

## **N I E D E R S C H R I F T**

über die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses der Stadt Pohlheim

**Tag:** 07.09.2022

**Dauer:** 19:30 Uhr bis 20:00 Uhr

**Ort:** Sitzungssaal der Stadtverwaltung Pohlheim, Ludwigstraße 33, 35415 Pohlheim

### **Anwesend:**

#### **Vom Haupt- und Finanzausschuss**

STV/1. stellv. Vorsitzender Eckart Hafemann

STV/2. stellv. Vorsitzender Andreas Schuch

STV Peter Alexander

STV Malke Aydin

STV Iliyo Danho

STV Lorenz Diehl

STV Michel Kögler

STV Matthias Kücük Kaplan

STV Dr. Melanie Neeb

STV Fabian Schäfer

für STV Georg Celik

für STV Melanie Schunk-Wießner

#### **Von der Stadtverordnetenversammlung**

STV-Vorsteherin Hiltrud Hofmann

#### **Vom Magistrat**

Bürgermeister Andreas Ruck

Erster Stadtrat Klaus Dieter Gimbel

Stadtrat Israel Be Josef

Stadtrat Jörg Buß

#### **Schritfführerin**

VBW Bianca Krieb

#### **Entschuldigt:**

#### **Von der Stadtverordnetenversammlung**

stellvertr. STV-Vorsteher Simon Hafemann

stellvertr. STV-Vorsteher Prof. Dr. Helge Sta-

delmann

### **Vom Magistrat**

Stadtrat Philipp Niklas Mackowiak  
Stadtrat Reinhard Peter  
Stadtrat Dr. Karl Ernst Rainer Pfaff  
Stadtrat Wolfgang Sames  
Stadtrat Ewald Seidler

### **Vom Ausländerbeirat**

Vors. Maryam Mourad

### **TAGESORDNUNG:**

- |        |  |                   |
|--------|--|-------------------|
| TOP 1  | Eröffnung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit   |                   |
| TOP 2  | Feststellung der Niederschriften vom 11.07. und 13.07.2022   |                   |
| TOP 3  | Antrag der Fraktionen SPD, FDP und Bündnis 90/Die Grünen vom 5. Juli 2022 betr. Reduktion von Energieverbrauch und Energiekosten   | A-134/2021-2026   |
| TOP 4  | Baugebiet "Hinter der Friedensstraße" im Stadtteil Garbenteich;<br>Vorlage verschiedener Vertragsunterlagen  | STV-133/2021-2026 |
| TOP 5  | Ehrung von Mandatsträgern für langjährige Tätigkeiten  | STV-143/2021-2026 |
| TOP 6  | Wahl einer Stellvertreterin/eines Stellvertreters in die Verbandsversammlung des Zweckverbandes Hallenbad Pohlheim   | STV-144/2021-2026 |
| TOP 7  | Förderung privater Photovoltaikanlagen; Genehmigung eines überplanmäßigen Aufwands   | STV-145/2021-2026 |
| TOP 8  | Bericht über die Prüfung des Jahresabschlusses und des Lageberichts sowie Stellungnahme zum Beschlußvorschlag über die Feststellung des Jahresabschlusses 2021 des Eigenbetriebes Wasserwerke Pohlheim; Bericht über die Kassenprüfung | STV-147/2021-2026 |
| TOP 9  | Stellungnahme zum Beschlussvorschlag über die Verwendung des Jahresgewinns 2021 des Eigenbetriebes Wasserwerke Pohlheim  | STV-148/2021-2026 |
| TOP 10 | Entlastung des Betriebsleiters für das Wirtschaftsjahr 2021 des Eigenbetriebes Wasserwerke Pohlheim  | STV-149/2021-2026 |
| TOP 11 | Bestellung des Prüfers für den Jahresabschluss 2022  | STV-150/2021-     |

	des Eigenbetriebes Wasserwerke Pohlheim	2026
TOP 12	Haushaltssatzung 2022; Aufhebung eines Sperrvermerkes	STV-152/2021-2026
TOP 13	Mitteilungen	
TOP 14	Anfragen	

**TOP 1 Eröffnung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Der stellvertretende Vorsitzende Eckart Hafemann eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

Der stellvertretende Vorsitzende Eckart Hafemann stellt den Antrag TOP 4, Baugebiet "Hinter der Friedensstraße" im Stadtteil Garbenteich; Vorlage verschiedener Vertragsunterlagen, aus gegebenem Anlass abzusetzen (siehe auch Beschlüsse zu dieser Thematik vom BSU und SKS).

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig beschlossen**

**TOP 2 Feststellung der Niederschriften vom 11.07. und 13.07.2022**

Die Niederschriften vom 11.07 und 13.07.2022 werden ohne Änderung festgestellt.

**TOP 3 Antrag der Fraktionen SPD, FDP und Bündnis 90/Die Grünen vom 5. Juli 2022 betr. Reduktion von Energieverbrauch und Energiekosten  
Vorlage: A-134/2021-2026**

Dem Haupt- und Finanzausschuss liegt folgender Antrag der Fraktionen SPD, FDP und Bündnis 90/Die Grünen vom 05.07.2022 vor:

„Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Pohlheim möge beschließen:

1. Der Magistrat wird um Überprüfung gebeten, inwieweit durch das Erkennen, Analysieren und Optimieren von Potenzialen eine Reduktion des Energieverbrauchs und damit der Energiekosten für die städtischen Liegenschaften herbeigeführt werden kann.
2. Insbesondere soll dabei die Implementierung eines Energiemonitorings eine nähere Betrachtung erfahren, durch das Rückschlüsse über den eigenen Bedarf sowie Optimierungsmaßnahmen gezogen werden können. Aus dem Monitoring soll zur Schaffung von Energietransparenz ein regelmäßiges Reporting in die kommunalen Gremien erfolgen.
3. Der Klimabeirat der Stadt Pohlheim, die Arbeitsgruppe 8 (Natur/Klima/Energie) der Initiative "Meine Stadt Pohlheim" und vorliegende Bürgeranfragen sollen mit einbezogen werden.
4. Das Ergebnis der Überprüfung und die daraus resultierenden Vorschläge sind dem Haupt- und Finanzausschuss vorzustellen.“

Der stellvertretende Vorsitzende Eckart Hafemann teilt mit, dass der Antrag, Ziffer 3, im Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt am 05.09.2022 geändert worden sei und trägt die neue Fassung von Ziffer 3 vor.

Der Antrag lautet nun wie folgt:

„Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Pohlheim möge beschließen:

1. Der Magistrat wird um Überprüfung gebeten, inwieweit durch das Erkennen, Analysieren und Optimieren von Potenzialen eine Reduktion des Energieverbrauchs und damit der Energiekosten für die städtischen Liegenschaften herbeigeführt werden kann.
2. Insbesondere soll dabei die Implementierung eines Energiemonitorings eine nähere Betrachtung erfahren, durch das Rückschlüsse über den eigenen Bedarf sowie Optimierungsmaßnahmen gezogen werden können. Aus dem Monitoring soll zur Schaffung von Energietransparenz ein regelmäßiges Reporting in die kommunalen Gremien erfolgen.
3. Der Klimabeirat der Stadt Pohlheim, die Arbeitsgruppe 8 (Natur/Klima/Energie) der Initiative „Meine Stadt Pohlheim“ und vorliegende Bürgeranfragen sollen bei einer im Nachgang weiteren Entwicklung mit einbezogen werden.
4. Das Ergebnis der Überprüfung und die daraus resultierenden Vorschläge sind dem Haupt- und Finanzausschuss vorzustellen.“

Über den geänderten Antrag wird wie folgt abgestimmt:

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig beschlossen**

**TOP 4 Baugebiet "Hinter der Friedensstraße" im Stadtteil Garbenteich;  
Vorlage verschiedener Vertragsunterlagen  
Vorlage: STV-133/2021-2026**

Abgesetzt. Siehe Ausführung unter TOP 1.

**TOP 5 Ehrung von Mandatsträgern für langjährige Tätigkeiten  
Vorlage: STV-143/2021-2026**

Der Haupt- und Finanzausschuss beschließt, der Stadtverordnetenversammlung zu empfehlen, den Ehrungen, wie in der Vorlage aufgeführt, zuzustimmen.

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig beschlossen**

**TOP 6 Wahl einer Stellvertreterin/eines Stellvertreters in die  
Verbandsversammlung des Zweckverbandes Hallenbad Pohlheim  
Vorlage: STV-144/2021-2026**

Die SPD-Fraktion wird die Benennung in der Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am Donnerstag, den 15.09.2022, vornehmen.

**Abstimmungsergebnis: Zurückgestellt**

**TOP 7 Förderung privater Photovoltaikanlagen; Genehmigung eines überplanmäßigen Aufwands**  
**Vorlage: STV-145/2021-2026**

Der Bürgermeister Andreas Ruck gibt den Sachstand wieder. Innerhalb kurzer Zeit war der veranschlagte Betrag erschöpft. Da die Nachfrage somit groß sei und der Klimaschutzmanager es gut protokolliert habe, schlägt der Bürgermeister vor, den zu beschließenden überplanmäßigen Aufwand auf 25 TEUR zu erhöhen.

STV Peter Alexander schlägt vor, den überplanmäßigen Aufwand auf 30 TEUR zu erhöhen.

Die Empfehlung an die Stadtverordnetenversammlung wird dahingehend geändert, den überplanmäßigen Aufwand auf 30 TEUR zu erhöhen.

Es wird darum gebeten, in der Sitzung der Stadtverordnetenversammlung mitzuteilen, wie der Sachstand bei der Gewerbesteuer ist.

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung, einen überplanmäßigen Aufwand in Höhe von 30 TEUR zur Förderung von privaten Photovoltaikanlagen zu genehmigen.

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig beschlossen**

**TOP 8 Bericht über die Prüfung des Jahresabschlusses und des Lageberichts sowie Stellungnahme zum Beschlußvorschlag über die Feststellung des Jahresabschlusses 2021 des Eigenbetriebes Wasserwerke Pohlheim; Bericht über die Kassenprüfung**  
**Vorlage: STV-147/2021-2026**

Der Haupt- und Finanzausschuss beschließt, der Stadtverordnetenversammlung zu empfehlen, den vorgelegten Jahresabschluss 2021, bestehend aus Bilanz, Gewinn- und Verlustrechnung, Anhang und Lagebericht, der mit einem handelsrechtlichen Jahresgewinn von 161.929,13 Euro abschließt, sowie den Prüfbericht mit dem uneingeschränkten Bestätigungsvermerk des Wirtschaftsprüfers gemäß § 8 Abs. 3 Nr. 3.4 der Eigenbetriebssatzung festzustellen. Der Bericht über die am 18.05.2022 durchgeführte Kassenprüfung wird zur Kenntnis genommen.

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig beschlossen**

**TOP 9 Stellungnahme zum Beschlussvorschlag über die Verwendung des Jahresgewinns 2021 des Eigenbetriebes Wasserwerke Pohlheim**  
**Vorlage: STV-148/2021-2026**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung folgende Beschlussfassung:

- 1) Der Jahresabschluss zum 31. Dezember 2021 für den Eigenbetrieb Wasserwerke Pohlheim wird festgestellt.
- 2) Der Jahresverlust aus der Wasserversorgung von 142.541,39 Euro wird auf neue Rechnung vorgetragen.

- 3) Der Jahresgewinn aus der Abwasserentsorgung von 304.470,52 Euro wird mit 204.470,52 Euro auf neue Rechnung vorgetragen und mit 100.000,00 Euro als Kapitalverzinsung (2,02 % von 4.959.531,43 Euro) in den städtischen Haushalt überführt.

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig beschlossen**

**TOP 10 Entlastung des Betriebsleiters für das Wirtschaftsjahr 2021 des Eigenbetriebes Wasserwerke Pohlheim  
Vorlage: STV-149/2021-2026**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung, den Betriebsleiter des Eigenbetriebes Wasserwerke Pohlheim für das Wirtschaftsjahr 2021 zu entlasten.

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig beschlossen**

**TOP 11 Bestellung des Prüfers für den Jahresabschluss 2022 des Eigenbetriebes Wasserwerke Pohlheim  
Vorlage: STV-150/2021-2026**

Der Haupt- und Finanzausschuss bittet darum zu prüfen, wann der letzte Wechsel des Prüfers war.

Der Haupt- und Finanzausschuss legt der Betriebskommission für den nächsten Jahresabschluss nahe, einen Wechsel zu vollziehen. Ansonsten würde die Stadt Pohlheim der Bestellung ggf. nicht zustimmen.

Es wird, da hier noch Klärungsbedarf besteht, seit wann der vorgeschlagene Prüfer für den Eigenbetrieb tätig ist, in der Haupt- und Finanzausschusssitzung kein Beschluss gefasst. Wenn es bis zur Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 15.09.2022 geklärt ist, kann hierüber entschieden werden.

**Abstimmungsergebnis: Zurückgestellt**

**TOP 12 Haushaltssatzung 2022; Aufhebung eines Sperrvermerkes  
Vorlage: STV-152/2021-2026**

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung, die folgenden Sperrvermerke im Haushalt 2022 aufzuheben:

1. Ergebnishaushalt  
S. 154 – Jugendhilfe

Sachkonto 6201000 – Entg. für geleistete Arbeitszeit

Der Ansatz ist mit einem Sperrvermerk zu versehen; der Sperrvermerk begrenzt sich auf die mit dem Stellenplan 2022 zusätzlich geschaffene Stelle

2. Stellenplan  
S. 248 – Arbeitnehmer des Sozial- und Erziehungsdienst

Zusätzlich geschaffene 1,0 Stelle:

Die Stelle ist mit einem Sperrvermerk zu versehen

**Abstimmungsergebnis:**

**Einstimmig beschlossen**

**TOP 13    Mitteilungen**

Keine.

**TOP 14    Anfragen**

Keine.

Der Vorsitzende

Schriftführerin

gez. Eckart Hafemann  
Stellv. Ausschussvorsitzender

gez. Bianca Krieb

Ausschnitte angefertigt am: Verteilt am: Festgestellt am:
---