

N I E D E R S C H R I F T

über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Pohlheim

Tag: 15.09.2022

Dauer: 19:36 Uhr bis 22:22 Uhr

Ort: Volkshalle Watzenborn-Steinberg, Ludwigstraße 33-35, 35415 Pohlheim

Anwesend:

Von der Stadtverordnetenversammlung

Stadtverordnetenvorsteherin Hiltrud Hofmann

STV Peter Alexander

STV Malke Aydin

STV Angelika Bartosch

STV Karsten Becker

STV Horst Jürgen Briegel

STV Lukas Budak

STV Risiko Bulut

STV Sonya Can

STV Georg Celik

ab TOP 3

STV Iliyo Danho

STV Lorenz Diehl

STV Kevin Engel

STV Björn Feuerbach

STV Samuel Gergin

STV Eckart Hafemann

STV Simon Hafemann

STV Uwe Happel

STV Antje Häuser

STV Prof. Dr. Ernst-Ulrich Huster

STV Matthias Jung

STV Erich Klotz

STV Norman Klotz

STV Michel Kögler

STV Matthias Kücükkaplan

STV Reiner Leidich

STV Dr. Melanie Neeb

ab TOP 3

STV Fabian Schäfer

STV Michaela Schöffmann

STV Andreas Schuch

STV Melanie Schunk-Wießner

STV Prof. Dr. Helge Stadelmann

STV Fadi Touma

STV Simone van Slobbe-Schneider
STV Malek Yacoub

Vom Magistrat

Bürgermeister Andreas Ruck
Stadtrat Israel Be Josef
Stadtrat Jörg Buß
Erster Stadtrat Klaus Dieter Gimbel
Stadtrat Philipp Niklas Mackowiak
Stadtrat Reinhard Peter
Stadtrat Wolfgang Sames
Stadtrat Ewald Seidler

bis TOP 15

Von der Verwaltung

VA Sandra Epp

Schriftführerin

VBW Bianca Krieb

Entschuldigt:

Von der Stadtverordnetenversammlung

STV Bettina Jost
STV Marc Werner Punzert

Vom Magistrat

Stadtrat Dr. Karl Ernst Rainer Pfaff

TAGESORDNUNG:

- | | | |
|-------|--|-----------------|
| TOP 1 | Eröffnung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit | |
| TOP 2 | Feststellung der Niederschrift vom 21. Juli 2022 | |
| TOP 3 | Antrag der Fraktionen SPD, FDP und Bündnis 90/Die Grünen vom 23. Februar 2022 betr. Armutsbericht Landkreis - Prüfung für Pohlheim | A-106/2021-2026 |
| TOP 4 | Dringlichkeitsantrag der Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen, SPD und FW vom 19. Juli 2022 betr. Informationen über Wasserknappheit | A-140/2021-2026 |
| TOP 5 | Antrag der Fraktionen SPD, FDP und Bündnis 90/Die Grünen vom 5. Juli 2022 betr. Reduktion von Energieverbrauch und Energiekosten | A-134/2021-2026 |
| TOP 6 | Antrag der Fraktionen SPD, FDP und Bündnis 90/Die Grünen vom 10. Juli 2022 betr. Klimaneutrale Wärme- | A-139/2021-2026 |

	versorgung im Baugebiet "Hinter der Friedensstraße"	
TOP 7	Ehrung von Mandatsträgern für langjährige Tätigkeiten	STV-143/2021-2026
TOP 8	Wahl einer Stellvertreterin/eines Stellvertreters in die Verbandsversammlung des Zweckverbandes Hallenbad Pohlheim	STV-144/2021-2026
TOP 9	Förderung privater Photovoltaikanlagen; Genehmigung eines überplanmäßigen Aufwands	STV-145/2021-2026
TOP 10	Bericht über die Prüfung des Jahresabschlusses und des Lageberichts sowie Stellungnahme zum Beschlussvorschlag über die Feststellung des Jahresabschlusses 2021 des Eigenbetriebes Wasserwerke Pohlheim; Bericht über die Kassenprüfung	STV-147/2021-2026
TOP 11	Stellungnahme zum Beschlussvorschlag über die Verwendung des Jahresgewinns 2021 des Eigenbetriebes Wasserwerke Pohlheim	STV-148/2021-2026
TOP 12	Entlastung des Betriebsleiters für das Wirtschaftsjahr 2021 des Eigenbetriebes Wasserwerke Pohlheim	STV-149/2021-2026
TOP 13	Bestellung des Prüfers für den Jahresabschluss 2022 des Eigenbetriebes Wasserwerke Pohlheim	STV-150/2021-2026
TOP 14	Übergabe Bericht des Akteneinsichtsausschusses an die Stadtverordnetenversammlung	
TOP 15	Bau einer Flüchtlingsunterkunft durch den Landkreis Gießen in Pohlheim	
TOP 16	Haushaltssatzung 2022; Aufhebung eines Sperrvermerkes	STV-152/2021-2026
TOP 17	Antrag der Fraktion FREIE WÄHLER vom 11. Juli 2022 betr. Berichts Antrag zum Antrag „Verbesserung der Sicherheit für Radfahrer*innen: Sicher durch den Pohlheimer Straßenverkehr“ (A-022/2021-2026)	A-141/2021-2026
TOP 18	Antrag der Fraktion FREIE WÄHLER vom 11. Juli 2022 betr. Weiterführung des Radweges zwischen Dorf-Güll und Garbenteich	A-142/2021-2026
TOP 19	Antrag der CDU-Fraktion vom 26. August 2022 betr. Aufträge an die Fa. Saarbourg Design – zurückgezogen	A-153/2021-2026
TOP 20	Antrag der CDU-Fraktion vom 26. August 2022 betr. Architektenvergabe für Kindertageseinrichtungen	A-154/2021-2026
TOP 21	Antrag der CDU-Fraktion vom 26. August 2022 betr. Prüfung Carsharing-Modell für Pohlheim mit Ladesäulen	A-155/2021-2026

TOP 22	Antrag der CDU-Fraktion vom 2. September 2022 betr. Antrags-Monitoring/Transparenz und Öffentlichkeit von Anfragen	A-156/2021-2026
TOP 23	Mitteilungen	
TOP 23.1	Mitteilung 1	
TOP 23.2	Mitteilung 2	
TOP 23.3	Mitteilung 3	
TOP 23.4	Mitteilung 4	
TOP 23.5	Mitteilung 5	
TOP 23.6	Mitteilung 6	
TOP 23.7	Mitteilung 7	
TOP 24	Beantwortung von Anfragen	

TOP 1 Eröffnung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Zu Ehren der verstorbenen ehemaligen Mandatsträgerin Blanka Anna Pohl bittet die Stadtverordnetenvorsteherin Hiltrud Hofmann um eine Schweigeminute.

Die Stadtverordnetenvorsteherin nimmt die Gelegenheit wahr und gratuliert den Stadtverordneten Eckart Hafemann, Reiner Leidich, Iliyo Danho, Michel Kögler, Michaela Schöffmann, Karsten Becker, Prof. Dr. Ernst-Ulrich Huster und Matthias Jung nachträglich zum Geburtstag.

Die Stadtverordnetenvorsteherin überreicht Fabian Schäfer einen Blumenstrauß anlässlich seiner Eheschließung.

Stadtverordnetenvorsteherin Hiltrud Hofmann eröffnet die Sitzung, begrüßt alle Anwesenden und die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

Die Stadtverordnetenvorsteherin informiert darüber, dass TOP 16 nach TOP 13 behandelt werden solle.

Zudem teilt sie mit, dass der Antrag der CDU-Fraktion vom 26. August 2022 betr. Aufträge an die Fa. Saarbourg Design (TOP 19) zurückgezogen wurde.

Es gibt keine Gegenrede.

TOP 2 Feststellung der Niederschrift vom 21. Juli 2022

Die Niederschrift vom 21. Juli 2022 wird ohne Änderungen festgestellt.

**TOP 3 Antrag der Fraktionen SPD, FDP und Bündnis 90/Die Grünen vom 23. Februar 2022 betr. Armutsbericht Landkreis - Prüfung für Pohlheim
Vorlage: A-106/2021-2026**

STV Uwe Happel berichtet aus der Sitzung Ausschusses für Soziales, Kultur und Sport (SKS).

Der Stadtverordnetenversammlung liegt folgender Antrag der Fraktionen SPD, FDP und Bündnis 90/Die Grünen vom 23.02.2022 vor:

„Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Pohlheim möge beschließen:

1. Der Magistrat wird beauftragt, den ersten Armutsbericht des Landkreises Gießen, eingehend zu prüfen und die für Pohlheim relevanten Informationen und Themen zu einem Bericht zusammenzufassen. Auf Basis dieses Berichts sollen Handlungsempfehlungen erstellt werden.
2. Der Bericht und die daraus entstandenen Handlungsempfehlungen sollen dem SKS-Ausschuss und der Stadtverordnetenversammlung vorgestellt werden.“

Die Stadtverordnetenvorsteherin lässt über den Antrag abstimmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig beschlossen

**TOP 4 Dringlichkeitsantrag der Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen, SPD und FW vom 19. Juli 2022 betr. Informationen über Wasserknappheit
Vorlage: A-140/2021-2026**

STV Eckart Hafemann berichtet aus der Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt (BSU).

Der Stadtverordnetenversammlung liegt folgender Antrag der Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen, SPD und FW vom 19.07.2022 vor:

„Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Magistrat wird aufgefordert:

- a) umgehend die Einwohner der Stadt Pohlheim auf geeignetem Wege eindringlich darüber zu informieren, dass aufgrund der trockenen und sehr heißen Wetterlage vermeidbarer Trinkwasserverbrauch aus dem Versorgungsnetz zu unterlassen ist, um einen Trinkwassernotstand zu verhindern.
- b) diesbezüglich zeitnah ein geeignetes Monitoringsystem über den aktuellen Stand der Versorgungslage auf der Homepage der Stadt zu implementieren.“

Da Punkt a) Erledigung erfahren hat (siehe hier auch Niederschrift zur Sitzung des BSU vom 05.09.2022), lässt die Stadtverordnetenvorsteherin über Punkt b) abstimmen:

Abstimmungsergebnis: Einstimmig beschlossen

**TOP 5 Antrag der Fraktionen SPD, FDP und Bündnis 90/Die Grünen vom 5. Juli 2022 betr. Reduktion von Energieverbrauch und Energiekosten
Vorlage: A-134/2021-2026**

STV Eckart Hafemann berichtet aus der Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt und aus der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses.

Der Stadtverordnetenversammlung liegt folgender Antrag der Fraktionen SPD, FDP und Bündnis 90/Die Grünen vom 05.07.2022 vor:

„Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Pohlheim möge beschließen:

1. Der Magistrat wird um Überprüfung gebeten, inwieweit durch das Erkennen, Analysieren und Optimieren von Potenzialen eine Reduktion des Energieverbrauchs und damit der Energiekosten für die städtischen Liegenschaften herbeigeführt werden kann.
2. Insbesondere soll dabei die Implementierung eines Energiemonitorings eine nähere Betrachtung erfahren, durch das Rückschlüsse über den eigenen Bedarf sowie Optimierungsmaßnahmen gezogen werden können. Aus dem Monitoring soll zur Schaffung von Energietransparenz ein regelmäßiges Reporting in die kommunalen Gremien erfolgen.
3. Der Klimabeirat der Stadt Pohlheim, die Arbeitsgruppe 8 (Natur/Klima/Energie) der Initiative „Meine Stadt Pohlheim“ und vorliegende Bürgeranfragen sollen mit einbezogen werden.
4. Das Ergebnis der Überprüfung und die daraus resultierenden Vorschläge sind dem Haupt- und Finanzausschuss vorzustellen.“

Der Antrag, Ziffer 3, wurde im Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt am 05.09.2022 geändert.

Der Antrag lautet nun wie folgt:

„Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Pohlheim möge beschließen:

1. Der Magistrat wird um Überprüfung gebeten, inwieweit durch das Erkennen, Analysieren und Optimieren von Potenzialen eine Reduktion des Energieverbrauchs und damit der Energiekosten für die städtischen Liegenschaften herbeigeführt werden kann.
2. Insbesondere soll dabei die Implementierung eines Energiemonitorings eine nähere Betrachtung erfahren, durch das Rückschlüsse über den eigenen Bedarf sowie Optimierungsmaßnahmen gezogen werden können. Aus dem Monitoring soll zur Schaffung von Energietransparenz ein regelmäßiges Reporting in die kommunalen Gremien erfolgen.
3. Der Klimabeirat der Stadt Pohlheim, die Arbeitsgruppe 8 (Natur/Klima/Energie) der Initiative „Meine Stadt Pohlheim“ und vorliegende Bürgeranfragen sollen bei einer im Nachgang weiteren Entwicklung mit einbezogen werden.
4. Das Ergebnis der Überprüfung und die daraus resultierenden Vorschläge sind dem Haupt- und Finanzausschuss vorzustellen.“

Über den geänderten Antrag wird wie folgt abgestimmt:

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen

TOP 6 Antrag der Fraktionen SPD, FDP und Bündnis 90/Die Grünen vom 10. Juli 2022 betr. Klimaneutrale Wärmeversorgung im Baugebiet "Hinter der Friedensstraße"
Vorlage: A-139/2021-2026

STV Eckart Hafemann berichtet aus der Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt.

Der Stadtverordnetenversammlung liegt folgender Antrag der Fraktionen SPD, FDP und Bündnis 90/Die Grünen vom 10.07.2022 vor:

„Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Magistrat wird gebeten zu prüfen, welche Möglichkeiten der klimaneutralen Wärmeversorgung für das Baugebiet „Garbenteich – Hinter der Friedensstraße“ umsetzbar sind. Dabei sollten verschiedene Varianten, insbesondere die Nutzung von Erdwärme und der Abwasserwärme, geprüft und abgewogen werden. Ggf. kann auf bereits erfolgte Prüfungen zum Baugebiet Hausen-Ost zurückgegriffen werden. Über die Ergebnisse ist im BSU zu berichten.“

Der Antrag wurde in der Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt am 05.09.2022 geändert:

„Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Magistrat wird gebeten zu prüfen, welche Möglichkeiten der klimaneutralen Wärmeversorgung primär für die Baugebiete Garbenteich „Hinter der Friedensstraße“ und Hausen „Hausen-Ost Süd“ umsetzbar sind und sekundär auch für die zukünftigen Baugebiete diese Möglichkeiten vorab zu prüfen. Dabei sollen verschiedene Varianten, insbesondere die Nutzung von Erdwärme und der Abwasserwärme geprüft und abgewogen werden. Über die Ergebnisse ist im BSU zu berichten.“

Über den neuen/geänderten Antrag wird wie folgt abgestimmt:

Abstimmungsergebnis: Einstimmig beschlossen

TOP 7 Ehrung von Mandatsträgern für langjährige Tätigkeiten
Vorlage: STV-143/2021-2026

STV Eckart Hafemann berichtet aus der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses.

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, den Ehrungen, wie in der Vorlage aufgeführt, zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig beschlossen

TOP 8 Wahl einer Stellvertreterin/eines Stellvertreters in die Verbandsversammlung des Zweckverbandes Hallenbad Pohlheim
Vorlage: STV-144/2021-2026

Die SPD-Fraktion schlägt für die Wahl einer Stellvertreterin/eines Stellvertreters in die Verbandsversammlung des Zweckverbandes Hallenbad Pohlheim Herrn STV Iliyo Danho vor.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig beschlossen

TOP 9 Förderung privater Photovoltaikanlagen; Genehmigung eines überplanmäßigen Aufwands
Vorlage: STV-145/2021-2026

STV Eckart Hafemann berichtet aus der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses.

Bürgermeister Andreas Ruck berichtet zum Sachstand der Gewerbesteuer.

Die **Stadtverordnetenversammlung** beschließt, einen überplanmäßigen Aufwand in Höhe von 30 TEUR zur Förderung von privaten Photovoltaikanlagen zu genehmigen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig beschlossen
33 Ja-Stimmen (13 SPD, 10 CDU, 6 Grüne, 3 FW, 1 FDP)
2 Enthaltungen (1 CDU, 1 FW)

TOP 10 Bericht über die Prüfung des Jahresabschlusses und des Lageberichts sowie Stellungnahme zum Beschlußvorschlag über die Feststellung des Jahresabschlusses 2021 des Eigenbetriebes Wasserwerke Pohlheim; Bericht über die Kassenprüfung
Vorlage: STV-147/2021-2026

STV Eckart Hafemann berichtet aus der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses.

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, den vorgelegten Jahresabschluss 2021, bestehend aus Bilanz, Gewinn- und Verlustrechnung, Anhang und Lagebericht, der mit einem handelsrechtlichen Jahresgewinn von 161.929,13 Euro abschließt, sowie den Prüfbericht mit dem uneingeschränkten Bestätigungsvermerk des Wirtschaftsprüfers gemäß § 8 Abs. 3 Nr. 3.4 der Eigenbetriebssatzung festzustellen. Der Bericht über die am 18.05.2022 durchgeführte Kassenprüfung wird zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig beschlossen

TOP 11 Stellungnahme zum Beschlussvorschlag über die Verwendung des Jahresgewinns 2021 des Eigenbetriebes Wasserwerke Pohlheim
Vorlage: STV-148/2021-2026

STV Eckart Hafemann berichtet aus der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses.

Die Stadtverordnetenversammlung fasst folgenden Beschluss:

- 1) Der Jahresabschluss zum 31. Dezember 2021 für den Eigenbetrieb Wasserwerke Pohlheim wird festgestellt.
- 2) Der Jahresverlust aus der Wasserversorgung von 142.541,39 Euro wird auf neue Rechnung vorgetragen.

- 3) Der Jahresgewinn aus der Abwasserentsorgung von 304.470,52 Euro wird mit 204.470,52 Euro auf neue Rechnung vorgetragen und mit 100.000,00 Euro als Kapitalverzinsung (2,02 % von 4.959.531,43 Euro) in den städtischen Haushalt überführt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig beschlossen

**TOP 12 Entlastung des Betriebsleiters für das Wirtschaftsjahr 2021 des Eigenbetriebes Wasserwerke Pohlheim
Vorlage: STV-149/2021-2026**

STV Eckart Hafemann berichtet aus der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses.

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, den Betriebsleiter des Eigenbetriebes Wasserwerke Pohlheim für das Wirtschaftsjahr 2021 zu entlasten.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig beschlossen

**TOP 13 Bestellung des Prüfers für den Jahresabschluss 2022 des Eigenbetriebes Wasserwerke Pohlheim
Vorlage: STV-150/2021-2026**

STV Eckart Hafemann berichtet aus der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses.

Bürgermeister Andreas Ruck teilt die Prüfer seit 2012 mit.

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

Die Wirtschaftsprüfungsgesellschaft JPLH Treuhand AG, Biedenkopf wird mit der Prüfung des Jahresabschlusses zum 31.12.2022 des Eigenbetriebes Wasserwerke Pohlheim inkl. der Kassenprüfung beauftragt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig beschlossen

**TOP 16 Haushaltssatzung 2022; Aufhebung eines Sperrvermerkes
Vorlage: STV-152/2021-2026**

STV Eckart Hafemann berichtet aus der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses.

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, die folgenden Sperrvermerke im Haushalt 2022 aufzuheben:

1. Ergebnishaushalt
S. 154 – Jugendhilfe

Sachkonto 6201000 – Entg. für geleistete Arbeitszeit

Der Ansatz ist mit einem Sperrvermerk zu versehen; der Sperrvermerk begrenzt sich auf die mit dem Stellenplan 2022 zusätzlich geschaffene Stelle

2. Stellenplan
S. 248 – Arbeitnehmer des Sozial- und Erziehungsdienst
Zusätzlich geschaffene 1,0 Stelle:
Die Stelle ist mit einem Sperrvermerk zu versehen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig beschlossen

TOP 14 Übergabe Bericht des Akteneinsichtsausschusses an die Stadtverordnetenversammlung

Der Vorsitzende des Akteneinsichtsausschusses STV Lorenz Diehl trägt den Bericht des Akteneinsichtsausschusses vor. Dieser ist der Niederschrift als Anlage beigefügt.

Abstimmungsergebnis: Zur Kenntnis genommen

STV Reiner Leidich trägt als Begründung seines Vetos zum Bericht folgendes vor und gibt es zu Protokoll:

„Ein Minderheitenbericht ist in Hessen nicht statthaft.

Mein Nein zum Bericht der Mehrheit begründe ich wie folgt:

Ausgangslage:

Die Akteneinsicht erfolgte zur Klärung der Frage, ob der Bürgermeister seiner Wahlhelferin eigenmächtig einen Gefälligkeitsauftrag in Sachen Logo/Silhouette zum Nachteil der Stadt Pohlheim erteilt hat.

Feststellungen:

Der Ausschuss konnte diese Frage nicht klären. Außer Rechnungskopien lagen keine Vereinbarungen oder Aufzeichnungen vor. Begründung durch den Bürgermeister: Die Aufträge seien ausschließlich mündlich erfolgt. Weitere Unterlagen seien daher nicht existent. Für zwei Abrechnungen lagen nur Zweitschriften vor. Die Vorlage der Ursprungsrechnungen wurde verweigert.

Nach Beendigung der Ausschusstätigkeit lässt sich Folgendes festhalten:

1. Der Bürgermeister hat sich den Auftrag zur Logo- und Silhouetten-Erstellung über 6.237 € erst Ende Juni 2021 durch den Magistrat offiziell genehmigen lassen, obgleich das Logo und die Silhouette bereits im April verwendet wurden.
2. Erst nach der Magistratsbefassung (Ende Juni 2021) wurde u.a. meine Frage nach den Kosten zur Erstellung des Logos u. der Silhouette vom April 2021 mit 1.000 € bis 2.000 € beantwortet.
3. Zeitgleich wurde erläutert es hätte sich bis zur mündlichen Auftragserteilung Ende Juni um eine Gratis-Testphase gehandelt. In diese seien alle Gremien incl. der Bürgerinnen und Bürger "ohne ihr Wissen" eingebunden wurden. Unterlagen zu dieser Behauptung: keine.
4. Alle Aufträge im Jahr 2021 über insgesamt 35.961 € seien mündlich erteilt wurden.
5. Nach der Vergaberichtlinie der Stadt sind mündliche Vergaben bei Beträgen über 1.000 € nicht statthaft.
6. Neben dem nachträglich mehrheitlich durch den Magistrat beschlossenen Logo-/Silhouetten-Auftrag wurden im Jahr 2021 weitere 23 Aufträge an die gleiche Firma

durch den Bürgermeister mündlich vergeben. Von den 23 Aufträgen lagen 9 (teilweise erheblich) über einem Wert von 1.000 €. Bis heute wurden diese "Alleingänge" in keinem Gremium thematisiert. Unter anderem hat der Bürgermeister für die Erstellung eines digitalen Adventskalenders 5.659 € zu Lasten der Stadtkasse ausgegeben.

7. Meine Frage vom 5.5.2022 nach dem Auftragsvolumen im laufenden Jahr wurde bisher trotz Erinnerungen nicht beantwortet.

Nach alledem kann ich das Gefälligkeitsfazit am Ende des Berichtes der Mehrheit nicht teilen. Die Mehrheitsfraktionen sind aufgefordert dafür zu sorgen, dass der Bürgermeister sofort zu einer rechtmäßigen Amtsführung zurückfindet."

Hierüber wird eingehend diskutiert.

TOP 15 Bau einer Flüchtlingsunterkunft durch den Landkreis Gießen in Pohlheim

Die Stadtverordnetenvorsteherin Hiltrud Hofmann informiert über das Beratungsergebnis des Ortsbeirates Watzenborn-Steinberg. Er empfiehlt die dezentrale Unterbringung von geflüchteten Menschen in allen Pohlheimer Stadtteilen unter Einbeziehung des Geländes Schönbornswiese.

Es wird eingehend diskutiert. Folgende Fragen verbleiben zur weiteren Klärung bzw. Beantwortung:

- Der Magistrat wird um eine Übersicht weiterer möglicher Grundstücke gebeten. Welche Folgenutzung wäre bei dem jeweiligen Grundstück möglich? Es wird darum gebeten, auch leerstehende Gebäude mit in die Prüfung einzubeziehen.
- Besteht für das Grundstück am Schwimmbad die Möglichkeit Baurecht herzustellen oder ist es gänzlich ausgeschlossen? Außerdem wird um Angabe eines Zeithorizonts im Vergleich zu anderen Grundstücken gebeten. Allgemein stellt sich die Frage des Baurechts für die in Betracht kommenden Grundstücke.
- Welche Möglichkeiten gibt es für die dezentrale Unterbringung? Ist ein Bodengutachten für das Areal Schönbornswiese notwendig?
Vor der Übergabe sollte man ein unabhängiges Wertgutachten erstellen lassen.
- Könnte man eine Teilfläche der vorgeschlagenen Fläche (Schönbornswiese) nutzen?
- Wird die Fläche am Schwimmbad beim Kreis zurückgenommen?
- Schönbornswiese: Welche Kosten sind mit der Rohrverlegung verbunden? Welche Vorabkosten (für Rodung etc.) trägt die Stadt? Es wird um eine Skizzierung der Vorarbeiten gebeten, sowohl zeitlich als auch monetär.
- Wie viele m² brauchen wir für ein 400 m² Grundfläche umfassendes 2-stöckiges Gebäude?
- Schönbornswiese: Muss die Kanalumlegung dann noch sein? Ist das Bauvorhaben ggf. vor einer Kanalumlegung durchführbar?

STV Malke Aydin beantragt Sitzungsunterbrechung. Es gibt keine Gegenrede.

Es folgt eine Sitzungsunterbrechung von 21.30 Uhr – 21.40 Uhr.

In der Sitzung werden folgende weitere Flächen (abgesehen von der Fläche am Schwimmbad) erwähnt (ohne Gewichtung, Nennung ohne Streichung, da in der Sitzung noch keine Beschlüsse gefasst werden):

Schönbornswiese
Hausen-Ost Süd
Kirchstr.

Die Stadtverordnetenvorsteherin teilt mit, dass am **06.10.2022 eine Sondersitzung** ausschließlich zu diesem Thema einberufen werden solle. Es sollen dort auch endgültige Beschlüsse gefasst werden. Bis dahin sind entsprechende Vorbereitungen seitens des Magistrates zu treffen. Evtl. werden Beschlüsse vorgeschlagen.

**TOP 17 Antrag der Fraktion FREIE WÄHLER vom 11. Juli 2022 betr. Berichtsantrag zum Antrag „Verbesserung der Sicherheit für Radfahrer*innen: Sicher durch den Pohlheimer Straßenverkehr“ (A-022/2021-2026)
Vorlage: A-141/2021-2026**

Der Stadtverordnetenversammlung liegt folgender Antrag der Fraktion Freie Wähler vom 11.07.2022 vor:

„Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Bürgermeister wird gebeten zum Stand der Umsetzung des in der Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 15. Juli 2021 beschlossenen Antrages (A-022/2021-2026) zu berichten:

1. Welche Maßnahmen zur Umsetzung der Beschlüsse wurden eingeleitet und wann kann mit der Fertigstellung gerechnet werden?
2. Welche „neuralgischen Punkte“ wurden durch die Ortsbeiräte ausfindig gemacht und zur Prüfung vorgelegt?
3. Wann und in welcher Form wurden die Ortsbeiräte über den Aufruf der Stadtverordnetenversammlung informiert?“

STV Björn Feuerbach bringt den Antrag ein, begründet ihn und verweist ihn in den Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt sowie in den Klimabeirat.

**TOP 18 Antrag der Fraktion FREIE WÄHLER vom 11. Juli 2022 betr. Weiterführung des Radweges zwischen Dorf-Güll und Garbenteich
Vorlage: A-142/2021-2026**

Der Stadtverordnetenversammlung liegt folgender Antrag der Fraktion Freie Wähler vom 11.07.2022 vor:

„Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Magistrat wird beauftragt, bei den zuständigen Stellen der Deutschen Bahn und Hessen Mobil die Weiterführung des zum Teil fertig gestellten straßenbegleitenden Radweges zwischen den Stadtteilen Dorf-Güll und Garbenteich zu bewirken.

Nachfolgend ein Vorschlag der FREIE WÄHLER Fraktion zur möglichen Vorgehensweise:

1. Der Radweg wird, vom jetzigen Ausbauende auf Dorf-Güller Seite, durch den Grüninger Markwald auf städtischen Grundstücken und Wegeparzellen, soweit wie möglich, in Richtung Garbenteich weitergebaut.
2. Bis zum Abschluss der Planungen und Bauarbeiten zur Querung der Bahnlinie wird der Radweg auf der Reststrecke der Landstraße 3131 geführt und durch eine farbliche Markierung gekennzeichnet und gesichert. „

STV Andreas Schuch bringt den Antrag ein, begründet ihn und verweist ihn in den Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt sowie in den Klimabeirat. Dieser soll auch dem Ortsbeirat Dorf-Güll vorgelegt werden.

**TOP 20 Antrag der CDU-Fraktion vom 26. August 2022 betr. Architektenvergabe für Kindertageseinrichtungen
Vorlage: A-154/2021-2026**

Der Stadtverordnetenversammlung liegt folgender Antrag der CDU-Fraktion vom 26.08.2022 vor:

„Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, dass die Auftragsvergabe für Architektenleistungen für den Neubau von Kindertagesstätten durch die Stadtverordnetenversammlung nach Vorberatung in einer gemeinsamen Sitzung von BSU, SKS und HFA erfolgt.

Der Auftragsvergabe wird ein Architektenwettbewerb vorgeschaltet.“

STV Lorenz Diehl bringt den Antrag ein, begründet ihn und verweist ihn in den Haupt- und Finanzausschuss.

**TOP 21 Antrag der CDU-Fraktion vom 26. August 2022 betr. Prüfung Carsharing-Modell für Pohlheim mit Ladesäulen
Vorlage: A-155/2021-2026**

Der Stadtverordnetenversammlung liegt folgender Antrag der CDU-Fraktion vom 26.08.2022 vor:

„Der Magistrat wird um Prüfung gebeten, ob die Einführung eines sogenannten Carsharing-Modells (von E-Autos) vorrangig für die südlichen Stadtteile in Betracht kommt. Dabei sind Fördermöglichkeiten abzufragen.

Daneben ist zu prüfen inwieweit die Einrichtung von Ladesäulen an zentraler Stelle in den südlichen Stadtteilen erfolgen kann.“

STV Reiner Leidich bringt den Antrag ein, begründet ihn und verweist ihn in den Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt sowie in den Klimabeirat.

**TOP 22 Antrag der CDU-Fraktion vom 2. September 2022 betr. Antrags-Monitoring/Transparenz und Öffentlichkeit von Anfragen
Vorlage: A-156/2021-2026**

Der Stadtverordnetenversammlung liegt folgender Antrag der CDU-Fraktion vom 02.09.2022 vor:

„Der Magistrat wird beauftragt:

1. Für Anträge ein Monitoring einzuführen. Dabei sollen auf der städtischen Homepage alle Anträge mit dem jeweiligen Bearbeitungsstand tabellarisch aufgeführt werden, so dass sich Mandatsträger und Bürger schnell einen Überblick verschaffen können. In der Tabelle sollen zu jedem Antrag mindestens folgende Informationen angegeben werden: Laufende Nummer, Datum der Einreichung, Einreichende Partei/Fraktion, Überschrift/Thema, Status (eingereicht, in Bearbeitung, abgeschlossen), nach Abschluss: Datum der Erledigung, Ergebnisse/Dokumente). Die Einstellung erfolgt spätestens 14 Tage nach Beschlussfassung über die Anträge.
2. Sofern ein Antrag nach einem halben Jahr nach Beschlussfassung keine Erledigung gefunden hat, ist in der darauffolgenden Stadtverordnetenversammlung ein Sachstandsbericht zu erteilen.
3. Alle schriftlichen Anfragen sind der Öffentlichkeit über die städtische Homepage sowie die Pohlheimer Nachrichten spätestens zwei Wochen nach deren Abgabe bekannt zu machen. Das Gleiche gilt sinngemäß für die entsprechenden Antworten der Verwaltung oder des Magistrates.
4. Sowohl die schriftlichen Anfragen als auch deren Beantwortung sind daneben der Presse bekannt zu machen.“

STV Dr. Melanie Neeb bringt den Antrag ein, begründet ihn und verweist ihn in den Haupt- und Finanzausschuss.

Die Stadtverordnetenvorsteherin führt aus, dass dieses Thema auch i. V. mit der Geschäftsordnung beim Ältestenrat behandelt werden möge.

TOP 23 Mitteilungen

TOP 23.1 Mitteilung 1

Bürgermeister Andreas Ruck erstattet den Bericht zum Haushaltsvollzug zum 30. Juni 2022. Der Bericht mit seinen Anlagen wird in das Ratsinformationssystem eingestellt.

TOP 23.2 Mitteilung 2

Bürgermeister Andreas Ruck berichtet über den Sachstand Kindertagesstätte „Am Schwarzen Morgen“.

TOP 23.3 Mitteilung 3

Bürgermeister Andreas Ruck informiert über den Sachstand zum Lebenshilfevertrag.

TOP 23.4 Mitteilung 4

Bürgermeister Andreas Ruck teilt den Sachstand zum Sportstättenkonzept mit.

TOP 23.5 Mitteilung 5

Bürgermeister Andreas Ruck berichtet über den Sachstand Windenergiepark Höhlerberg.

TOP 23.6 Mitteilung 6

Bürgermeister Andreas Ruck informiert über den Sachstand Corona Bonus an Kita und Tagesmütter.

TOP 23.7 Mitteilung 7

Bürgermeister Andreas Ruck berichtet über den Sachstand PV-Freiflächenanlage an der A45/A5.

TOP 24 Beantwortung von Anfragen

Folgende offenen Anfragen werden durch Bürgermeister Andreas Ruck beantwortet:

Offene Anfragen Stand: 09.09.2022
Stadtverordnetenversammlung

STV Lorenz Diehl v. 05.05.2022

STV Lorenz Diehl nimmt Bezug auf das in Session eingeführte Wasserzeichen auf Vorlagen und fragt an, dies wieder entfernt oder zumindest im Umfang verringert sowie der Kontrast geändert werden könne, da es beim Lesen störe.
Bürgermeister Andreas Ruck sagt Überprüfung zu.

STV Reiner Leidich v. 05.05.2022

STV Reiner Leidich nimmt Bezug auf den Artikel in den Pohlheimer Nachrichten bzgl. Umbau Feuerwehrgerätehaus Garbenteich und fragt an, ob es nicht sinnvoll gewesen wäre, die Stadtverordnetenversammlung über die Kostenüberschreitungen sowie die Überschreitung der Bauzeit frühzeitig zu informieren bzw. darüber abstimmen zu lassen.

STV Reiner Leidich v. 05.05.2022

STV Reiner Leidich bittet, die Summe der vergebenen Aufträge im laufenden Jahr im Hinblick auf das Kreditorenkonto, welches Gegenstand des Akteneinsichtsausschusses ist, zu Protokoll zu geben.

Auf Nachfrage v. 03.08.2022 bittet STV Reiner Leidich den aktuellen Stand des Kreditorenkontos „Saabourg Design GbR“ mitzuteilen.

STV Reiner Leidich v. 06.06.2022

Schriftliche Anfrage zum Thema Sportstättenkonzept

STV Reiner Leidich v. 11.06.2022

Vorbemerkung:

In der Sitzung: am 03.09.2020 der Stadtverordnetenversammlung wurde folgendes auf Antrag der FW und CDU einstimmig beschlossen:

„Der Magistrat wird gebeten, sich am **„IKZ-Projekt Starkregenanalyse“** der Gemeinde Langgöns zu beteiligen.

Folgende Punkte sollten für das gesamte Gebiet der Stadt Pohlheim im Rahmen des Projekts Umsetzung erfahren:

1. Analyse von Gefährdungen durch Überflutung und Erosion
2. Risikoanalyse
3. Handlungskonzept/Maßnahmenplan

Die Gesamtkosten belaufen sich laut Aussage der Verwaltung auf ca.100.000 EUR, wobei eine Fördermöglichkeit von 90 Prozent über die Hessische Klimarichtlinie bestehe. Daher sollen im Nachtragshaushalt der Stadt Pohlheim 10.000 EUR abgebildet werden.“

In einer späteren Stadtverordnetensitzung haben wir den Beitritt zur „Klima-Kommune“ beschlossen, sodass die Förderung sogar 100 Prozent beträgt. Diese Beschlusslage vorangestellt, verweise ich auf einen Pressebericht in der Allgemeinen Zeitung vom 13. Mai 2022 (s. Anlage) wonach das Projekt durch die Gemeinde Langgöns durchgeführt wurde. Gleichzeitig ergibt sich aus der Berichterstattung die Kritik andere Kommunen hätte nicht mitmachen wollen und bis heute keine Förderanträge gestellt, obgleich das Wasser bekanntlich nicht an Gemeindegrenzen haltmachen würde.

Diese Informationen vorangestellt ergeben sich daraus aufgrund der Beschlusslage folgende Fragen:

1. Wann haben Sie Herr Ruck mit dem Bürgermeister der Gemeinde Langgöns zur Umsetzung des Stadtverordnetenbeschlusses Gespräche geführt?
2. Woran ist die Umsetzung des Beschlusses gescheitert?
3. Wann wollten Sie der Stadtverordnetenversammlung über den Umsetzungsstand berichten?

Nachfragen dazu vom 03.08.2022:

1. Wie viele Angebote wurden eingeholt?
2. Wann wurden diese bei der Verwaltung eingereicht?
3. Wann wurde ein Förderantrag bei der WI-Bank eingereicht?

STV Prof. Dr. Helge Stadelmann v. 12.07.2022

Was ist der derzeitige Sachstand bzgl. des Weiterbaus zur Schließung der Lücke des Fahrradwegs zwischen Dorf-Güll und Garbenteich?

Im Haushalt 2022 sind die Mittel dafür eingestellt. Wann kann mit dem Baubeginn und der Fertigstellung gerechnet werden?

STV Karsten Becker v. 14.07.2022

In den letzten Sitzungen wurde bezüglich des Lärmschutzes an der A5 in Verbindung

mit dem Gewerbegebiet Garbenteich Ost mitgeteilt, der Investor werde ein Gutachten hierzu finanzieren.

? Wie ist hier der Sachstand? Wurde mit dem Investor hierüber gesprochen, und gibt es fixe Zusagen?

? Ist eine Aufwallung an der A5 zusammen mit den bevorstehenden Erdarbeiten im Gewerbegebiet vorgesehen, wenn nicht, warum wird diese einfache und kostengünstige (bei Aufnahme von auswärtigem Material gewinnbringende) Maßnahme den Garbenteichern vorenthalten?

? Welche Mittel sind für den Lärmschutz an der A5 für Garbenteich im Haushalt vorgesehen und wann werden diese mit dem Ziel eines effektiven Lärmschutzes eingesetzt (unabhängig von rechtlichen Ansprüchen auf Grundlage von Lärmberechnungen)?"

STV Malke Aydin v. 31.07.2022

Zum TOP

„Baugebiet "Hinter der Friedensstraße" im Stadtteil Garbenteich; Vorlage verschiedener Vertragsunterlagen“

hat die CDU-Fraktion bereits in der BSU-Sitzung am 11. Juli die Vorlage folgender Unterlagen beantragt:

1. Folgende in § 2 des Städtebaulichen Vertrages (SV) genannten Anlagen
 - a) Planung der Zuwegung / Straßenlast (Anlage 8)
 - b) An die Stadt zu übergebenden Verkehrsflächen (Anlage 12)
 - c) Leistungsbeschreibung Erschließungsanlagen (Anlage 13)
 - d) Urkalkulation Werkleistungen (Anlage 15)
 2. das objektive Wertgutachten gemäß § 7 des SV
 3. Angebot der Firma Revikon GmbH welches Grundlage der Vertragsentwürfe darstellte
 4. Nachweis der Höhe der Erschließungsverpflichtung nach § 3 des Kaufvertrages (KV)
 5. Vorstellung des Gesetzes über die soziale Wohnraumförderung und deren Auswirkung für das Baugebiet „Hinter der Friedensstraße“
-

STV Malke Aydin v. 04.09.2022

In der letzten Sitzung des Ältestenrates wurden wir über das Schreiben aus dem Hessischen Verkehrsministerium vom 15. Oktober 2011 in Sachen Ortsumgehung Watzenborn-Steinberg informiert.

Dazu bittet die CDU-Fraktion in der nächsten Stadtverordnetenversammlung um Beantwortung folgender Fragen:

1. Wann hat das Ministerium an die Erledigung des Schreibens aus dem Oktober 2021 erinnert?
 2. Warum wurde das Schreiben erst jetzt den Fraktionen bekannt gemacht?
 3. Wann wurden die Magistratsmitglieder über das Schreiben informiert, das auch an diese adressiert war?
-

STV Michel Kögler v. 11.09.2022

Ich würde gerne wissen, ob schon alle verpflichtend vereinbarten naturschutzrechtlichen Ausgleichsmaßnahmen für das Versiegeln der Fläche im

geplanten Industriegebiet "Garbenteich Ost" umgesetzt wurden.
Der Presse ist ja zu entnehmen, dass ab dem 1.10.2022 mit den Baumaßnahmen
begonnen werden soll.
Somit müssten die Flächen für die Umsiedlung der gefährdeten Tierarten ja zum
Beginn der Baumaßnahmen schon verfügbar und die Wirksamkeit der
Ausgleichsmaßnahmen bestätigt sein.

Die Vorsitzende

Schriftführerin

gez. Hiltrud Hofmann
Stadtverordnetenvorsteherin

gez. Bianca Krieb

Anlage

Ausschnitte angefertigt am: Verteilt am: Festgestellt am:
