeitig mit der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB durchgeführt.

Abstimmungsergebnis: Mit Stimmenmehrheit beschlossen
17 Ja-Stimmen (12 SPD, 4 Grüne, 1 FDP)
2 Nein-Stimmen (FW)
12 Enthaltungen (10 CDU, 2 FW)

5. Dieser Beschluss ist amtlich bekanntzumachen.

Abstimmungsergebnis: Mit Stimmenmehrheit beschlossen
17 Ja-Stimmen (12 SPD, 4 Grüne, 1 FDP)
2 Nein-Stimmen (FW)
12 Enthaltungen (10 CDU, 2 FW)

**TOP 11 Städt. Anwesen Ludwigstrasse 37 im Stadtteil Watzenborn-Steinberg;
Um- und Anbau zu einem Jugendzentrum;
Grundlagenermittlung;
Teilaufhebung Sperrvermerk;
Beauftragung Architektenleistung
Vorlage: STV-235/2021-2026**

Stadtverordneter Eckart Hafemann berichtet aus der Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt.

Stadtverordneter Peter Alexander beantragt, den Beschlussvorschlag nach Satz 1 wie folgt zu ergänzen:

„Bei der vergleichenden Kostenschätzung ist zu berücksichtigen, bei der Variante 5 ist die BGF von 969 m² voll nutzungsfähig, bei der Variante 1 ist nach derzeitigem Kenntnisstand die BGF von 634 m² nicht zu 100% nutzungsfähig.“

Die Stadtverordnetenvorsteherin lässt somit über folgenden Beschluss abstimmen:

„Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, eine vergleichende Kostenschätzung für die Varianten 1 und 5 inklusive einer CO² Bilanz im Bau und Betrieb zu erstellen.

Bei der vergleichenden Kostenschätzung ist zu berücksichtigen, bei der Variante 5 ist die BGF von 969 m² voll nutzungsfähig, bei der Variante 1 ist nach derzeitigem Kenntnisstand die BGF von 634 m² nicht zu 100% nutzungsfähig.

Für die zwei Varianten ist auch eine zeitliche Schätzung abzugeben.

Hierzu ist das Architekturbüro Solid GmbH durch den Magistrat zu beauftragen.

Der Sperrvermerk bei der Investitionsnummer I01005-21-Investition Ludwigstraße 37 ist in einem Teilbetrag i. H. v. 200.000,00 € aufzuheben.

Darüber hinaus wird der Magistrat gebeten, den Bedarf für Verwaltungsräumlichkeiten bis September 2023 aufzuzeigen.“

Abstimmungsergebnis **Einstimmig beschlossen**
30 Ja-Stimmen (12 SPD, 10 CDU, 4 Grüne, 4 FW)
1 Enthaltung (FDP)

**TOP 11.1 Dringlichkeitsantrag aller Fraktionen vom 20. Juli 2023 betr. Jugendzentrum
Watzenborn-Steinberg
Vorlage: A-239/2021-2026**

Der Stadtverordnetenversammlung liegt folgender Dringlichkeitsantrag aller Fraktionen vor:

- „1. Der Magistrat wird aufgefordert, das aktuelle Jugendzentrum in Watzenborn-Steinberg unverzüglich zu sanieren.
2. Hierbei soll der Fokus insbesondere auf die Toiletten, die Heizung, die Küche, die Wände und die Elektrizität des Jugendraums gelegt werden.
3. In dem Jugendzentrum sollen Türen eingebaut werden. Eine Lernecke und Abstellmöglichkeiten sollen ebenfalls geschaffen werden.
4. Für den Zeitraum der Sanierung könnte der Jugendraum in Holzheim als Übergangslösung genutzt werden.“

Stadtrat Israel Be Josef nimmt Stellung zum Antrag und teilt mit, dass bereits eine Begehung erfolgt und die Verwaltung tätig sei um die Mängel schnellstmöglich zu beheben.

Stadtverordneter Risiko Bulut verweist den Antrag zwecks Berichterstattung in den Ausschuss für Soziales, Kultur und Sport.

