

N I E D E R S C H R I F T

über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Pohlheim

Tag: 16.09.2021

Dauer: 19:10 Uhr bis 21:47 Uhr

Ort: Volkshalle Watzenborn-Steinberg, Ludwigstraße 33-35, 35415 Pohlheim

Anwesend:

Von der Stadtverordnetenversammlung

Stadtverordnetenvorsteherin Hiltrud Hofmann
STV Peter Alexander
STV Malke Aydin
STV Angelika Bartosch
STV Karsten Becker
STV Horst Jürgen Briegel
STV Lukas Budak
STV Risiko Bulut
STV Sonya Can
STV Georg Celik
STV Kevin Engel
STV Björn Feuerbach
STV Simon Hafemann
STV Uwe Happel
STV Antje Häuser
STV Prof. Dr. Ernst-Ulrich Huster
STV Bettina Jost
STV Erich Klotz
STV Norman Klotz
STV Michel Kögler
STV Matthias Kücük Kaplan
STV Reiner Leidich
STV Dr. Melanie Neeb
STV Marc Werner Punzert
STV Fabian Schäfer
STV Hannah Schäfer
STV Michaela Schöffmann
STV Melanie Schunk-Wießner
STV Prof. Dr. Helge Stadelmann
STV Fadi Touma
STV Simone van Slobbe-Schneider
STV Malek Yacoub

Vom Magistrat

Bürgermeister Andreas Ruck
Stadtrat Jörg Buß
Erster Stadtrat Klaus Dieter Gimbel
Stadtrat Philipp Niklas Mackowiak
Stadtrat Reinhard Peter
Stadtrat Dr. Karl Ernst Rainer Pfaff
Stadtrat Wolfgang Sames
Stadtrat Ewald Seidler

Von der Verwaltung

Stefan Huster

Schritfführer(in)

Thomas Telling

Entschuldigt:

Von der Stadtverordnetenversammlung

STV Lorenz Diehl
STV Samuel Gergin
STV Eckart Hafemann
STV Matthias Jung
STV Andreas Schuch

Vom Magistrat

Stadtrat Israel Be Josef

TAGESORDNUNG:

- | | | |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| TOP 1 | Eröffnung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit | |
| TOP 2 | Feststellung der Niederschrift vom 15. Juli 2021 | |
| TOP 3 | Bebauungsplan Nr. 23 "Garbenteich-Ost" mit gleichzeitiger 35. Änderung des Flächennutzungsplans im Stadtteil Garbenteich;
1. Abwägungs- und Feststellungsbeschluss gemäß § 6 BauGB
2. Abwägungs- und Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB | STV-048/2021-2026 |
| TOP 3.1 | Antrag der FDP-Fraktion vom 3. September 2021 betr. Gewerbegebiet Garbenteich-Ost; Städtebaulicher Vertrag | A-053/2021-2026 |
| TOP 4 | Neuwahl eines Schiedsmannes für den Schiedsamtbezirk Pohlheim | STV-049/2021-2026 |

TOP 5	Ehrung von Mandatsträgern für langjährige Tätigkeiten	STV-050/2021-2026
TOP 6	Neuwahl eines Ortsgerichtsmitgliedes	STV-051/2021-2026
TOP 7	Antrag der CDU-Fraktion vom 3. Juli 2021, eingegangen am 4. Juli 2021 betr. Hausen Ost: Festlegung Baulandpreise und Prüfung der Zulässigkeit sozialer Komponenten	A-044/2021-2026
TOP 8	Antrag der CDU-Fraktion vom 3. Juli 2021, eingegangen am 4. Juli 2021 betr. Hausen Ost: Holland-Kreisel	A-045/2021-2026
TOP 9	Antrag der CDU-Fraktion vom 3. Juli 2021, eingegangen am 4. Juli 2021 betr. Bebauungsplan Nr. 16 Hausen-Ost Süd	A-046/2021-2026
TOP 10	Antrag der FDP-Fraktion vom 21. Juli 2021 betr. Grundsteuerbremse; Aufkommensneutralität der Grundsteuer schaffen	A-047/2021-2026
TOP 11	Antrag der Fraktion Freie Wähler vom 30. August 2021 betr. Erstellung eines neuen Stadtlogos/Erscheinungsbildes	A-052/2021-2026
TOP 12	Antrag der Fraktionen SPD und Bündnis 90/Die Grünen vom 4. September 2021 betr. Straßenanliegerbeiträge - Abschaffung	A-054/2021-2026
TOP 12.1	Antrag der FDP-Fraktion vom 3. September 2021 betr. Straßenbeitragssatzung	A-055/2021-2026
TOP 13	Antrag der Fraktionen SPD, FDP und Bündnis 90/Die Grünen vom 2. September 2021 betr. Klimaneutrales Pohlheim 2035	A-056/2021-2026
TOP 14	Mitteilungen	
TOP 14.1	Mitteilung 1	
TOP 14.2	Mitteilung 2	
TOP 14.3	Mitteilung 3	
TOP 15	Anfragen	
TOP 15.1	Anfrage 1	
TOP 15.2	Anfrage 2	
TOP 15.3	Anfrage 3	
TOP 15.4	Anfrage 4	

