



## Antrag

Vorlagen-Nr.: A-208/2021-2026

Aktenzeichen: FB 1 - Gü/Te

Beratungsfolge	Termin
Stadtverordnetenversammlung	04.05.2023

### Betreff:

Antrag der CDU-Fraktion vom 21. April 2023 betr. Baugebiet „Hinter der Burg“, in Grüningen

### Antrag:

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

1. Der dem Ortsbeirat vorgelegte Entwurf des Bebauungsplans Nr. 9 „Am Wartweg und Burgweg“ (s. Anlage) ist in der Stadtverordnetenversammlung durch das Planungsbüro vorzustellen.
2. Die einzelnen Fraktionen sollen ihre Änderungswünsche zur Entwurfsplanung innerhalb von 14 Tagen nach der Präsentation der Stadtverordnetenvorsteherin schriftlich mitteilen. Diese sind in der folgenden Sitzung des BSU-Ausschusses zu diskutieren, so dass der Stadtverordnetenversammlung eine Beschlussempfehlung vorgelegt werden kann. Dabei ist auch eine Aussage zum Umgang mit dem durch die SPD bei den Haushaltsberatungen angebrachten Sperrvermerk zu treffen.

### Begründung:

Im Haushalt für 2022 wurden die bis dahin vorgesehenen Haushaltsansätze für die Umsetzung des Baugebietes ohne sachliche Begründung nicht mehr aufgeführt. Danach wurde im Ortsbeirat von Grüningen auf Nachfrage mehrmals angegeben, dass die Planungen zur Schaffung von Bauflächen laufen würden.

Zuletzt wurde den Ortsbeiratsmitgliedern der unter Nr. 1 genannte Entwurfsplan aus dem Jahr 2007 via Mail vom 17.11.2022 zur Kenntnis gegeben. Der Ortsbeirat hat sich daraufhin ohne Gegenstimme für die Umsetzung des Baugebietes ausgesprochen.

Das letzte Baugebiet für den Stadtteil Grüningen geht auf dem Jahr 2001 zurück. Um den Nachfragestau nach Bauflächen aufzulösen ist die Umsetzung des Baugebietes mit rd. 30 Bauplätzen vordringlich umzusetzen.