**TOP 12 Erweiterung der Kita Garbenteich, Fröbelstr. 4 (unten), Grundlagen für Ausschreibungen der Planungsleistungen Objektplanung (Architekt) und der Fachplanungen
Vorlage: STV-236/2021-2026**

Der Stadtverordnetenversammlung liegt folgender Beschlussvorschlag vor:

„Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, dass die Planungsleistungen des Architekten sowie der Generalfachplanung TWBB (Tragwerksplanung, Wärmeschutz und Energiebilanzierung, Bauakustik, Brandschutz) und die Generalfachplanung TGA (Heizungs/Sanitär/Lüftung und Elektro) gem. der „Vorläufigen Anforderungsbeschreibungen“ ausgeschrieben werden soll.“

Abstimmungsergebnis: Einstimmig beschlossen

**TOP 13 Antrag der Fraktion FREIE WÄHLER vom 27. Juni 2023 betr. Jährlicher Bericht der Vertreterinnen und Vertreter der Stadt Pohlheim in Verbänden und Beiräten
Vorlage: A-232/2021-2026**

Der Stadtverordnetenversammlung liegt folgender Antrag der Fraktion FREIE WÄHLER vor:

„Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Die Vertreterinnen und Vertreter der Stadt Pohlheim in Verbänden und Beiräten, in denen nicht Mitglieder aller Fraktionen der Stadtverordnetenversammlung vertreten sind, geben einen jährlichen Bericht über ihre Tätigkeit im jeweiligen Gremium in einer Sitzung der Stadtverordnetenversammlung ab.

Im Rahmen der Ausschussberatungen soll Art und Umfang sowie der turnusmäßige Zeitpunkt des Berichts in der Stadtverordnetenversammlung vorgeschlagen werden.

Mögliche Gremien aus denen berichtet werden soll:

- Verbandsversammlung des Zweckverbandes „Mittelhessische Wasserwerke“
- Verbandsversammlung des Sparkassenzweckverbandes Gießen
- Verbandsversammlung der ekom21-KGRZ Hessen

- Beirat der Diakoniestation Fernwald-Pohlheim
- Verbandsvorstand des Wasserverbandes „Kleebach“

Stadtverordneter Andreas Schuch bringt den Antrag ein, begründet ihn und verweist ihn in den Haupt- und Finanzausschuss.

**TOP 14 Antrag der CDU-Fraktion vom 30. Juni 2023 betr. Informationen zum Kita-Neubau Kirchstraße
Vorlage: A-233/2021-2026**

Der Stadtverordnetenversammlung liegt folgender Antrag der CDU-Fraktion vor:

„Der Fachbereichsleiter Bauen, Daniel Schepp, soll in der nächsten Sitzung des BSU darüber berichten, ob es im Bereich der Hanglage im Baufeld des ehemaligen Neubaus Kindergarten Kirchstraße zu Einschränkungen der Bebaubarkeit kommt und wie umfangreich eventuelle technische Maßnahmen wären, um diese Einschränkungen zu umgehen.“

Stadtverordneter Eckart Hafemann berichtet aus der Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt, in der Fachbereichsleiter Daniel Schepp zum Antrag Stellung genommen hat.

Die CDU-Fraktion erklärt, der Antrag habe Erledigung erfahren.

**TOP 15 Antrag der SPD-Fraktion vom 8. Juli 2023 betr. "Betonweg" zwischen Garbenteich und Watzenborn-Steinberg entlang des Lückebachs: Instandsetzung und Pflege
Vorlage: A-238/2021-2026**

Der Stadtverordnetenversammlung liegt folgender Antrag der SPD-Fraktion vor:

„Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Pohlheim möge beschließen:

1. Instandsetzung: Der Magistrat der Stadt Pohlheim wird aufgefordert, die Instandsetzung des o. b. „Betonweges“ unverzüglich zu veranlassen.
2. Pflege: Der o. b. „Betonweg“ ist zumindest für das von Bäumen umgebene Teilstück in den Pflegeplan der Stadt Pohlheim aufzunehmen. Sollte die Aufnahme bereits gegeben sein, ist diese dergestalt zu modifizieren, dass die bislang auftretenden Pflegemissstände behoben werden.“

Stadtverordneter Peter Alexander bringt den Antrag ein und begründet ihn.

Abstimmungsergebnis: **Einstimmig beschlossen**
31 Ja-Stimmen (12 SPD, 10 CDU, 4 Grüne, 1 FDP, 3 FW)
1 Enthaltung (FW)

TOP 16 Mitteilungen

TOP 16.1 Mitteilung 1

Stadtrat Israel Be Josef teilt mit, dass die Haushaltsgenehmigung des Landkreis Gießen eingegangen sei. Somit unterliegt die Stadt Pohlheim – nach Ende der Offenlage – ab 1. August 2023 nicht mehr der vorläufigen Haushaltsführung.

Die Genehmigung wird der Niederschrift als Anlage beigefügt.

TOP 16.2 Mitteilung 2

Mit Bezug auf den Antrag A-209 der CDU-Fraktion betr. Öffnungszeiten des Stadtbüros teilt Stadtrat Israel Be Josef mit, dass nach der Sommerpause die abschließenden Antworten vorlägen.