- TOP 15.5 Anfrage 5
- TOP 15.6 Anfrage 6
- TOP 15.7 Anfrage 7
- TOP 15.8 Anfrage 8
- TOP 15.9 Anfrage 9
- TOP 15.10 Anfrage 10
- TOP 15.11 Anfrage 11
- TOP 15.12 Anfrage 12
- TOP 15.13 Anfrage 13

TOP 1 Eröffnung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Stadtverordnetenvorsteherin Hiltrud Hofmann eröffnet die Sitzung, begrüßt alle Anwesenden und stellt ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

Bürgermeister Andreas Ruck gibt im Namen des Wahlleiters bekannt, dass, nachdem Herr Jakob Ernst Kandel sein Mandat als Stadtverordneter niedergelegt hat, vom Wahlergebnis der CDU Herr Lorenz Diehl als Stadtverordneter nachrückt.

Anschließend nimmt die Stadtverordnetenvorsteherin die Gelegenheit wahr und gratuliert den Stadtverordneten Dr. Melanie Neeb, Eckart Hafemann, Reiner Leidich, Michel Kögler, Michaela Schöffmann, Karsten Becker, Prof. Dr. Ernst-Ulrich Huster und Matthias Jung nachträglich zum Geburtstag.

Die Stadtverordnetenvorsteherin teilt mit, dass im Ältestenrat Einvernehmen bestand, TOP 4 von der Tagesordnung abzusetzen.

STV Reiner Leidich beantragt, TOP 3.1 nicht-öffentlich zu behandeln.

Über diesen Antrag lässt die Stadtverordnetenvorsteherin wie folgt abstimmen:

Abstimmungsergebnis: **Einstimmig beschlossen**
25 Ja-Stimmen (13 SPD, 8 CDU, 4 FW)
7 Enthaltungen (5 Grüne, 3 FDP)

TOP 2 Feststellung der Niederschrift vom 15. Juli 2021

Die Niederschrift vom 15. Juli 2021 wird ohne Änderungen festgestellt.

TOP 3 Bebauungsplan Nr. 23 "Garbenteich-Ost" mit gleichzeitiger 35. Änderung des Flächennutzungsplans im Stadtteil Garbenteich;

1. Abwägungs- und Feststellungsbeschluss gemäß § 6 BauGB
2. Abwägungs- und Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB
Vorlage: STV-048/2021-2026

STV Fabian Schäfer berichtet aus der Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt.

Es folgt eine eingehende Diskussion.

STV Prof. Dr. Helge Stadelmann beantragt im Namen der CDU-Fraktion namentliche Abstimmung.

Stadtverordnetenvorsteherin Hiltrud Hofmann lässt die einzelnen Punkte namentlich abstimmen.

35. Änderung des Flächennutzungsplans:

1. Abwägungsbeschluss

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Pohlheim beschließt die Abwägungen in der vorliegenden Form. Darüber hinaus sind keine weiteren Stellungnahmen mit Hinweisen und Anregungen eingegangen.

Die in der Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 04.02.2021 zu den vorangegangenen Verfahrensschritten im Übrigen erfolgten Abwägungsbeschlüsse werden bestätigt.

Abstimmungsergebnis: **Mit Stimmenmehrheit beschlossen**
22 Ja-Stimmen
10 Nein-Stimmen

Mit Ja haben gestimmt: Horst Jürgen Briegel, Lukas Budak, Uwe Happel, Prof. Dr. Ernst-Ulrich Huster, Matthias Kücük Kaplan, Melanie Schunk-Wießner, Fadi Touma, Malek Yacoub, Malke Aydin, Risiko Bulut, Sonya Can, Georg Celik, Kevin Engel, Reiner Leidich, Dr. Melanie Neeb, Prof. Dr. Helge Stadelmann, Björn Feuerbach, Bettina Jost, Erich Klotz, Norman Klotz, Marc Punzert, Fabian Schäfer

Mit Nein haben gestimmt: Peter Alexander, Angelika Bartosch, Karsten Becker, Antje Häuser, Hannah Schäfer, Hiltrud Hofmann, Simon Hafemann, Michel Kögler, Michaela Schöffmann, Simone van Slobbe-Schneider

2. Feststellungsbeschluss

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Pohlheim beschließt die 35. FNP Änderung im Bereich „Garbenteich Ost“ in der vorliegenden Form gem. § 6 BauGB.
Die Begründung wird gebilligt.

