

N I E D E R S C H R I F T

über die Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt der Stadt Pohlheim

Tag: 19.04.2017

Dauer: 19:30 Uhr bis 21:45 Uhr

Ort: Kleiner Saal der Volkshalle, Eingang Ludwigstraße,
Ludwigstraße 33-35, 35415 Pohlheim

Anwesend:

Vom Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt

STV Michael Wagner
STV Ulrich Engel
STV Eckart Hafemann
STV Hans-Joachim Lohrey
STV Ulrich Sann
STV Sabine Scheele-Brenne
STV Fadi Touma

Von der Stadtverordnetenversammlung

STV/Fraktion mit beratender Stimme Wolfgang Sames
Stadtverordnetenvorsteherin Anja Sames-Postel
Stellv. STV-Vorsteher Peter Alexander
Stellv. STV-Vorsteher Matthias Jung
Stellv. STV-Vorsteher Fabian Schäfer
Stellv. STV-Vorsteher Reimar Stenzel

Vom Magistrat

Bürgermeister Udo Schöffmann
Stadtrat Isray Budak
Stadtrat Kevin Engel
Stadtrat Uwe Happel
Stadtrat Jakob Ernst Kandel
Stadtrat Nohman Nohman

Schriftführer

AM Steffen Becker

Entschuldigt:

Vom Magistrat

Erster Stadtrat Ewald Seidler

TAGESORDNUNG:

- | | | |
|---------|--|-------------------|
| TOP 1 | Eröffnung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit | |
| TOP 2 | Feststellung der Niederschrift vom 13.03.2017 | |
| TOP 3 | Vorstellung der Daten der Verkehrsmengenzählung in den Ortsdurchfahrten durch Hessen Mobil | BSU-123/2016-2021 |
| TOP 4 | Erneuerung der Oberfläche des Parkplatzes für den Sportplatz "Neumühle" im Stadtteil Watzenborn-Steinberg;
Vorstellung von Ausbauvarianten | STV-116/2016-2021 |
| TOP 5 | Wohnhausneubau in der Richard-Wagner-Straße 51 im Stadtteil Watzenborn-Steinberg;
Antrag auf Zulassung einer Befreiung gemäß § 31 Abs. 2 (2) BauGB | BSU-119/2016-2021 |
| TOP 6 | Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 11. März 2017 betr. Einrichtung einer interfraktionellen Arbeitsgruppe zum Thema öffentlichen Nahverkehr in Pohlheim | A-118/2016-2021 |
| TOP 7 | Mitteilungen | |
| TOP 8 | Anfragen | |
| TOP 8.1 | Anfrage 1 | |

TOP 1 Eröffnung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Vorsitzender Wagner eröffnet die Sitzung und begrüßt die Mitglieder des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt, Herrn Bürgermeister Schöffmann, die Magistratsmitglieder, sowie die Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung. Weiterhin begrüßt er Herrn Reichwein von Hessen Mobil, die Presse und Bürger. Er stellt ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

TOP 2 Feststellung der Niederschrift vom 13.03.2017

Gegen die Niederschrift der Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt vom 13.03.2017 werden keine Einwände erhoben. Diese gilt somit als genehmigt.

TOP 3 Vorstellung der Daten der Verkehrsmengenzählung in den Ortsdurchfahrten durch Hessen Mobil Vorlage: BSU-123/2016-2021

Herr Reichwein von Hessen Mobil berichtet über die Daten der Verkehrsmengenzählung in den Ortsdurchfahrten. Die Dateien von Herrn Reichwein und die Zusammenfassung der Aussagen aus Fragen während der Sitzung und der Sitzungsunterbrechung sind den Anlagen zu entnehmen.

Nach eingehender Beratung und Diskussion wird die Sitzung unterbrochen, um den Anwesenden Bürgern Gelegenheit für Fragen zu geben.

Nach Wiederaufnahme der Sitzung bittet die SPD-Fraktion, die restlichen Punkte aus dem SPD-Antrag vom 07.09.2015 in der nächsten Sitzung des Ausschusses zu behandeln.

Die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen fragt an, ob Hessen Mobil eine innerörtliche Zählung nach dem Stand der heutigen Technik an gewissen Stellen im Stadtteil Watzenborn-Steinberg durchführen kann.

Der Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt nimmt den Bericht zur Kenntnis.

TOP 4 Erneuerung der Oberfläche des Parkplatzes für den Sportplatz "Neumühle" im Stadtteil Watzenborn-Steinberg; Vorstellung von Ausbauvarianten Vorlage: STV-116/2016-2021

Bürgermeister Udo Schöffmann stellt die neue Variante 6 zum Oberflächenausbau des Parkplatzes „Neumühle“ vor.

Nach eingehender Beratung und Diskussion beschließt der Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt der Stadtverordnetenversammlung zu empfehlen, der neuen Variante 6 zum Oberflächenausbau des Parkplatzes „Neumühle“ zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

4 Ja-Stimmen
1 Nein-Stimme
2 Enthaltungen

**TOP 5 Wohnhausneubau in der Richard-Wagner-Straße 51 im Stadtteil Watzenborn-Steinberg;
Antrag auf Zulassung einer Befreiung gemäß § 31 Abs. 2 (2) BauGB
Vorlage: BSU-119/2016-2021**

Der Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt beschließt, dem Antrag der Bauherrschaft Juliette und Orhan Celik, Rosenweg 13, 35415 Pohlheim auf Überschreitung der GFZ um 113,18 qm auf 443,42 qm (von 0,3 auf 0,4) zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses auf dem Grundstück Richard-Wagner-Straße 51 (Flur 4 Nr. 425/5) im Stadtteil Watzenborn-Steinberg zuzustimmen. Eine Befreiung gemäß § 31 Abs. 2 (2) wird erteilt.

Abstimmungsergebnis:

6 Ja-Stimmen
1 Nein-Stimme

**TOP 6 Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 11. März 2017 betr. Einrichtung einer interfraktionellen Arbeitsgruppe zum Thema öffentlichen Nahverkehr in Pohlheim
Vorlage: A-118/2016-2021**

Dem Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt liegt folgender Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 11.03.2017 betr. Einrichtung einer interfraktionellen Arbeitsgruppe zum Thema öffentlicher Nahverkehr in Pohlheim vor:

„Die Stadtverordnetenversammlung richtet eine interfraktionelle Arbeitsgruppe ein, der auch kompetente Bürger angehören sollen.

Arbeitsinhalte der interfraktionellen Arbeitsgruppe sollen bspw. sein:

- Bestandsaufnahme des ÖPNV in Pohlheim, insbesondere die Betrachtung der strukturellen Benachteiligung der südlichen Stadtteile in der Daseinsvorsorge
- Vorbereitung der Fortschreibung des Nahverkehrsplanes des Zweckverbandes der Oberhessische Versorgungsbetriebe, damit der Vertreter der Stadt Pohlheim im Anhörungsverfahren qualifizierte Verbesserungsvorschläge für den ÖPNV Pohlheims einbringen kann
- Auswertung des Anruflinientaxis in Pohlheim und Weiterentwicklung dieses Angebotes, insbesondere auch für Pendler
- Evaluation bestehender Verkehrsströme und des Bedarfs“.

Die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen begründet ihren Antrag.

Nach eingehender Beratung und Diskussion teilt die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen mit, dass heute keine Abstimmung über den Antrag erfolgen soll.

TOP 7 Mitteilungen

Keine

TOP 8 Anfragen

TOP 8.1 Anfrage 1

Herr Engel fragt nach dem Sachstand „schnelles Internet“ im Stadtteil Dorf-Güll.

Bürgermeister Schöffmann führt aus, dass die Umsetzung in Kürze erfolgt.

Der Vorsitzende

Schriftführer

Gez. Michael Wagner

Michael Wagner
Ausschussvorsitzender

Steffen Becker

Ausschnitte angefertigt am: Verteilt am: Festgestellt am:
