

Antrag

Vorlagen-Nr.: A-046/2021-2026

Aktenzeichen: FB 2 – Tr/Kr

Beratungsfolge	Termin
Stadtverordnetenversammlung	15.07.2021

Betreff:

Antrag der CDU-Fraktion vom 3. Juli 2021, eingegangen am 4. Juli 2021 betr.
Bebauungsplan Nr. 16 Hausen-Ost Süd

Antrag:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt das Folgende:

Der sich in der Offenlage zur Beteiligung der Behörden befindliche Bebauungsplan ist umgehend im Fachausschuss zu beraten.

Dabei ist u.a. zu beschließen, dass

- a) Der bisherige Grasweg bei den weiteren Planungen nicht weiterverfolgt wird.
- b) Die Bebauungsmöglichkeiten den aktuellen Erfordernissen nach mehr Wohnfläche anzupassen sind.

Begründung:

Um zu vermeiden, dass durch falsche Planungen zu Lasten der Bürgerinnen und Bürger Steuergelder unnötig ausgegeben werden, ist der Grasweg nicht weiter zu verfolgen. Sämtliche Unterlagen sind ohne Kenntnis bzw. Information der Stadtverordnetenversammlung unter <https://www.pohlheim.de/bauen-und-verkehr/wohnen-und-bauen/bauleitplanverfahren-in-derbeteiligung/> veröffentlicht worden.

Diesen Unterlagen ist auch zu entnehmen, dass in den Bereichen WA 1, 2 und 4 eine nur 1-geschossige Bebauung vorgesehen ist. Diese Vorgabe ist nach Auffassung der CDU-Fraktion mit den Ursprungsplanungen nicht vereinbar und entspricht in keiner Weise den städtebaulichen Erfordernissen für die nördlichen Stadtteile.

Letztlich halten wir es sehr befremdlich, wenn Fragen zu dem Grasweg durch den Bürgermeister seit dem 24. April unbeantwortet bleiben und die Beteiligung der Behörden mit einem nicht parlamentarisch rückgekoppelten eigenen Plan intransparent vorangetrieben wird.

Weitere Begründung bleibt vorbehalten.

Anlagen: 1