Nach Genehmigung durch das Regierungspräsidium ist die 35. Änderung des Flächennutzungsplans ortsüblich bekanntzumachen.

Abstimmungsergebnis: **Mit Stimmenmehrheit beschlossen**
22 Ja-Stimmen
10 Nein-Stimmen

Mit Ja haben gestimmt: Horst Jürgen Briegel, Lukas Budak, Uwe Happel, Prof. Dr. Ernst-Ulrich Huster, Matthias Kücükkaplan, Melanie Schunk-Wießner, Fadi Touma, Malek Yacoub, Malke Aydin, Risiko Bulut, Sonya Can, Georg Celik, Kevin Engel, Reiner Leidich, Dr. Melanie Neeb, Prof. Dr. Helge Stadelmann, Björn Feuerbach, Bettina Jost, Erich Klotz, Norman Klotz, Marc Punzert, Fabian Schäfer

Mit Nein haben gestimmt: Peter Alexander, Angelika Bartosch, Karsten Becker, Antje Häuser, Hannah Schäfer, Hiltrud Hofmann, Simon Hafemann, Michel Kögler, Michaela Schöffmann, Simone van Slobbe-Schneider

Bebauungsplan Nr. 23 „Garbenteich-Ost“

1. Abwägungsbeschluss

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Pohlheim beschließt die Abwägungen in der vorliegenden Form. Darüber hinaus sind keine weiteren Stellungnahmen mit Hinweisen und Anregungen eingegangen.

Die in der Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 04.02.2021 zu den vorangegangenen Verfahrensschritten im Übrigen erfolgten Abwägungsbeschlüsse werden bestätigt.

Abstimmungsergebnis: **Mit Stimmenmehrheit beschlossen**
22 Ja-Stimmen
10 Nein-Stimmen

Mit Ja haben gestimmt: Horst Jürgen Briegel, Lukas Budak, Uwe Happel, Prof. Dr. Ernst-Ulrich Huster, Matthias Kücükkaplan, Melanie Schunk-Wießner, Fadi Touma, Malek Yacoub, Malke Aydin, Risiko Bulut, Sonya Can, Georg Celik, Kevin Engel, Reiner Leidich, Dr. Melanie Neeb, Prof. Dr. Helge Stadelmann, Björn Feuerbach, Bettina Jost, Erich Klotz, Norman Klotz, Marc Punzert, Fabian Schäfer

Mit Nein haben gestimmt: Peter Alexander, Angelika Bartosch, Karsten Becker, Antje Häuser, Hannah Schäfer, Hiltrud Hofmann, Simon Hafemann, Michel Kögler, Michaela Schöffmann, Simone van Slobbe-Schneider

2. Satzungsbeschluss

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Pohlheim beschließt den Bebauungsplan Nr. 23 „Garbenteich Ost“ in der vorliegenden Form gem. § 10 BauGB als Satzung.

Abstimmungsergebnis: **Mit Stimmenmehrheit beschlossen**
22 Ja-Stimmen
10 Nein-Stimmen

Mit Ja haben gestimmt: Horst Jürgen Briegel, Lukas Budak, Uwe Happel, Prof. Dr. Ernst-Ulrich Huster, Matthias Kücükkaplan, Melanie Schunk-Wießner, Fadi Touma, Malek Yacoub, Malke Aydin, Risiko Bulut, Sonya Can, Georg Celik, Kevin Engel, Reiner Leidich, Dr. Melanie Neeb, Prof. Dr. Helge Stadelmann, Björn Feuerbach, Bettina Jost, Erich Klotz, Norman Klotz, Marc Punzert, Fabian Schäfer

Mit Nein haben gestimmt: Peter Alexander, Angelika Bartosch, Karsten Becker, Antje Häuser, Hannah Schäfer, Hiltrud Hofmann, Simon Hafemann, Michel Kögler, Michaela Schöffmann, Simone van Slobbe-Schneider

3. Beschluss der bauordnungsrechtlichen Festsetzungen

Die enthaltenen bauordnungsrechtlichen Festsetzungen gem. § 91 HBO werden ebenfalls als Satzung beschlossen. Die Begründung wird gebilligt.

Abstimmungsergebnis: **Mit Stimmenmehrheit beschlossen**
22 Ja-Stimmen
10 Nein-Stimmen

Mit Ja haben gestimmt: Horst Jürgen Briegel, Lukas Budak, Uwe Happel, Prof. Dr. Ernst-Ulrich Huster, Matthias Kücük Kaplan, Melanie Schunk-Wießner, Fadi Touma, Malek Yacoub, Malke Aydin, Risiko Bulut, Sonya Can, Georg Celik, Kevin Engel, Reiner Leidich, Dr. Melanie Neeb, Prof. Dr. Helge Stadelmann, Björn Feuerbach, Bettina Jost, Erich Klotz, Norman Klotz, Marc Punzert, Fabian Schäfer

Mit Nein haben gestimmt: Peter Alexander, Angelika Bartosch, Karsten Becker, Antje Häuser, Hannah Schäfer, Hiltrud Hofmann, Simon Hafemann, Michel Kögler, Michaela Schöffmann, Simone van Slobbe-Schneider

TOP 3.1 Antrag der FDP-Fraktion vom 3. September 2021 betr. Gewerbegebiet Garbenteich-Ost; Städtebaulicher Vertrag Vorlage: A-053/2021-2026

Stadtverordnetenvorsteherin Hiltrud Hofmann stellt die Nichtöffentlichkeit der Sitzung her.

Die Stadtverordnetenvorsteher stellt die Öffentlichkeit der Sitzung wieder her und teilt das Abstimmungsergebnis wie folgt mit:

Abstimmungsergebnis: **Mit Stimmenmehrheit beschlossen**
20 Ja-Stimmen (13 SPD, 5 Grüne, 2 FDP)
12 Nein-Stimmen (8 CDU, 4 FW)

TOP 4 Neuwahl eines Schiedsmannes für den Schiedsgerichtsbezirk Pohlheim Vorlage: STV-049/2021-2026

Abgesetzt.

TOP 5 Ehrung von Mandatsträgern für langjährige Tätigkeiten Vorlage: STV-050/2021-2026

Nachdem die Stadtverordneten Prof. Dr. Ernst-Ulrich Huster, Simone van Slobbe-Schneider und Fabian Schäfer den Saal verlassen haben (§ 25 HGO) lässt die Stadtverordnetenvorsteherin über die Vorlage wie folgt abstimmen:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, den Ehrungen, wie in der Vorlage aufgeführt, zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis: **Einstimmig beschlossen**

Die vorgenannten Stadtverordneten sind wieder anwesend.

TOP 6 Neuwahl eines Ortsgerichtsmitgliedes
Vorlage: STV-051/2021-2026

Die Stadtverordnetenvorsteherin lässt über den Vorschlag des Ortsbeirates Garbenteich wie folgt abstimmen:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, dem Vorschlag des Ortsbeirates über die Besetzung des Amtes mit Herrn Michel Kögler zu folgen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig beschlossen
31 Ja-Stimmen (13 SPD, 8 CDU, 4 Grüne, 4 FW, 2 FDP)
1 Enthaltung (Grüne)

TOP 7 Antrag der CDU-Fraktion vom 3. Juli 2021, eingegangen am 4. Juli 2021 betr.
Hausen Ost: Festlegung Baulandpreise und Prüfung der Zulässigkeit sozialer Komponenten
Vorlage: A-044/2021-2026

STV Fabian Schäfer stellt einen Antrag zur Geschäftsordnung, den Punkt von der Tagesordnung abzusetzen.

Nach kurzer Gegenrede lässt die Stadtverordnetenvorsteherin über den Antrag wie folgt abstimmen:

Abstimmungsergebnis: Mit Stimmenmehrheit beschlossen
20 Ja-Stimmen (13 SPD, 5 Grüne, 2 FDP)
12 Nein-Stimmen (8 CDU, 4 FW)

Der Antrag bleibt im Geschäftsgang.

TOP 8 Antrag der CDU-Fraktion vom 3. Juli 2021, eingegangen am 4. Juli 2021 betr.
Hausen Ost: Holland-Kreisel
Vorlage: A-045/2021-2026

STV Fabian Schäfer stellt einen Antrag zur Geschäftsordnung, den Punkt von der Tagesordnung abzusetzen.

Nach kurzer Gegenrede lässt die Stadtverordnetenvorsteherin über den Antrag wie folgt abstimmen:

Abstimmungsergebnis: Mit Stimmenmehrheit beschlossen
20 Ja-Stimmen (13 SPD, 5 Grüne, 2 FDP)
12 Nein-Stimmen (8 CDU, 4 FW)

Der Antrag bleibt im Geschäftsgang.

TOP 9 Antrag der CDU-Fraktion vom 3. Juli 2021, eingegangen am 4. Juli 2021 betr.
Bebauungsplan Nr. 16 Hausen-Ost Süd
Vorlage: A-046/2021-2026

STV Fabian Schäfer stellt einen Antrag zur Geschäftsordnung, den Punkt von der Tagesordnung abzusetzen.

Nach kurzer Gegenrede lässt die Stadtverordnetenvorsteherin über den Antrag wie folgt abstimmen:

Abstimmungsergebnis: **Mit Stimmenmehrheit beschlossen**
20 Ja-Stimmen (13 SPD, 5 Grüne, 2 FDP)
12 Nein-Stimmen (8 CDU, 4 FW)

Der Antrag bleibt im Geschäftsgang.

TOP 10 Antrag der FDP-Fraktion vom 21. Juli 2021 betr. Grundsteuerbremse; Aufkommensneutralität der Grundsteuer schaffen
Vorlage: A-047/2021-2026

Der Stadtverordnetenversammlung liegt folgender Antrag der FDP-Fraktion vom 21. Juli 2021 vor:

„Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Im Rahmen einer Selbstverpflichtung zu gewährleisten, dass die Hebesätze nach Inkrafttreten der Reform der Grundsteuer so anzupassen sind, dass das Aufkommen aus der Grundsteuer maximal konstant bleibt und Abweichungen hiervon in Einzelfällen detailliert zu begründen sind.“

STV Fabian Schäfer bringt den Antrag ein, begründet ihn und verweist ihn in den Haupt- und Finanzausschuss.

TOP 11 Antrag der Fraktion Freie Wähler vom 30. August 2021 betr. Erstellung eines neuen Stadtlogos/Erscheinungsbildes
Vorlage: A-052/2021-2026

Der Stadtverordnetenversammlung liegt folgender Antrag der Fraktion Freie Wähler vom 30. August 2021 vor:

„Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Der Bürgermeister der Stadt Pohlheim, Herr Andreas Ruck, wird aufgefordert in der Stadtverordnetenversammlung über seine Gründe für die Erstellung eines neuen Stadtlogos/Erscheinungsbildes zu berichten.

Berichtet werden soll:

1. Warum erfolgte zur Gestaltung des neuen städtischen Logos/Erscheinungsbildes keine Beteiligung der Bürger, der Ortsbeiräte, der Stadtverordneten und des Magistrats ?
2. Mit welchem Datum wurde der Auftrag an das Büro Saarbourg Design Pohlheim durch den Magistrat oder den Bürgermeister erteilt?
3. Wurden Angebote oder Entwürfe anderer Graphik-Büros eingeholt?
 - 3.1 Wenn ja, wie viele?

- 3.2 Wenn nein, wieso nicht?
- 3.3 Gibt es weitere Gestaltungsaufträge/Dienstleistungen; Betreuung der städtischen Homepage, für das amtliche Nachrichtenblatt und sozialer Medien?
- 3.4 Nach welcher Vergabeart wurde beauftragt und erfolgte eine Rechtskonforme Dokumentation der Beauftragung?
- 4. Wie hoch sind die bisherigen Kosten?
- 5. Sind weitere Kosten durch nicht abgerechnete Leistungen zu erwarten?
- 6. Gibt es weitere Vereinbarungen/Verträge zum Logo/Erscheinungsbild über Dienstleistungen, Betreuung, Leasing oder sonstiger regelmäßiger Arbeiten?

Formale Beantragung zur Verwendung von Zusatzbezeichnungen und Missachtung der Satzung der Stadt Pohlheim zum Schutz des Stadtwappens.

In den §12, §13 und §14 der HGO wird die Verwendung von Namen, Bezeichnung und Wappen, Flaggen und Dienstsiegel behandelt. Danach ist die Gemeinde berechtigt den Namen zu ändern. Änderungen oder die Hinzufügung einer Zusatzbezeichnung wie z. B. „LIMESSTADT“ Pohlheim sind beim Minister des Inneren zu beantragen.

Nach der Satzung der Stadt Pohlheim zum Schutz des Stadtwappens ist nur die Stadtverordnetenversammlung und der Magistrat zu dessen Führung und Gebrauch befugt.

Da das Logo und Erscheinungsbild der Stadt eine noch höhere Außenwirkung entfaltet stellt sich die Frage, ob die sinngemäße Übertragung der Neugestaltung ebenso in der Entscheidungsbefugnis der Stadtverordnetenversammlung oder des Magistrats liegt?

- 1. Wurde die Zusatzbezeichnung „LIMESSTADT“ bei der zuständigen Stelle im Innenministerium beantragt und genehmigt?
- 2. Wurde zur Frage der Anwendbarkeit der Pohlheimer Satzung zum Schutz des Stadtwappens auf das neue städtische Logo/Erscheinungsbild Rechtsauskunft eingeholt?
- 3. Woher leiten Sie Herr Bürgermeister ihre Befugnis ab, in alleiniger Zuständigkeit und Vollmacht über die Notwendigkeit und Ausgestaltung eines neuen Stadtlogos und Erscheinungsbildes der Stadt Pohlheim zu bestimmen?“

STV Björn Feuerbach bringt den Antrag ein und begründet ihn.

Die Stadtverordnetenvorsteherin lässt über den Antrag wie folgt abstimmen:

Abstimmungsergebnis: **Mit Stimmenmehrheit beschlossen**
 18 Ja-Stimmen (8 CDU, 6 SPD, 4 FW)
 7 Nein-Stimmen (4 Grüne, 2 FDP, 1 SPD)
 7 Enthaltungen (6 SPD, 1 Grüne)

TOP 12 Antrag der Fraktionen SPD und Bündnis 90/Die Grünen vom 4. September 2021 betr. Straßenanliegerbeiträge - Abschaffung Vorlage: A-054/2021-2026

Der Stadtverordnetenversammlung liegt folgender Antrag der Fraktionen SPD und Bündnis 90/Die Grünen vom 4. September 2021 vor:

„Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Pohlheim möge beschließen:

Straßenanliegerbeiträge für den Um- und Ausbau von öffentlichen Verkehrsanlagen werden nicht erhoben; dies gilt sowohl für noch nicht abgerechnete Altmaßnahmen als auch für zukünftige Neumaßnahmen.

Daher wird die Satzung über die Erhebung wiederkehrender Straßenbeiträge rückwirkend zum 10.07.2020 als Tag, an dem diese Satzung in Kraft getreten ist, aufgehoben. Die 1. Beitragssatzung zur Satzung über die Erhebung wiederkehrender Straßenbeiträge wird rückwirkend zum 17.12.2020 als Tag, an dem diese Satzung in Kraft getreten ist, gleichfalls aufgehoben.“

STV Peter Alexander bringt den Antrag ein, begründet ihn und verweist ihn in den Haupt- und Finanzausschuss.

**TOP 12.1 Antrag der FDP-Fraktion vom 3. September 2021 betr. Straßenbeitragssatzung
Vorlage: A-055/2021-2026**

Der Stadtverordnetenversammlung liegt folgender Antrag der FDP-Fraktion vom 3. September 2021 vor:

„Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Unter der aufschiebenden Bedingung der (i) Aufhebung der Satzung über die Erhebung wiederkehrender Straßenbeiträge (WStrBS) sowie der (ii) Aufhebung der 1. Beitragssatzung zur Satzung über die Erhebung wiederkehrender Straßenbeiträge, beschließt die Stadtverordnetenversammlung die ehemalige Straßenbeitragssatzung der Stadt Pohlheim (StrBS) (Anlage 1 zu diesem Antrag) als Satzung sowie deren Veröffentlichung.“

STV Fabian Schäfer bringt den Antrag ein, begründet ihn und verweist ihn in den Haupt- und Finanzausschuss.

**TOP 13 Antrag der Fraktionen SPD, FDP und Bündnis 90/Die Grünen vom 2. September 2021 betr. Klimaneutrales Pohlheim 2035
Vorlage: A-056/2021-2026**

Der Stadtverordnetenversammlung liegt folgender Antrag der Fraktion, SPD, FDP und Bündnis 90/Die Grünen vom 2. September 2021 vor:

„Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Die Stadt Pohlheim setzt sich zum ambitionierten Ziel, bis 2035 klimaneutral zu werden. Diese Zielsetzung muss künftig in allen klimarelevanten Entscheidungen berücksichtigt werden. Im Fokus steht dabei die kontinuierliche Reduktion der Treibhausgasemissionen bis zur Erzielung von Netto-Null.

Die Verabschiedung dieses Antrages bedeutet u.a.:

- 1) Berücksichtigung von Auswirkungen hinsichtlich des Klimas bei kommunalpolitischen Entscheidungen. In diesen Fragen ist das Urteil des Klimabeirates hinzuzuziehen. Die Klimaschutzmanagerin der Stadt Pohlheim fungiert als wichtige Mittlerin zwischen politischen Gremien und der Verwaltung.

- 2) Neubaugebiete sind von Beginn an „klimaneutral“ zu planen. Dies bedeutet, dass z. B. so energieeffizient wie möglich gebaut wird.

Bei (Um-)Baumaßnahmen in den bisherigen Siedlungsflächen (z.B. Nachverdichtung, Sanierung) wird initiativ durch die Stadt Pohlheim eine Energieberatung angeboten. Die Stadt verpflichtet sich, diesen Anspruch ebenfalls für neue städtische Gebäude zu befolgen. Bei anstehenden Instandhaltungs- und Sanierungsmaßnahmen ist darauf zu achten, dass im Ergebnis ein möglichst klimaneutraler Betrieb gewährleistet ist. Zudem wird eine Belegung mit Photovoltaik auf allen geeigneten Dächern der städtischen Gebäude verfolgt.

- 3) Im Verkehrssektor ist der ÖPNV weiter zu verbessern. Lücken im Radwegenetz sind zu schließen und die Sicherheit für Fahrradfahrer und Fußgänger zu erhöhen. Ziel ist es, attraktive Alternativen zum motorisierten Individualverkehr bereitzustellen.
- 4) Die regionale Landwirtschaft verdient besondere Aufmerksamkeit. Regionale Produkte werden höher wertgeschätzt und unnötige Transportwege vermieden. Die Stadt Pohlheim unterstützt Initiativen, welche diese Zielsetzung verfolgen.
- 5) Die Zielsetzung „Netto-Null“ ist zusätzlich durch „Klima-Ausgleichsmaßnahmen“ zu forcieren, z. B. durch Aufforstung.
- 6) In den Prozess zur klimaneutralen Stadt sind die Bürger:innen fest einzubinden, etwa durch Befragungen, Informationsveranstaltungen oder das Mitwirken im Klimabeirat. Transparenz und Bürgerbeteiligung tragen maßgeblich zur Akzeptanz von Maßnahmen bei.“

STV Simon Hafemann bringt de Antrag ein, begründet ihn und verweist ihn in den Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt, in den Ausschuss für Soziales, Kultur und Sport sowie in den Haupt- und Finanzausschuss. Außerdem soll er auch im Klimabeirat behandelt werden.

TOP 14 Mitteilungen

TOP 14.1 Mitteilung 1

Bürgermeister Andreas Ruck erstattet den Bericht zum Haushaltsvollzug zum 30. Juni 2021. Der Bericht mit seinen Anlagen wird in das Ratsinformationssystem eingestellt.

TOP 14.2 Mitteilung 2

Bürgermeister Andreas Ruck weist darauf hin, dass am Dienstag, 21. September 2021, 19:30 Uhr, das Projekt „Meine Stadt“ mit der Auftaktveranstaltung in der Volkshalle startet.

TOP 14.3 Mitteilung 3

Bürgermeister Andreas Ruck teilt mit, dass am Sonntag, 26. September 2021, in der Rudolf-Diesel-Straße 7 eine Impfkation stattfindet. Dies ist die erste mobile Impfwelle, die in Pohlheim stattfindet. Weitere werden folgen, u. a. auch mit Impf-Bussen.

TOP 15 Anfragen

TOP 15.1 Anfrage 1

STV Björn Feuerbach fragt an, ob der Bauhof die Sportanlage an der Neumühle neu hergerichtet habe und ob dies für den FC Gießen getan wurde. Wenn ja, wer trägt dafür die Kosten?

Bürgermeister Andreas Ruck teilt hierzu mit, dass der Sportplatz der Stadt Pohlheim gehöre und die Arbeiten nichts mit den FC Gießen zu tun haben. Es war ein Anliegen des TV 07, die Anlage wieder herzurichten. Der Sportplatz sei in einem schlechten Zustand, daher sei der Bauhof tätig geworden.

TOP 15.2 Anfrage 2

STV Dr. Melanie Neeb fragt an, wie der Sachstand zum Vergabeverfahren für das Sportstättenkonzept sei.

Bürgermeister Andreas Ruck teilt hierzu mit, dass man mit der beauftragten Firma nicht zufrieden sei und derzeit die Auswertung des Fragenkataloges laufe.

TOP 15.3 Anfrage 3

Auf Anfrage von STV Dr. Melanie Neeb bezüglich der langen Wartezeiten für Termine im Stadtbüro teilt Bürgermeister Andreas Ruck mit, dass es derzeit eine hohe Nachfrage von Terminen gebe. Derzeit laufen Planungen, den gesamten Service zu verbessern.

TOP 15.4 Anfrage 4

STV Malke Aydin bezieht sich auf die Beantwortung einer Anfrage des STV Prof. Dr. Ernst-Ulrich Huster aus der vergangenen SKS-Sitzung und fragt an, wie diese Antwort mit der Aussage zusammenpasse, man könne zwei Kitas gleichzeitig bauen.

Bürgermeister Andreas Ruck teilt hierzu mit, dass die Reihenfolge Watzenborn-Steinberg, Garbenteich, Kirchstraße so bestehe, man aber auch parallel planen könne.

TOP 15.5 Anfrage 5

STV Malke Aydin fragt an, ob der Bürgermeister die Einschätzung, dass ein Stopp der bisherigen Planungen zur Kita Kirchstraße und die Verlegung des Standortes einen Verzug von sechs Monaten erzeugen würde wiederholen und verifizieren könne.

Bürgermeister Andreas Ruck teilt hierzu mit, dass im genannten Zeitrahmen plus sechs Monate eine 5-gruppige Kita in Steinberg entstehen kann.

TOP 15.6 Anfrage 6

Auf die Anfrage des STV Malke Aydin, ob die Bauverwaltung zwei Bauvorhaben zeitgleich umsetzen und ausführen könne, teilt Bürgermeister Andreas Ruck mit, dass die Bauverwaltung dazu in der Lage sei. Man könne die Planungen auch duplizieren.

TOP 15.7 Anfrage 7

Auf die Anfrage des STV Malke Aydin nach dem Sachstand zur BMX-Bahn Holzheim teilt Bürgermeister Andreas Ruck mit, dass die Bahn auf Grund von Unfallverhütungsvorschriften geschlossen werden musste. Witterungsbedingt wurden die Arbeiten erschwert und verzögert. Spätestens im kommenden Frühjahr könne die Bahn wieder genutzt werden.

TOP 15.8 Anfrage 8

Auf die Anfrage des STV Malke Aydin zur Fertigstellung des Sportstättenkonzeptes, teilt Bürgermeister Andreas Ruck mit, dass erst der Ist-Zustand ausgewertet werden müsse, bevor es in die weiteren Planungen gehe.

TOP 15.9 Anfrage 9

STV Prof. Dr. Ernst-Ulrich Huster fragt an, ob das Lüftungskonzept für die Kitas weiterentwickelt werde und, ob in Herbst/Winter weitere Maßnahmen getroffen werden.

Bürgermeister Andreas Ruck teilt hierzu mit, dass die Angelegenheit weiterhin Thema beim Landkreis sei. Die Empfehlung ist weiterhin, regelmäßig zu Lüften. Luftreinigungsgeräte in Kitas einzusetzen sei keine Empfehlung.

TOP 15.10Anfrage 10

STV Reiner Leidich fragt an, ob bei einer Abstimmung zu den Straßenausbaubeiträgen er und der STV Peter Alexander nach § 25 HGO den Sitzungssaal verlassen müssten.

Stadtverordnetenvorsteherin Hiltrud Hofmann sagt Klärung zu.

TOP 15.11Anfrage 11

Auf die Anfrage des STV Reiner Leidich, ob er die angeforderten Unterlagen in Sachen Logo noch bekäme verweist Bürgermeister Andreas Ruck auf eine Stellungnahme des HSGB, dass keine Unterlagen zur Verfügung gestellt werden müssen. Auf Nachfrage sagt Bürgermeister Andreas Ruck zu, dass STV Reiner Leidich die Stellungnahme bekommen könne.

TOP 15.12Anfrage 12

STV Fabian Schäfer nimmt Bezug auf den Antrag aus der letzten Legislaturperiode bzgl. Spielplatzkonzept. Er bittet die Stadtverordnetenvorsteherin, sich mit dem seinerzeitigen SKS-Vorsitzenden Lorenz Diehl in Verbindung zu setzen, um nach der Ausarbeitung des Sachstandsberichtes zu fragen, welchen Herr Diehl anfertigen wollte. Die Stadtverordnetenvorsteherin sagt Klärung zu.

Bürgermeister Andreas Ruck werde das Thema mit bei „Meine Stadt“ aufnehmen, um Ideen von Eltern mit einbeziehen zu können.

TOP 15.13Anfrage 13

STV Peter Alexander knüpft an die Anfrage des STV Reiner Leidich bzgl. Straßenausbaubeiträge an und bittet, eine mögliche Befangenheit für alle Stadtverordneten zu prüfen. Stadtverordnetenvorsteherin Hiltrud Hofmann sagt Prüfung zu.

Die Vorsitzende

Schriftführer

Hiltrud Hofmann
Stadtverordnetenvorsteherin

Thomas Telling