



Herrn Stadtverordnetenvorsteher
Helge Stadelmann
35415 Pohlheim

Pohlheim, 26.10.2019

Sehr geehrter Herr Prof. Dr. Stadelmann,

wir bitten Sie folgenden Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Stavo zu nehmen:

- 1. Die Stadtverordnetenversammlung beschließt den am 16.02.2018 gefassten Aufstellungsbeschluss zum Gewerbegebiet Garbenteich Ost gemäß STV-204/201-2021 aufzuheben**
- 2. Der einzusetzende Klimabeirat soll ergebnisoffen klimaneutrale Vorschläge zur Nutzung der im FNP als Gewerbegebiet vorgesehenen Fläche machen.**

Begründung

- Mit der Entscheidung von Neinver kein FOC zu errichten und der mangelnden Aussicht auf einen eigenen Autobahnanschluss ist eine Weiterentwicklung des Gebietes obsolet geworden. Damit es zu keinen überstürzten Beschlüssen kommt und der Vertrag mit dem Investor ohne Probleme aufgehoben werden kann.
- Die Haushaltslage der Stadt Pohlheim verlangt nicht zwingend nach weiteren Gewerbesteuerereinnahmen - In der Vergangenheit wurde sowohl in der Planung, als auch in den geprüften vollzogenen Haushalten ein deutlicher Überschuss erwirtschaftet. Auch die vorliegenden vorläufigen Ergebnisse der vergangenen Jahre zeigen in diese Richtung.
- In einem Wettbewerb um die besten Ideen sollte diese Fläche und ggf. Alternativen geprüft werden. Hierbei muss deutlich werden, dass nur klimaverträgliche Maßnahmen ergriffen werden. Der Klimabeirat erscheint uns hierfür das geeignete Gremium.

Mit freundlichen Grüßen

Eckart Hafemann
Fraktionsvorsitzender