

SPD - Fraktion der Stadtverordnetenversammlung
der Stadt Pohlheim



Frau
Anja Sames-Postel
- Stadtverordnetenvorsteherin -
Ludwigstr. 31
35415 Pohlheim

Pohlheim, 14.06.2016

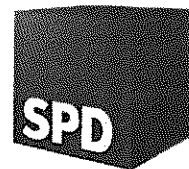
Sehr geehrte Frau Sames-Postel,

für die SPD-Fraktion bitte ich um die Aufnahme des nachfolgenden Antrages auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung der Stadtverordnetenversammlung:

Fehlende Parkplatzangebote in der „Neuen Mitte“

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

- 1. Für den Bereich des Ärztezentrums einschließlich der Apotheke und den sonstigen Betrieben ist eine Bedarfsanalyse zur Ermittlung eines ausreichenden Parkplatzangebotes zu erstellen.
Die Parkplatzprobleme, die aus der mangelhaften Ausstattung der Seniorenresidenz „Haus Neue Mitte“ mit Parkplatzangeboten gegeben sind, sind bei dieser Analyse zu berücksichtigen.
Die Erhöhung des erforderlichen Parkplatzangebotes für diesen Bereich, die sich aus einer zukünftigen Erweiterung durch ein weiteres Ärztehaus oder sonstige neue Bauobjekte ergibt, soll bei der Analyse gleichfalls ihre Berücksichtigung erfahren.
Die Erstellung der Analyse ist von einem fachkompetenten, externen Dienstleistungsunternehmen vornehmen zu lassen.**
- 2. Zur Behebung der Parkplatzprobleme ist den Ergebnissen der Analyse entsprechend ein gegenüber weiteren Bauobjekten vorrangiger Flächenausweis zur Schaffung der notwendigen Parkmöglichkeiten festzulegen.
Zur Schaffung dieser Parkmöglichkeiten ist, um den Flächenverbrauch zu minimieren, auch die Errichtung eines Parkdecks oder eine Parkhauses in Erwägung zu ziehen.**



Begründung:

Die Parkplatzprobleme in der „Neuen Mitte“, die mit der Entwicklung des Ärzteentrums einhergehen und zusätzlich durch die mangelhafte Ausstattung der Seniorenresidenz „Haus Neue Mitte“ mit Parkplatzangeboten verstärkt werden, sind hinlänglich bekannt. Die in der Anzahl umfangreichere Schaffung von Parkflächen im Zuge der Errichtung des fünften Ärztehauses ist zu begrüßen und wird zumindest zu keiner Verstärkung der vorhandenen Parkplatzprobleme beitragen.

Der seit langem überfällige und nunmehr beabsichtigte Ausbau der bereits genutzten Parkmöglichkeiten hinter den Ärztehäusern entlang der Straße an der Wiese wird das Parken dort angenehmer gestalten, aber zu keiner Abhilfe bei den Parkplatzproblemen führen.

Die Parkplatzprobleme sind jedoch nachhaltig durch geeignete Lösungen zu beheben. Um dies zu gewährleisten ist in dem Bereich des Ärzteentrums ein gegenüber weiteren Bauobjekten vorrangiger Flächenausweis zur Schaffung der notwendigen Parkmöglichkeiten festzulegen.

Zur Festlegung der Größe und dem Standort des vorrangigen Flächenausweises ist der Parkplatzbedarf nach der in Punkt 1 des Antrages dargestellter Analyse ermitteln zu lassen.

Die Errichtung eines Parkdecks oder eine Parkhauses zur Minimierung des Flächenverbrauches ist hierbei in Erwägung zu ziehen.

Mit freundlichen Grüßen
gez. Peter Alexander
Fraktionsvorsitzender