

N I E D E R S C H R I F T

über die Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt der Stadt
Pohlheim

Tag: 30.09.2014

Dauer: 19:00 Uhr bis 19:30 Uhr

Ort: Admonter Stuben, Fröbelstraße, 35415 Pohlheim

Anwesend:

Vom Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt

Vorsitzender Horst Biadala

STV Bernd Felde

STV Wilken Gräf

STV Wolfgang Kroll

STV Reiner Leidich

für STV Bodo Marsteller

STV Hartmut Lutz

für STV Michael Wagner

STV Ulrich Sann

Stellv. STV-Vorsteher Udo Schöffmann

für STV Falk Jean Schardt

STV Sven Weigel

für STV Dominic Tamme

Von der Stadtverordnetenversammlung

Stellv. STV-Vorsteher Eckart Hafemann

Vom Magistrat

Stadtrat Tobias Slenczek

Stadtrat Reimar Stenzel

Schriftführer(in)

OI Steffen Becker

Entschuldigt:

Vom Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt

Stellv. Vorsitzender Michael Wagner

STV Ulrich Engel

STV Bodo Marsteller

STV Falk Jean Schardt

STV Dominic Tamme

Von der Stadtverordnetenversammlung

Stadtverordnetenvorsteher Jakob Ernst Kandel
Stellv. STV-Vorsteher Karl-Rainer Philipp
Stellv. STV-Vorsteher Fabian Schäfer
Stellv. STV-Vorsteher Klaus Sommer

Vom Magistrat

Bürgermeister Karl-Heinz Schäfer
Erste Stadträtin Anja Sames-Postel
Stadtrat Matthias Jung
Stadtrat Dr. Michael Mautner
Stadträtin Kristiane Neuhoff
Stadtrat Nohman Nohman
Stadtrat Reinhard Peter
Stadtrat Arno Schäfer
Stadträtin Sabine Scheele-Brenne

TAGESORDNUNG:

- | | | |
|-------|--|---------------------|
| TOP 1 | Eröffnung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit | |
| TOP 2 | Feststellung der Niederschrift vom 08.09.2014 | |
| TOP 3 | 2. Änderungsplan zum Bebauungsplan Nr. 6 "Budwischen" mit gleichzeitiger 33. Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren gemäß § 8 Abs. 3 BauGB im Stadtteil Garbenteich; Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB | STV-288/2011-2016/1 |
| TOP 4 | Mitteilungen | |
| TOP 5 | Anfragen | |

TOP 1 Eröffnung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Nach der Ortsbesichtigung beim gewerblichen Grundstück Pfahlgraben zwischen Kunstraßenplatz Garbenteich und Bahntrasse eröffnet Vorsitzender Biadala die Sitzung und begrüßt die Mitglieder des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt, die Magistratsmitglieder sowie die Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung. Weiterhin begrüßt er Frau Kutschis von der Planungsgruppe Seifert, Bürger und die Presse. Herr Biadala stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

TOP 2 Feststellung der Niederschrift vom 08.09.2014

Gegen die Niederschrift der Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt vom 08.09.2014 werden keine Einwände erhoben. Diese gilt somit als genehmigt.

TOP 3 2. Änderungsplan zum Bebauungsplan Nr. 6 "Budwichen" mit gleichzeitiger 33. Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren gemäß § 8 Abs. 3 BauGB im Stadtteil Garbenteich; Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB Vorlage: STV-288/2011-2016/1

Frau Kutschis von der Planungsgruppe Seifert erläutert die beabsichtigte Bauleitplanung.

Nach eingehender Beratung und Diskussion beschließt der Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt, der Stadtverordnetenversammlung zu empfehlen, nachfolgende Beschlüsse zu fassen:

1. Die Stadtverordnetenversammlung beschließt gem. § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 6 „Budwichen“, 2. Änderung im Stadtteil Garbenteich mit 33. Änderung des Flächennutzungsplans.

Abstimmungsergebnis: 8 Ja-Stimmen
 1 Nein-Stimme

2. Die Änderungspläne sind den berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zur Äußerung nach § 4 Abs. 1 BauGB vorzulegen, die Öffentlichkeit ist nach § 3 Abs. 1 BauGB zu informieren.

Abstimmungsergebnis: 8 Ja-Stimmen
 1 Nein-Stimme

3. Dieser Beschluss ist ortsüblich bekanntzumachen.

Abstimmungsergebnis: 8 Ja-Stimmen
 1 Nein-Stimme

TOP 4 Mitteilungen

Keine.

TOP 5 Anfragen

Keine.

Der Vorsitzende

Schriftführer

Horst Biadala
Ausschussvorsitzender

Steffen Becker

Ausschnitte angefertigt am: Kopiert und verteilt am: Festgestellt am:
