

N I E D E R S C H R I F T

über die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses der Stadt Pohlheim

Tag: 12.07.2023

Dauer: 19:30 Uhr bis 20:40 Uhr

Ort: Sitzungssaal der Stadtverwaltung Pohlheim, Ludwigstraße 33, 35415 Pohlheim

Anwesend:

Vom Haupt- und Finanzausschuss

STV/Vorsitzende Melanie Schunk-Wießner
STV/1. stellv. Vorsitzender Eckart Hafemann
STV/2. stellv. Vorsitzender Andreas Schuch
STV Peter Alexander
STV Malke Aydin für STV Lorenz Diehl
STV Georg Celik
STV Michel Kögler
STV Matthias Kücük Kaplan
STV Dr. Melanie Neeb
STV Fabian Schäfer

Von der Stadtverordnetenversammlung

STV-Vorsteherin Hiltrud Hofmann
stellvertr. STV-Vorsteher Prof. Dr. Helge Stadelmann

Vom Magistrat

Erster Stadtrat Klaus Dieter Gimbel
Stadtrat Israel Be Josef
Stadtrat Jörg Buß
Stadtrat Ewald Seidler ab TOP 3

Schriftführer

Schriftführer Dominic Fernandez

Entschuldigt:

Von der Stadtverordnetenversammlung

stellvertr. STV-Vorsteher Simon Hafemann

Vom Magistrat

Bürgermeister Andreas Ruck
Stadtrat Philipp Niklas Mackowiak
Stadtrat Reinhard Peter
Stadtrat Dr. Karl Ernst Rainer Pfaff
Stadtrat Wolfgang Sames

Vom Ausländerbeirat

Maryam Mourad

TAGESORDNUNG:

- | | | |
|---------|--|-------------------|
| TOP 1 | Eröffnung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit | |
| TOP 2 | Feststellung der Niederschrift vom 07.06.2023 | |
| TOP 3 | Antrag der CDU-Fraktion vom 18.05.2023 betr. Sanierung des Festplatzes in Watzenborn-Steinberg | A-215/2021-2026 |
| TOP 4 | 237. Vergleichende Prüfung "Personalmanagement III" | STV-224/2021-2026 |
| TOP 5 | Ehrung von Mandatsträgern für langjährige Tätigkeiten | STV-227/2021-2026 |
| TOP 6 | Baugebiet "Hinter der Friedensstraße" im Stadtteil Garbenteich;
Auftrag zur Entwicklung eines städtebaulichen Konzeptes mit integrierter Bauleitplanung | STV-228/2021-2026 |
| TOP 7 | Mitteilungen | |
| TOP 8 | Anfragen | |
| TOP 8.1 | Anfrage 1 | |

TOP 1 Eröffnung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Die Vorsitzende Melanie Schunk-Wießner eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

TOP 2 Feststellung der Niederschrift vom 07.06.2023

Die Niederschrift vom 07.06.2023 wird ohne Änderung festgestellt.

**TOP 3 Antrag der CDU-Fraktion vom 18.05.2023 betr. Sanierung des Festplatzes in
Watzenborn-Steinberg
Vorlage: A-215/2021-2026**

Dem Haupt- und Finanzausschuss liegt folgender Antrag der CDU-Fraktion vom 05.05.2023 vor:

„Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

1. Der Magistrat wird aufgefordert, die beabsichtigten Sanierungsarbeiten für den Festplatz in Watzenborn-Steinberg („Mockswies“) vorzustellen. Hier ist einzugehen auf:
 - a. Die erforderlichen Sanierungsarbeiten für die zukünftige Ausrichtung des Wiesnfestes sowie die dadurch entstehenden Kosten
 - b. Die voraussichtliche Nutzung des Festplatzes in den nächsten 10 Jahren
 - c. Die mögliche/geplante Beteiligung des Wiesnfest-Pächters (aktueller Hauptnutzer) an den Kosten/Sanierungsmaßnahmen
 - d. Die mögliche Nutzung des Festplatzes als Freizeitgelände außerhalb von Festveranstaltungen
2. Der Ortsbeirat Watzenborn-Steinberg ist nach Vorstellung der Planungen zu hören.
3. Bis zur Vorstellung der Planungen sowie der Beratung und Freigabe durch die Stadtverordnetenversammlung sind keine Aufträge zur Planung oder Sanierung des Festplatzes zu vergeben.“

STV Malke Aydin erläutert den Antrag und erkundigt sich nach dem Sachstand zur Beantwortung der eingereichten Fragen.

Erster Stadtrat Klaus Dieter Gimbel teilt mit, dass die Antworten der Verwaltung noch nicht vorliegen.

STV Fabian Schäfer erwartet, dass der Magistrat den Fraktionen die notwendigen Informationen spätestens bis zu Beginn der ersten Sitzungsrunde nach der Sommerpause zur Verfügung stellt.

In Erwartung der weiteren Informationen besteht im Haupt- und Finanzausschuss Einvernehmen, über diesen TOP in der heutigen HFA-Sitzung nicht abzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

Zurückgestellt

**TOP 4 237. Vergleichende Prüfung "Personalmanagement III"
Vorlage: STV-224/2021-2026**

Die Vorsitzende Melanie Schunk-Wießner verliest die Begründung der Vorlage.

Dem Haupt- und Finanzausschuss liegt folgender Beschlussvorlag vor:

„Der Haupt- und Finanzausschuss nimmt den Schlussbericht über die 237. Vergleichende Prüfung „Personalmanagement III“ im Auftrag des Präsidenten des Hessischen

Rechnungshofs zur Kenntnis und empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung gleichlautende Beschlussfassung.“

STV Fabian Schäfer stellt für die FDP-Fraktion den folgenden Änderungsantrag:

„Der Haupt- und Finanzausschuss nimmt den Schlussbericht über die 237. Vergleichende Prüfung „Personalmanagement III“ im Auftrag des Präsidenten des Hessischen Rechnungshofs zur Kenntnis und empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung gleichlautende Beschlussfassung. Der Magistrat wird beauftragt eine entsprechende Maßnahmenanalyse aus den Prüfungsergebnissen zu entwickeln und dem HFA vorzustellen.“

Nach eingehender Diskussion stellt STV Fabian Schäfer für die FDP-Fraktion den folgenden erweiterten Änderungsantrag:

„Der Haupt- und Finanzausschuss nimmt den Schlussbericht über die 237. Vergleichende Prüfung „Personalmanagement III“ im Auftrag des Präsidenten des Hessischen Rechnungshofs zur Kenntnis, der Magistrat wird beauftragt eine entsprechende Maßnahmenanalyse aus den Prüfungsergebnissen zu entwickeln, sofern es noch möglich ist, ein Abschlussgespräch zu führen und dem HFA vorzustellen.“

Die Vorsitzende Melanie Schunk-Wießner lässt über den erweiterten Änderungsantrag abstimmen:

Abstimmungsergebnis: Einstimmig beschlossen

**TOP 5 Ehrung von Mandatsträgern für langjährige Tätigkeiten
Vorlage: STV-227/2021-2026**

Der Haupt- und Finanzausschuss beschließt, der Stadtverordnetenversammlung zu empfehlen, den Ehrungen, wie in der Vorlage aufgeführt, zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig beschlossen

**TOP 6 Baugebiet "Hinter der Friedensstraße" im Stadtteil Garbenteich;
Auftrag zur Entwicklung eines städtebaulichen Konzeptes mit integrierter
Bauleitplanung
Vorlage: STV-228/2021-2026**

Dem Haupt- und Finanzausschuss liegt folgender Beschlussvorschlag vor:

„Der Haupt- und Finanzausschuss beschließt, der Stadtverordnetenversammlung zu empfehlen, die Firma Revikon GmbH, Kerkrader Straße 3-5, 35394 Gießen zu beauftragen, ein städtebauliches Konzept mit integrierter Bauleitplanung im Bereich Hinter der Friedensstraße im Stadtteil Garbenteich auf Grundlage des eingegangenen Angebotes zu entwickeln.

Weiterhin wird das Rechtsanwaltsbüro Karpenstein, Longo, Nübel beauftragt, dies sich aus der Ausschreibung ergebenden Verträge (Planungsvertrag, städtebaulicher Vertrag, Kaufvertrag) auszuarbeiten.“

Erster Stadtrat Klaus Dieter Gimbel berichtet aus dem Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt vom 10.07.2023 und verliest anschließend den Magistratsbeschluss vom 07.04.2022 und die Stellungnahme der Landräten des Landkreises Gießen vom 02.09.2022.

Weiterhin wird mitgeteilt, dass der vorstehende Beschlussvorschlag für den Haupt- und Finanzausschuss gleichlautend mit dem Magistratsbeschluss vom 07.04.2022 ist.

Nach eingehender Diskussion stellt STV Fabian Schäfer für die FDP-Fraktion den folgenden Änderungsantrag:

„Der Haupt- und Finanzausschuss beschließt, der Stadtverordnetenversammlung zu empfehlen, die Firma Revikon GmbH, Kerkrader Straße 3-5, 35394 Gießen zu beauftragen, ein städtebauliches Konzept mit integrierter Bauleitplanung im Bereich Hinter der Friedensstraße im Stadtteil Garbenteich auf Grundlage des eingegangenen Angebotes zu entwickeln, die dafür notwendigen vertraglichen Grundlagen sind jedoch abschließend von BSU, HFA und Stavo zu beschließen.

Weiterhin wird das Rechtsanwaltsbüro Karpenstein, Longo, Nübel beauftragt, dies sich aus der Ausschreibung ergebenden Verträge (Planungsvertrag, städtebaulicher Vertrag, Kaufvertrag) auszuarbeiten.“

STV Malke Aydin gibt folgende Frage zu Protokoll mit der Bitte um Beantwortung durch den Magistrat: „Gibt es einen rechtswirksamen Zuschlag, der erteilt wurde? Ist dieser auch rechtssicher?“

Nach eingehender Beratung und Diskussion besteht im Haupt- und Finanzausschuss Einvernehmen, dass zur Thematik noch Klärungsbedarf besteht.

Es erfolgt keine Beschlussfassung.

Abstimmungsergebnis:

Zurückgestellt

TOP 7 Mitteilungen

Keine.

TOP 8 Anfragen

TOP 8.1 Anfrage 1

STV Dr. Melanie Neeb erkundigt sich nach dem Sachstand der Haushaltsgenehmigung. Erster Stadtrat Klaus Dieter Gimbel teilt mit, dass die Genehmigung noch nicht vorliegt.

Die Vorsitzende

Schriftführer

gez. Melanie Schunk-Wießner
Ausschussvorsitzende

gez. Dominic Fernandez

Ausschnitte angefertigt am: Verteilt am: Festgestellt am:
