

N I E D E R S C H R I F T

über die Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt der Stadt
Pohlheim

Tag: 19.06.2017

Dauer: 19:33 Uhr bis 21:12 Uhr

Ort: Sitzungssaal der Stadtverwaltung Pohlheim, Ludwigstraße 33, 35415
Pohlheim

Anwesend:

Vom Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt

STV Michael Wagner
STV Ulrich Engel
STV Eckart Hafemann
STV Hans-Joachim Lohrey
STV Ulrich Sann
STV Sabine Scheele-Brenne
STV Fadi Touma

Von der Stadtverordnetenversammlung

Stadtverordnetenvorsteherin Anja Sames-Postel
Stellv. STV-Vorsteher Peter Alexander
Stellv. STV-Vorsteher Matthias Jung
Stellv. STV-Vorsteher Fabian Schäfer
Stellv. STV-Vorsteher Reimar Stenzel

Vom Magistrat

Bürgermeister Udo Schöffmann
Erster Stadtrat Ewald Seidler
Stadtrat Isray Budak
Stadtrat Jakob Ernst Kandel
Stadtrat Nohman Nohman

Von der Verwaltung

AR Carsten Nowak

Schriftführer

VA Daniel Schepp

Entschuldigt:

Von der Stadtverordnetenversammlung

STV/Fraktion mit beratender Stimme Wolfgang Sames

Vom Magistrat

Stadtrat Kevin Engel
Stadtrat Uwe Happel

TAGESORDNUNG:

- | | | |
|---------|--|-------------------|
| TOP 1 | Eröffnung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit | |
| TOP 2 | Feststellung der Niederschrift vom 19.04.2017 | |
| TOP 3 | Bebauungsplan Nr. 8 "Beune" im Stadtteil Holzheim; Einstellung des Bauleitplanverfahrens | STV-137/2016-2021 |
| TOP 4 | Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 14. Mai 2017 betr. kommunale Einflussmöglichkeiten auf die Gestaltung des ÖPNV; A-134/2016-2021; Bericht | BSU-139/2016-2021 |
| TOP 5 | Antrag der CDU-Fraktion vom 8. Juni 2017 betr. Verbesserung des Personanennverkehrs für Pohlheim Süd | A-141/2016-2021 |
| TOP 6 | Verkehrs- bzw. Lärmentlastung in Pohlheim | |
| TOP 7 | Mitteilungen | |
| TOP 8 | Anfragen | |
| TOP 8.1 | Anfrage 1 | |
| TOP 8.2 | Anfrage 2 | |
| TOP 8.3 | Anfrage 3 | |

TOP 1 Eröffnung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Vorsitzender Wagner eröffnet die Sitzung und begrüßt die Mitglieder des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt, Herrn Bürgermeister Schöffmann, die Magistratsmitglieder, sowie die Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung. Weiterhin begrüßt er Herrn Nowak aus der Verwaltung, die Presse und Bürger. Er stellt Beschlussfähigkeit fest und teilt mit, dass es bei der Zustellung der Einladungen zu Unstimmigkeiten gekommen sei und nicht alle Mitglieder fristgerecht eine Einladung erhalten hätten.

Im Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt besteht Einvernehmen, die Sitzung durchzuführen, da keine weitreichenden Beschlüsse zu fassen sind.

TOP 2 Feststellung der Niederschrift vom 19.04.2017

Gegen die Niederschrift der Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt vom 19.04.2017 werden keine Einwände erhoben. Diese gilt somit als genehmigt.

TOP 3 Bebauungsplan Nr. 8 "Beune" im Stadtteil Holzheim; Einstellung des Bauleitplanverfahrens Vorlage: STV-137/2016-2021

Nach eingehender Beratung und Diskussion beschließt der Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt, der Stadtverordnetenversammlung zu empfehlen, nachfolgenden Beschluss zu fassen:

„Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, das Bauleitplanverfahren für den Bebauungsplan Nr. 8 „Beune“ im Stadtteil Holzheim einzustellen.“

Abstimmungsergebnis: Einstimmig beschlossen

TOP 4 Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 14. Mai 2017 betr. kommunale Einflussmöglichkeiten auf die Gestaltung des ÖPNV; A-134/2016-2021; Bericht Vorlage: BSU-139/2016-2021

Vorsitzender Wagner nimmt Bezug auf den Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 29. Mai 2017 zum Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen betr. kommunale Einflussmöglichkeiten auf die Gestaltung des ÖPNV in Pohlheim und erteilt dem zuständigen Sachbearbeiter der Verwaltung, Carsten Nowak, das Wort. Dieser nimmt Bezug auf die in dem Antrag enthaltenen Fragen, beantwortet diese und erteilt einen Bericht.

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen. Anschließend folgt eine eingehende Diskussion zu diesem Thema.

Im Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt besteht Einvernehmen, dass die Stadt Pohlheim bei der zukünftigen Fortschreibung des Nahverkehrsplans weiterhin die bessere Andienung der Neuen Mitte sowie der südlichen Stadtteile einfordert. Kurzfristig soll bei dem Betreiber der Buslinie 377 die Möglichkeit eine Optimierung der Linienführung erfragt werden.

TOP 5 Antrag der CDU-Fraktion vom 8. Juni 2017 betr. Verbesserung des Personennahverkehrs für Pohlheim Süd Vorlage: A-141/2016-2021

Dem Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt liegt folgender Antrag der CDU-Fraktion zur Vorabberaterung vor.

„Die Stadtverordnetenversammlung beschließt:

1. Der Magistrat wird um Prüfung gebeten wie das Angebot des Anruflinientaxis für die südlichen Stadtteile verbessert werden kann und welche Kosten damit verbunden sind.
2. Der Magistrat wird außerdem gebeten die alternative Einrichtung eines sog. Bürgerbusses mit ehrenamtlichen Fahrern zur Verbesserung der verkehrlichen Anbindung von Pohlheim-Süd zu prüfen.
3. Der Magistrat wird gebeten bei den Marktbetreibern in der „Neuen Mitte“ abzufragen, ob diese einen sog. Hol- und Bring-Service zu festgelegten Zeiten für die südlichen Stadtteile einrichten können/wollen.“

Herr Lohrey begründet den Antrag. Nach eingehender Diskussion wird über den Antrag wie folgt abgestimmt:

Abstimmungsergebnis: Einstimmig beschlossen
5 Ja-Stimmen
2 Enthaltungen

TOP 6 Verkehrs- bzw. Lärmentlastung in Pohlheim

Herr Wagner verweist auf die im Geschäftsgang befindlichen Anträge über die Verkehrsbelastung in Pohlheim und den Bericht des Vertreters von Hessen Mobil, Herrn Reichwein, in der letzten Ausschusssitzung.

Es bestand Einvernehmen, diese Thematik wiederkehrend im Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt zu behandeln. Herr Wagner gibt ergänzende Hinweise zur Erstellung des Lärmaktionsplans und verweist auf die Internetseite von Hessen Mobil (siehe beigefügten LINK).

<https://mobil.hessen.de/%C3%BCber-uns/downloads-formulare/verkehrsmengenkarten-hessen>

Nach eingehender Diskussion stellt der Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt fest, dass der Tagesordnungspunkt abgearbeitet ist. Herr Alexander weist darauf hin, dass er trotz der Aussage von Herrn Reichwein durch Hessen Mobil noch eine Antwort zu den Punkten 1-3 des Antrages A-392/2011-2016 vom Magistrat erwarte. Herr Bürgermeister Udo Schöffmann sagt Beantwortung nach Beratung im Magistrat zu.

TOP 7 Mitteilungen

Keine.

TOP 8 Anfragen

TOP 8.1 Anfrage 1

Auf Anfrage von Herrn Schäfer teilt Bürgermeister Udo Schöffmann den aktuellen Sachstand zum Baugebiet „Hausen – Ost“ mit.

TOP 8.2 Anfrage 2

Herr Engel bemängelt die schlechte Informationslage der Telefonanbieter zum Breitbandausbau.

Bürgermeister Udo Schöffmann teilt mit, dass im September eine Informationsveranstaltung zum Thema Breitbandausbau für die Stadtteile Garbenteich, Holzheim und Grüningen, welche von den Dienstleistern organisiert wird, stattfindet.

TOP 8.3 Anfrage 3

Herr Hafemann bezieht sich auf einen Pressebericht über das geplante NSG „Lückenbach-
aue“ und erkundigt sich nach der Beteiligung der Stadt Pohlheim.

Bürgermeister Udo Schöffmann erklärt, dass es sich hierbei um eine einstweilige Sicherstellung handele, die Stadt Pohlheim sei vorher demnach nicht von dem zuständigen Regierungspräsidium einbezogen worden.

Erster Stadtrat Ewald Seidler ergänzt, dass im weiteren Verfahren ein Schutzwürdigkeitsgutachten erstellt werde und anschließend die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange erfolge.

Der Vorsitzende

Schriftführer

Michael Wagner
Ausschussvorsitzender

Daniel Schepp

Ausschnitte angefertigt am: Verteilt am: Festgestellt am:
