

N I E D E R S C H R I F T

über die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses der Stadt Pohlheim

Tag: 26.04.2023

Dauer: 19:30 Uhr bis 20:05 Uhr

Ort: Sitzungssaal der Stadtverwaltung Pohlheim, Ludwigstraße 33, 35415 Pohlheim

Anwesend:

Vom Haupt- und Finanzausschuss

STV/Vorsitzende Melanie Schunk-Wießner
STV/1. stellv. Vorsitzender Eckart Hafemann
STV/2. stellv. Vorsitzender Andreas Schuch
STV Peter Alexander
STV Malke Aydin für STV Lorenz Diehl
STV Georg Celik
STV Michel Kögler
STV Matthias Kücük Kaplan
STV Dr. Melanie Neeb

Von der Stadtverordnetenversammlung

STV-Vorsteherin Hiltrud Hofmann

Vom Magistrat

Bürgermeister Andreas Ruck
Stadtrat Israel Be Josef ab TOP 5
Stadtrat Philipp Niklas Mackowiak
Stadtrat Ewald Seidler

Von der Verwaltung

VA Ingo Wallbott zu TOP 6

Schriftführerin

VBW Bianca Krieb

Entschuldigt:

Vom Haupt- und Finanzausschuss

STV Fabian Schäfer

Von der Stadtverordnetenversammlung

stellvertr. STV-Vorsteher Simon Hafemann

stellvertr. STV-Vorsteher Prof. Dr. Helge Stadelmann

Vom Magistrat

Erster Stadtrat Klaus Dieter Gimbel

Stadtrat Jörg Buß

Stadtrat Reinhard Peter

Stadtrat Dr. Karl Ernst Rainer Pfaff

Stadtrat Wolfgang Sames

Vom Ausländerbeirat

Vors. Maryam Mourad

TAGESORDNUNG:

- | | | |
|-------|--|-----------------------|
| TOP 1 | Eröffnung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit | |
| TOP 2 | Feststellung der Niederschrift vom 15.03.2023 | |
| TOP 3 | Brand- und Katastrophenschutz;
Verlängerung des Vertrages zum Kreisfahrzeugkonzept
Feuerwehr mit dem Landkreis Gießen und dessen 18
Kreiskommunen | STV-200/2021-
2026 |
| TOP 4 | Betriebskommission Wasserwerke Pohlheim;
Wahl einer Vertreterin/eines Vertreters und einer Stell-
vertreterin/eines Stellvertreters in die Betriebskommissi-
on Wasserwerke Pohlheim; Personalrat | STV-201/2021-
2026 |
| TOP 5 | Erweiterung und Sanierung Kita Garbenteich "Unten"
Fröbelstraße 4
Teilweise Aufhebung des Sperrvermerks für Ausschrei-
bung von Planungsleistungen | STV-203/2021-
2026 |
| TOP 6 | Städt. Anwesen Ludwigstrasse 37 im Stadtteil Watzen-
born-Steinberg;
Um- und Anbau zu einem Jugendzentrum;
Aufhebung Sperrvermerk;
Architektenleistung | STV-204/2021-
2026 |
| TOP 7 | Mitteilungen | |

TOP 8 Anfragen

TOP 8.1 Anfrage 1

TOP 1 Eröffnung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Die Vorsitzende Melanie Schunk-Wießner eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

TOP 2 Feststellung der Niederschrift vom 15.03.2023

Die Niederschrift vom 15.03.2023 wird ohne Änderung festgestellt.

Die Vorsitzende Melanie Schunk-Wießner informiert über die bereits vorgenommene Korrektur der Anwesenheit in der Niederschrift vom 15.03.2023. Statt Marc Werner Punzert war Marc Peter aufgeführt worden. Eine Abstimmung über die Änderung ist somit nicht notwendig.

**TOP 3 Brand- und Katastrophenschutz;
Verlängerung des Vertrages zum Kreisfahrzeugkonzept Feuerwehr mit dem
Landkreis Gießen und dessen 18 Kreiskommunen
Vorlage: STV-200/2021-2026**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung, zur Sicherung der kommunalen Pflichtaufgaben im Bereich des Brandschutzes, der Verlängerung des „Vertrages über die interkommunale Zusammenarbeit bei der Erfüllung von Aufgaben nach dem Hessischen Brand- und Katastrophenschutzgesetz“ mit dem Landkreis Gießen mit Wirkung zum 01. Januar 2023 zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen

**TOP 4 Betriebskommission Wasserwerke Pohlheim;
Wahl einer Vertreterin/eines Vertreters und einer Stellvertreterin/eines Stellvertreters in die Betriebskommission Wasserwerke Pohlheim; Personalrat
Vorlage: STV-201/2021-2026**

Gemäß § 7 Abs.1 Nr. 1.3 der Eigenbetriebssatzung gehören der Betriebskommission folgende Mitglieder an:

Zwei Mitglieder des Personalrates der Stadt (und die gleiche Anzahl von Stellvertretern), die auf dessen Vorschlag von der Stadtverordnetenversammlung nach den Grundsätzen der Mehrheitswahl für die Dauer der Wahlzeit des Personalrates zu wählen sind.

Nachdem die benannte Stellvertreterin des Personalrates Heike Becker ihre Mitarbeit im Personalrat niedergelegt hat, hat der Personalrat in seiner Sitzung am 23. Februar 2023 folgendes Mitglied des Personalrates für die Stellvertreterposition für die Betriebskommission benannt, das von der Stadtverordnetenversammlung zu wählen ist:

Alexander Bauer

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung Herrn Alexander Bauer für die Stellvertreterposition für die Betriebskommission zu wählen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen

**TOP 5 Erweiterung und Sanierung Kita Garbenteich "Unten" Fröbelstraße 4
Teilweise Aufhebung des Sperrvermerks für Ausschreibung von Planungsleistungen
Vorlage: STV-203/2021-2026**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung folgende Beschlussfassung:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt den Sperrvermerk zum Haushaltsansatz 2023 und den VE 2023 für die Investitionen Kita Garbenteich, Investitionsprogramm I064601-24, in Höhe eines Teilbetrags von 200.000 € für die Ausschreibung und Vergabe von Planungsleistungen aufzuheben.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen

**TOP 6 Städt. Anwesen Ludwigstrasse 37 im Stadtteil Watzenborn-Steinberg;
Um- und Anbau zu einem Jugendzentrum;
Aufhebung Sperrvermerk;
Architektenleistung
Vorlage: STV-204/2021-2026**

STV Eckart Hafemann berichtet von den Beratungen des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt am 24.04.2023. Im Ausschuss für Soziales, Kultur und Sport am 25.04.2023 habe es eine Anfrage von STV Simone van Slobbe-Schneider diesbezüglich gegeben. Es wurde Bezug genommen auf den Prüfauftrag A-093/2021-2026. Hier sei noch nicht alles abgearbeitet, noch nicht alle Fragen beantwortet worden.

Die CDU-Fraktion stellte in der Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt am 24.04.2023 folgenden Änderungsantrag:

„Der Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung folgenden Beschluss zu fassen:

1. Die Vorentwurfsplanungen für den Um- und Anbau des Anwesens Ludwigstraße 37 werden gestoppt.
2. Die Architektenleistungen zur Errichtung eines Neubaus sind neu auszuschreiben. Dabei soll im Erdgeschoss ein Jugendzentrum (incl. Schüler-Cafe) sowie in den weiteren Obergeschossen bedarfsgerechte Verwaltungsräume vorgesehen werden. Der Raumbedarf für ein Jugendzentrum im EG ist im Rahmen der Entwurfsplanung unter Einbeziehung des Ausschusses SKS festzulegen.
3. Das Dach ist zur Errichtung einer Photovoltaikanlage optimiert zu planen. Alternativ ist das Aufbringen sog. Solardachziegel zu prüfen.
4. Vor Eintritt in die Genehmigungsplanung ist die Entwurfsplanung den Stadtverordneten vorzustellen, damit diese die Gelegenheit für Änderungsvorschläge erhalten.

5. Der im Investitionsprogramm angebrachte Sperrvermerk für die Ludwigstraße 37 ist in Höhe eines Teilbetrages von 200.000 € für die Ausschreibung und Vergabe von Planungsleistungen gemäß Pkt. 2 und 3 aufzuheben.“

Die FDP-Fraktion beantragte in der Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt (BSU) am 24.04.2023 die Abstimmung sowohl über die Verwaltungsvorlage als auch über den Änderungsantrag zurückzustellen. Der Niederschrift über die Sitzung des BSU am 24.04.2023 ist folgendes zu entnehmen:

„Die FDP-Fraktion stellt den Antrag, über den Beschlussvorschlag der Verwaltungsvorlage und über den Änderungsantrag heute nicht abzustimmen. Vor Beschlussfassung soll der Flächen- und Nutzungsbedarf für das zukünftige Jugendzentrum ermittelt werden. Die Darstellung soll einen notwendigen und wünschenswerten Bedarf aufzeigen. Weiterhin ist der zukunftsorientierte Verwaltungsbedarf im Zeitraum von 5-10 Jahren an Büroräumen zu ermitteln.“

Der Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt stimmte dem FDP-Antrag zu.

Die Architektenleistung wurde für den Um- und Anbau ausgeschrieben. Wenn ein Neubau erfolgen soll, sind die Architektenleistungen neu auszuschreiben. Herr Ingo Wallbott weist erneut darauf hin.

Die Stadtverordnetenvorsteherin Hiltrud Hofmann merkt an, dass es eine Grundsatzentscheidung möglichst vor der Sommerpause, im Juni, geben sollte.

Im Haupt- und Finanzausschuss wird analog der BSU-Sitzung am 24.04.2023 verfahren und der FDP-Antrag vom 24.04.2023 aufgenommen und darüber abgestimmt:

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen

TOP 7 Mitteilungen

Keine.

TOP 8 Anfragen

TOP 8.1 Anfrage 1

STV Dr. Melanie Neeb erkundigt sich nach dem Sachstand der Haushaltsgenehmigung. Bürgermeister Andreas Ruck teilt mit, dass man hoffe, die Genehmigung Mitte/Ende Mai zu erhalten.

Die Vorsitzende

Schritfführerin

gez. Melanie Schunk-Wießner
Ausschussvorsitzende

gez. Bianca Krieb

Ausschnitte angefertigt am: Verteilt am: Festgestellt am:
