Stadt Pohlheim

Pohlheim, 07.11.2022
Az.: HFA/015/2021-2026

N I E D E R S C H R I F T

über die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses der Stadt Pohlheim

Tag: 02.11.2022

Dauer: 19:30 Uhr bis 21:30 Uhr

Ort: Sitzungssaal der Stadtverwaltung Pohlheim, Ludwigstraße 33, 35415 Pohlheim

Anwesend:

Vom Haupt- und Finanzausschuss

STV/Vorsitzende Melanie Schunk-Wießner
STV/1. stellv. Vorsitzender Eckart Hafemann
STV Peter Alexander
STV Georg Celik
STV Lorenz Diehl
STV Michel Kögler
STV Matthias Kücükkaplan
STV Dr. Melanie Neeb

Von der Stadtverordnetenversammlung

stellvertr. STV-Vorsteher Simon Hafemann
stellvertr. STV-Vorsteher Prof. Dr. Helge Stadelmann

Vom Magistrat

Bürgermeister Andreas Ruck	
Erster Stadtrat Klaus Dieter Gimbel	bis TOP 5
Stadtrat Philipp Niklas Mackowiak	bis TOP 5
Stadtrat Reinhard Peter	bis TOP 5
Stadtrat Wolfgang Sames	bis TOP 5
Stadtrat Ewald Seidler	bis TOP 5

Schriftführerin

VBW Bianca Krieb

Entschuldigt:

Vom Haupt- und Finanzausschuss

STV/2. stellv. Vorsitzender Andreas Schuch
STV Fabian Schäfer

Von der Stadtverordnetenversammlung

STV-Vorsteherin Hiltrud Hofmann

Vom Magistrat

Stadtrat Israel Be Josef
Stadtrat Jörg Buß
Stadtrat Dr. Karl Ernst Rainer Pfaff

Vom Ausländerbeirat

Vors. Maryam Mourad

TAGESORDNUNG:

TOP 1	Eröffnung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit	
TOP 2	Feststellung der Niederschrift vom 07.09.2022	
TOP 3	Antrag der CDU-Fraktion vom 26. August 2022 betr. Architektenvergabe für Kindertageseinrichtungen	A-154/2021-2026
TOP 4	Antrag der CDU-Fraktion vom 2. September 2022 betr. Antrags-Monitoring/Transparenz und Öffentlichkeit von Anfragen	A-156/2021-2026
TOP 5	Antrag der Fraktionen SPD und Bündnis 90/Die Grünen vom 14. Oktober 2022 betr. Sportanlage "An der Neumühle" in Watzenborn-Steinberg -ergänzte/modifizierte Fassung vom 31. Oktober 2022-	A-161/2021-2026
TOP 6	Coronabonus für Erzieher*innen	HFA-162/2021-2026
TOP 7	Waldwirtschaftsplan 2023	STV-160/2021-2026
TOP 8	Mitteilungen	
TOP 9	Anfragen	
TOP 10	Erwerb eines Grundstücks in der Gemarkung Watzenborn-Steinberg	STV-157/2021-2026

TOP 1 Eröffnung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Die Vorsitzende Melanie Schunk-Wießner eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

TOP 2 Feststellung der Niederschrift vom 07.09.2022

Die Niederschrift vom 07.09.2022 wird ohne Änderung festgestellt.

Die Vorsitzende lässt außerdem darüber abstimmen TOP 10, Erwerb eines Grundstücks in der Gemarkung Watzenborn-Steinberg, unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beraten:

Abstimmungsergebnis: **Mit Stimmenmehrheit beschlossen**
3 Ja-Stimmen
1 Nein-Stimme
4 Enthaltungen

TOP 3 Antrag der CDU-Fraktion vom 26. August 2022 betr. Architektenvergabe für Kindertageseinrichtungen Vorlage: A-154/2021-2026

Dem Haupt- und Finanzausschuss liegt folgender Antrag der CDU-Fraktion vom 26.08.2022 vor:

„Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, dass die Auftragsvergabe für Architektenleistungen für den Neubau von Kindertagesstätten durch die Stadtverordnetenversammlung nach Vorberatung in einer gemeinsamen Sitzung von BSU, SKS und HFA erfolgt.

Der Auftragsvergabe wird ein Architektenwettbewerb vorgeschaltet.“

Die antragstellende Fraktion merkt an, dass der Antrag ergänzt werden solle. Die Stadtverordnetenversammlung und vorher die Ausschüsse sollen sich mit der Thematik vor Phase 4 befassen.

Der Bürgermeister Andreas Ruck beschreibt das Verfahren für die Ausschreibung zur Architektenfindung.

Es erfolgt eine eingehende Beratung.

Es besteht schließlich im Haupt- und Finanzausschuss Einvernehmen, die Entscheidung über diesen Antrag zurückzustellen. Die antragstellende Fraktion wird über die Änderungsvorschläge/Anmerkungen aus dem Ausschuss beraten und ihren Antrag konkretisieren.

Abstimmungsergebnis: **Zurückgestellt**

TOP 4 Antrag der CDU-Fraktion vom 2. September 2022 betr. Antrags-Monitoring/Transparenz und Öffentlichkeit von Anfragen
Vorlage: A-156/2021-2026

Dem Haupt- und Finanzausschuss liegt folgender Antrag der CDU-Fraktion vom 02.09.2022 vor:

„Der Magistrat wird beauftragt:

1. Für Anträge ein Monitoring einzuführen. Dabei sollen auf der städtischen Homepage alle Anträge mit dem jeweiligen Bearbeitungsstand tabellarisch aufgeführt werden, so dass sich Mandatsträger und Bürger schnell einen Überblick verschaffen können. In der Tabelle sollen zu jedem Antrag mindestens folgende Informationen angegeben werden: Laufende Nummer, Datum der Einreichung, Einreichende Partei/Fraktion, Überschrift/Thema, Status (eingereicht, in Bearbeitung, abgeschlossen), nach Abschluss: Datum der Erledigung, Ergebnisse/Dokumente). Die Einstellung erfolgt spätestens 14 Tage nach Beschlussfassung über die Anträge.

2. Sofern ein Antrag nach einem halben Jahr nach Beschlussfassung keine Erledigung gefunden hat, ist in der darauffolgenden Stadtverordnetenversammlung ein Sachstandsbericht zu erteilen.

3. Alle schriftlichen Anfragen sind der Öffentlichkeit über die städtische Homepage sowie die Pohlheimer Nachrichten spätestens zwei Wochen nach deren Abgabe bekannt zu machen. Das Gleiche gilt sinngemäß für die entsprechenden Antworten der Verwaltung oder des Magistrates.

4. Sowohl die schriftlichen Anfragen als auch deren Beantwortung sind daneben der Presse bekannt zu machen.“

Es besteht im Haupt- und Finanzausschuss Einvernehmen, diesen Antrag zunächst bis zur Beratung im Ältestenrat zurückzustellen.

Abstimmungsergebnis: Zurückgestellt

TOP 5 Antrag der Fraktionen SPD und Bündnis 90/Die Grünen vom 14. Oktober 2022 betr. Sportanlage "An der Neumühle" in Watzenborn-Steinberg -ergänzte/modifizierte Fassung vom 31. Oktober 2022-
Vorlage: A-161/2021-2026

Dem Haupt- und Finanzausschuss liegt folgender Antrag der Fraktionen SPD und Bündnis 90/Die Grünen vom 31.10.2022 (der Antrag vom 14.10.2022 wurde ergänzt bzw. modifiziert) vor:

„Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Pohlheim möge beschließen:

1. Das Sportgelände „An der Neumühle“ soll dem FC Turabdin Babylon Pohlheim e.V. als Heimspielstätte zur Verfügung gestellt werden.

   Der Magistrat wird hierzu beauftragt, unter Berücksichtigung der rechtlichen und sachlichen Gegebenheiten, die Betreuungs- und Nutzungssituation des Sportgeländes „An der Neumühle“ neu zu organisieren. Dabei sind alle nutzungsberechtigten Vereine einzubeziehen. Ziel muss sein, die Interessen des FC Turabdin Babylon Pohlheim e.V. angemessen und gleichberechtigt zu

berücksichtigen.
Die Neuorganisation betrifft folgende Bereiche:
• Rasensportplatz
• Kunstrasensportplatz
• Multifunktionsgebäude (Festlegung des Umfangs nach Neuerrichtung)
• ggf. Funktionsgebäude (Altbestand)
• Noch festzulegende Nebenflächen für den Sportplatzbetrieb.

Die Betreuung ist nach den bereits bestehenden Gegebenheiten bei den anderen Sportanlagen in Pohlheim auszurichten und festzulegen.
Eine Aufteilung der Betreuungsverantwortung unter FC Turabdin Babylon Pohlheim e.V. und anderen nutzungsberechtigten Vereinen ist ausdrücklich möglich, sofern die Bedarfe von FC Turabdin Babylon Pohlheim e.V. nach einem der Vereinsgröße und den Bedingungen für den Spielbetrieb der Spielklasse angemessenen Umfang Berücksichtigung finden.
Die Absprachen unter den nutzungsberechtigen Vereinen -insbesondere auch dem FC Gießen 1927 Teutonia/1900 VfB e.V.- sind mit dem Ziel zu führen, einen reibungslosen Sportbetrieb zu gewährleisten.

2. Kunstrasenplatz
Die dringend anstehende Grundsanierung des Kunstrasenplatzes soll so zeitnah durchgeführt werden, dass die Bespielbarkeit nach erfolgter Sanierung möglichst bis zum Beginn der Fußballsaison 2023 realisiert werden kann.
Die Grundsanierung ist adäquat zur Grundsanierung des Kunstrasenplatzes in Garbenteich und daher mit dem Füllmaterial „Sand“ vorzunehmen.

Die Sanierungskosten trägt damit wie bei der Sanierung in Garbenteich die Stadt Pohlheim.
Mögliche Fördermittel sind seitens der Stadt Pohlheim und seitens dem Sportverein FC Turabdin Babylon Pohlheim e. V. zu akquirieren und vermindern die Sanierungskosten der Stadt Pohlheim.

3. Multifunktionsgebäude − Neuerrichtung
Der Magistrat wird um Überprüfung gebeten, ob und in welcher Art und Weise auf dem Gelände der Tennisanlage die Neuerrichtung eines Multifunktionsgebäudes möglich ist.
Zur Festlegung des Gebäudeumfangs ist festzustellen, für welche weiteren Funktionalitäten das Gebäude neben dessen Notwendigkeit für den Sportplatzbetrieb vorgesehen werden kann.
Zur Eruierung der Funktionalitätsmöglichkeiten sind insbesondere mit dem Turnverein 07 Watzenborn-Steinberg e. V. Abklärungsgespräche zu führen. Diese Gespräche sind selbstverständlich auch mit anderen interessierten Vereinen zu führen, z. B. ggf. mit dem Verein CV 1956 "Die Mollys" Watzenborn-Steinberg e.V.

Bei der Planung eines Multifunktionsgebäudes ist insbesondere Folgendes zu berücksichtigen:
• Klimaneutralität
• Größtmögliche Barrierefreiheit
• Verbrauchs- und kostenfreundliche Energieversorgung
• „Natürliche“ Wasserversorgung, z. B. durch Zisternen oder Brunnen.

Mögliche Fördermittel sind seitens der Stadt Pohlheim und seitens den das Multifunktionsgebäude nutzenden Vereinen zu akquirieren und vermindern die Herstellungskosten.

Auf dieser Basis ist eine Kostenbeteiligung des Vereins FC Turabdin Babylon Pohlheim e. V. zu sondieren und festzulegen.

Die Ergebnisse dieser Überprüfungen einschließlich der Kostenberechnungen sind dem Ortsbeirat Watzenborn-Steinberg, den Fachausschüssen und der Stadtverordnetenversammlung zur Beratung und Entscheidung vorzulegen.

4. Funktionsgebäude − Altbestand
Vorab wird der Magistrat um Feststellung gebeten, ob bestehende, rechtswirksame Verträge (z. B Unterpachtvertrag) bei den Überprüfungen zu beachten sind.
Sodann wird der Magistrat um Überprüfung gebeten, ob dieses Gebäude mit geringen Kostenmitteln in erforderliche Lagerflächen umgestaltet werden sollte.

Alternativnutzungen -auch nach etwaigem Abriss- sind in die Überprüfung einzubeziehen und darzustellen.

Der jeweilige Kostenfaktor einer Veränderungsmaßnahme ist festzustellen.
Die Ergebnisse dieser Überprüfungen einschließlich der Kostenberechnungen sind dem Ortsbeirat Watzenborn-Steinberg, den Fachausschüssen und der Stadtverordnetenversammlung zur Beratung und Entscheidung vorzulegen.

5. Erneuerung Laufbahn
Im Haushalt 2022 sind im Investitionsprogramm für die Erneuerung der Laufbahn finanzielle Mittel von 100.000 € eingestellt worden.
Der Magistrat wird um Sachstandsbericht zur Durchführung dieser Erneuerungsmaßnahme gebeten.

6. Haushaltsplan 2023
Die aus den vorstehenden Punkten notwendigen Kostenansätze sind -ggf. per Prognose und Schätzung- bei der Aufstellung des Haushaltsplanes 2023 zu berücksichtigen.“

STV Eckart Hafemann beantragt nach eingehender Diskussion die Debatte zu beenden und abzustimmen. Es gibt keine Gegenrede.

Die Debatte wird beendet und es erfolgt die Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:	**Einstimmig beschlossen** 6 Ja-Stimmen 2 Enthaltungen

Es folgt eine Sitzungsunterbrechung von 21.13 Uhr – 21.20 Uhr.

TOP 6 Coronabonus für Erzieher*innen
Vorlage: HFA-162/2021-2026

Der Haupt- und Finanzausschuss beschließt, Coronaboni an alle im Jahr 2021 beschäftigten Personen im Bereich der Kindertageseinrichtungen sowie der Tagespflege, anteilig der anwesenden Monate inkl. Arbeitgeberanteil, in Höhe von rd. 95.000 € auszuzahlen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig beschlossen

TOP 7 Waldwirtschaftsplan 2023
Vorlage: STV-160/2021-2026

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung folgende Beschlussfassung:
Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, dem Waldwirtschaftsplan für das Forstwirtschaftsjahr 2023 zuzustimmen. Der Plan sieht Erträge von netto 48.563,00 € und Aufwendungen von netto 43.438,00 € vor. Hieraus ergibt sich ein Überschuss von netto 5.125,00 €. Der Solleinschlag beträgt 735 Efm.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig beschlossen

TOP 8 Mitteilungen

Keine.

TOP 9 Anfragen

Keine.

Die Nicht-Öffentlichkeit wird hergestellt.

TOP 10 Erwerb eines Grundstücks in der Gemarkung Watzenborn-Steinberg
Vorlage: STV-157/2021-2026

Nach Beratung und Beschlussfassung wird die Öffentlichkeit wiederhergestellt.

Die Vorsitzende | Schriftführerin

gez. Melanie Schunk-Wießner
Ausschussvorsitzende

gez. Bianca Krieb

Ausschnitte angefertigt am: Verteilt am: Festgestellt am: