

N I E D E R S C H R I F T

über die Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt der Stadt
Pohlheim

Tag: 04.12.2017

Dauer: 19:35 Uhr bis 20:20 Uhr

Ort: Sitzungssaal der Stadtverwaltung Pohlheim, Ludwigstraße 33, 35415
Pohlheim

Anwesend:

Vom Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt

STV Michael Wagner
STV Ulrich Engel
STV Eckart Hafemann
STV Hans-Joachim Lohrey
STV Ulrich Sann
STV Fadi Touma

Von der Stadtverordnetenversammlung

Stellv. STV-Vorsteher Peter Alexander
Stellv. STV-Vorsteher Matthias Jung
Stellv. STV-Vorsteher Fabian Schäfer
STV/Fraktion mit beratender Stimme Sebastian Jung

Vom Magistrat

Bürgermeister Udo Schöffmann
Stadtrat Isray Budak
Stadtrat Uwe Happel
Stadtrat Jakob Ernst Kandel

Schritfführer(in)

VA Daniel Schepp

Entschuldigt:

Von der Stadtverordnetenversammlung

Stadtverordnetenvorsteherin Anja Sames-Postel

Stellv. STV-Vorsteher Reimar Stenzel

Vom Magistrat

Erster Stadtrat Ewald Seidler
Stadtrat Kevin Engel

TAGESORDNUNG:

- | | | |
|---------|---|-------------------|
| TOP 1 | Eröffnung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit | |
| TOP 2 | Feststellung der Niederschrift vom 23.10.2017 | |
| TOP 3 | Aufstockung einer Garage im Stadtteil Holzheim; Antrag auf Zulassung einer Befreiung gemäß § 31 Abs. 2 (2) BauGB | BSU-187/2016-2021 |
| TOP 4 | Errichtung einer Garage im Stadtteil Watzenborn-Steinberg; Antrag auf Zulassung einer Befreiung gemäß § 31 Abs. 2 (2) BauGB | BSU-190/2016-2021 |
| TOP 5 | Antrag der SPD-Fraktion vom 22. Oktober 2017 betr. Beteiligung an der "Sozialer Wohnungsbau und Strukturförderung im Landkreis Gießen GmbH" | A-185/2016-2021 |
| TOP 6 | Antrag der SPD-Fraktion vom 13. Mai 2017 betr. abgerissenen Treppenanlage zur Bahnhofstraße in Watzenborn-Steinberg; A-132/2016-2021 | STV-180/2016-2021 |
| TOP 7 | Mitteilungen | |
| TOP 7.1 | Mitteilung 1 | |
| TOP 7.2 | Mitteilung 2 | |
| TOP 7.3 | Mitteilung 3 | |
| TOP 7.4 | Mitteilung 4 | |
| TOP 8 | Anfragen | |

TOP 1 Eröffnung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Vorsitzender Wagner eröffnet die Sitzung und begrüßt die Mitglieder des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt, Herrn Bürgermeister Schöffmann, die Magistratsmitglieder, die Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung, sowie die Presse und anwesende Bürger. Er stellt ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

**TOP 6 Antrag der SPD-Fraktion vom 13. Mai 2017 betr. abgerissenen Treppenanlage zur Bahnhofstraße in Watzenborn-Steinberg;
A-132/2016-2021
Vorlage: STV-180/2016-2021**

Dem Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt liegt folgender Änderungsantrag SPD-Fraktion vom 2. November 2017 vor:

„Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

Für die Neugestaltung des Areals „Abgerissene Treppenanlage“ sollen weitere Überprüfungen durchgeführt werden.

Für einen etwaigen Neubau einer Treppenanlage soll durch Einholung von externen Angeboten/Kostenvoranschlägen der Kostenfaktor konkretisiert werden, da bisher lediglich eine Grobschätzung der Kosten erfolgte.

Andere Gestaltungsmöglichkeiten können in diesem Zusammenhang gleichfalls einer Überprüfung zugeführt werden.

Die hierfür notwendigen finanziellen Mittel von maximal 5.000 € sind im Finanzhaushalt 2017 per außerplanmäßige Ausgabe oder im Finanzhaushalt für das Jahr 2018 abzubilden.

Der Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt berät eingehend den Antrag. Fachbereichsleiter Daniel Schepp erläutert im Verlauf der Diskussion die von der Verwaltung erstellte Kostenkalkulation.

Vorsitzender Wagner lässt über folgenden Beschlussvorschlag wie folgt abstimmen:

Der Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Pohlheim, der Empfehlung des Ortsbeirates Watzenborn-Steinberg, der den Neubau einer Treppenanlage ablehnt, zu folgen.

Abstimmungsergebnis: Mit Stimmenmehrheit beschlossen
4 Ja-Stimmen
2 Nein-Stimmen
1 Enthaltung

TOP 7 Mitteilungen

TOP 7.1 Mitteilung 1

Bürgermeister Udo Schöffmann teilt mit, dass der Zuwendungsbescheid für den Radwegbau zwischen Dorf-Güll und Garbenteich eingegangen sei.

TOP 7.2 Mitteilung 2

Bürgermeister Udo Schöffmann nimmt Bezug auf die Anfrage von Ulrich Engel vom 14. August 2017, TOP 7.4 und verliest die Stellungnahme von Hessen Mobil zur Pflege der Fahrbahnträger an Bundes-, Landes- und Kreisstraßen.

TOP 7.3 Mitteilung 3

Bürgermeister Udo Schöffmann informiert über das Windparkprojekt der Stadt Staufenberg.

TOP 7.4 Mitteilung 4

Bürgermeister Udo Schöffmann nimmt Bezug auf den Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 17. Februar 2017 betr. Barrierefreiheit bei öffentlichen Gebäuden der Stadt Pohlheim; A-100/2016-2021 und teilt mit das die von der Verwaltung erstellte Liste der Niederschrift als Anlage beigefügt werde.

TOP 8 Anfragen

Keine.

Der Vorsitzende

Schriftführer

Michael Wagner
Ausschussvorsitzender

Daniel Schepp

Anlage

| |
|---|
| Ausschnitte angefertigt am: Verteilt am: Festgestellt am: |
|---|