TOP 16.3 Mitteilung 3

Stadtverordnetenvorsteherin Hiltrud Hofmann teilt mit, dass der für dieses Jahr vorgesehen Parlamentarische Abend nicht stattfinden werde. Im Anschluss an die Dezember-Sitzung werde es wieder eine Weihnachtsfeier geben. Auch die Ehrungen werden in der Dezember-Sitzung erfolgen.

TOP 17 Beantwortung von Anfragen

TOP 17.1 Anfrage 1

Es liegt folgende Anfrage des Stadtverordneten Reiner Leidich vor:

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,
sehr geehrte Herren,
mit Antrag aus dem Juli 2021 (A-044) hat die CDU eine Preiskalkulation für das Baugebiet Hausen-Ost beantragt.
Trotz eines entsprechenden Beschlusses liegt der Vorgang immer noch unerledigt auf Eis.
Fragen:

1. Warum ist es nach inzwischen zwei Jahren noch nicht möglich gewesen der Stadtverordnetenversammlung einen Bauplatzpreis vorzuschlagen, damit dieser beraten und ein Verkaufspreis beschlossen werden kann?
2. Wann können bauwillige Familien Bauplätze erwerben?

Stadtrat Israel Be Josef teilt mit, dass die Beantwortung schriftlich nachgereicht werde.

TOP 17.2 Anfrage 2

Es liegt folgende Anfrage des Stadtverordneten Reiner Leidich vor:

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,
sehr geehrte Herren,
nach meiner Kenntnis wurde sowohl für 2022 als auch für 2023 durch die Stadt Pohlheim eine sog. Box auf dem Wiesenfest belegt und es wurden Gäste bewirtet.
Ich bitte in diesem Zusammenhang um Beantwortung folgender Fragen:

1. In welcher Höhe wurden für das Wiesenfest Ausgaben getätigt? Ich bitte dabei um Angabe der Gesamtausgaben sowie der darin enthaltenen Kosten für die Boxenmiete und die Bewirtungsaufwendungen für Speisen und Getränke.

- a) Für das Wiesenfest 2022?
- b) Für das Wiesenfest 2023?
- 2. Wann und durch wen wurden die Reservierungen der Boxen jeweils veranlasst?
 - a) Für das Wiesenfest 2022?
 - b) Für das Wiesenfest 2023?
- 3. Welcher Personenkreis wurde zu welchen Veranstaltungen eingeladen?
 - a) Für das Wiesenfest 2022?
 - b) Für das Wiesenfest 2023?
- 4. Liegen zu den jeweiligen Veranstaltungen Teilnehmerlisten vor?
 - a) Für das Wiesenfest 2022?
 - b) Für das Wiesenfest 2023?

Stadtrat Israel Be Josef teilt mit, dass die Beantwortung schriftlich nachgereicht werde.

TOP 17.3 Anfrage 3

Es liegt folgende Anfrage des Stadtverordneten Karsten Becker vor:

Schon zweimal wurde in der in der laufenden Legislatur nachgefragt, wie es um naturschutzrechtliche Kompensations-/Ausgleichsmaßnahmen in Pohlheim bestellt ist. Es wurde um Bestandsaufnahmen und ausstehende Umsetzungen gebeten; passiert ist bisher nichts. (StaVo 03.02.2022: Anfrage der Stadtverordneten Simone van Slobbe-Schneider und Michel Kögler; Stavo 21.07.2022: 15 Antrag der Fraktionen SPD, FDP und Bündnis 90/Die Grünen).

Eine Stichprobe in Garbenteich zeigt, dass Maßnahmen nicht oder nur rudimentär umgesetzt werden.

Beispiele: Neuanlage einer Streuobstwiese ist seit über zehn Jahren nicht erfolgt! Die Anfang 2020 in der Zeitung kommunizierte Anlage eines Mischwaldes im Johanneshölzchen ist zwar erfolgt, dann aber nicht gepflegt worden und eingegangen! Auf einer Kompensationsfläche, die in extensives Grünland umgewandelt werden sollte, findet Ackerbau statt! Hier wird geltendes Recht nicht umgesetzt.

Wann werden diese Missstände im Rahmen einer Bestandsaufnahme festgestellt und behoben? Wie wird für kommende Maßnahmen sichergestellt, dass so etwas nicht wieder vorkommt?

Stadtrat Israel Be Josef teilt mit, dass die Beantwortung schriftlich nachgereicht werde.

Die Vorsitzende

Schriftführer

Hiltrud Hofmann
Stadtverordnetenvorsteherin

Thomas Telling

| |
|-----------------------------------------------------------------|
| Ausschnitte angefertigt am: Verteilt am: Festgestellt am: |
|-----------------------------------------------------------------|