

N I E D E R S C H R I F T

über die 11. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt

- Tag:** 14. Mai 2012
- Dauer:** 19.30 Uhr bis 21.30 Uhr
- Ort:** im Sitzungssaal der Stadtverwaltung, Ludwigstraße 33,
Stadtteil Watzenborn-Steinberg
- Teilnehmer:** **a) vom Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt**
- StV Horst Biadala (Vorsitzender)
 - StV Michael Wagner
 - StV Bodo Marsteller
 - StV Ulrich Engel
 - StV Samun Bulut
 - StV Bernd Felde
 - StV Wilken Gräf
 - StV Horst-Erich Stumpf (für Iris Kastner)
 - StV Ewald Seidler (für Ulrich Sann)
 - StV Wolfgang Kroll
- b) vom Magistrat:**
- Bürgermeister Karl-Heinz Schäfer
 - Stadträtin Kristiane Neuhoff
 - Stadträtin Sabine Scheele-Brenne
 - Stadtrat Udo Schöffmann
 - Stadtrat Tobias Slenczek
 - Stadtrat Reimar Stenzel

c) von der Stadtverordnetenversammlung

StV-Vorsteher Jakob Ernst Kandel
Stellv. StV-Vorsteher Karl-Rainer Philipp
Stellv. StV-Vorsteher Eckart Hafemann
Stellv. StV-Vorsteher Klaus Sommer
Stellv. StV-Vorsteher Matthias Jung

Schriftführer: Ol Steffen Becker

TAGESORDNUNG:

- TOP 1 Eröffnung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- TOP 2 Feststellung der Niederschrift vom 16.04.2012
- TOP 3 Beratung und Beschlussfassung über den Antrag der SPD-Fraktion und Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 11.04.2012 betr. Gutachten zur Errichtung von Windkraftanlagen
STV-DS-Nr. 11/108
- TOP 4 Auswertung der Bürgerversammlung vom 07.05.2012 hinsichtlich erneuerbarer Energien
(ohne Vorlage)
- TOP 5 Errichtung eines Abstell- und Geräteraumes auf dem Sportgelände im Stadtteil Holzheim;
Sachstandsbericht
- TOP 6 Mitteilungen
- TOP 7 Anfragen

TOP 1 Eröffnung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Vorsitzender Biadala eröffnet die Sitzung und begrüßt die Mitglieder des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt insbesondere die neuen Mitglieder Bodo Marsteller und Samun Bulut, Herrn Bürgermeister Schäfer, die Magistratsmitglieder sowie die Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung. Weiterhin begrüßt er Herrn Cehver Tan und die Presse.
Herr Biadala stellt ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

Die CDU-Fraktion stellt den Antrag, die Tagesordnungspunkte 3 und 4 gemeinsam zu behandeln.

Abstimmungsergebnis: 4 Ja-Stimmen
2 Nein-Stimmen
4 Enthaltungen

Somit werden die Tagesordnungspunkte 3 und 4 gemeinsam behandelt.

TOP 2 Feststellung der Niederschrift vom 16.04.2012

Gegen die Niederschrift der Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt vom 16.04.2012 werden keine Einwände erhoben. Diese gilt somit als genehmigt.

**TOP 3 Beratung und Beschlussfassung über den Antrag der SPD-Fraktion und Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 11.04.2012 betr. Gutachten zur Errichtung von Windkraftanlagen.
STV-DS-Nr. 11/108**

und

**TOP 4 Auswertung der Bürgerversammlung vom 07.05.2012 hinsichtlich erneuerbarer Energien
(ohne Vorlage)**

Dem Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt liegt folgender Antrag mit Ergänzung (fett markiert) der SPD-Fraktion und Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 11.04.2012 vor:

„Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Pohlheim möge beschließen:

Der Magistrat der Stadt Pohlheim wird beauftragt, schnellstmöglich ein Gutachten erstellen zu lassen, um die Möglichkeiten der Windkraftnutzung auf dem Obersteinberg zu ermitteln. Aus dem Gutachten sollte ersichtlich sein, welches Potenzial an Windenergie nutzbar gemacht werden kann und welche wirtschaftlichen Rahmenbedingungen **und Genehmigungsverfahren** erfüllt werden müssen.“

Bürgermeister Schäfer resümiert aus der Bürgerversammlung vom 07.05.2012. Er berichtet, dass mit der Stadt Linden durch die Hessen Energie ein Vorgutachten für den Standort Obersteinberg erstellt wird. Durch interkommunale Zusammenarbeit entstehen bessere Beteiligungsmöglichkeiten.

Weiterhin übergibt er dem Ausschussvorsitzenden Biadala die Broschüre „Hessischer Energiegipfel, Umsetzungskonzept von der Hessischen Landesregierung“ zur Lektüre und Weiterleitung an die Fraktionen.

Die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen weist auf Handlungsempfehlungen des Hessischen Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Landesentwicklung zur Umsetzung von Windkraftanlagen hin (Staatsanzeiger von 2010, Nr. 22, S.1506).

Bürgermeister Schäfer zitiert aus dem Protokoll der konstituierenden Sitzung des Energiebeirates vom Landkreis Gießen, indem der Teilraum Mittelhessen Süd in Form von Bürgermeister Röhrig beteiligt ist.

Nach eingehender Beratung und Diskussion besteht im Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt einvernehmen, dass der Antrag der SPD-Fraktion und der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 11.04.2012 im Geschäftsgang bleibt, bis das besagte Vorgutachten durch die Hessen Energie vorliegt.

**TOP 5 Errichtung eines Abstell- und Geräteraumes auf dem Sportgelände im Stadtteil Holzheim;
Sachstandsbericht**

Bürgermeister Schäfer erteilt einen Sachstandsbericht zur Errichtung eines Abstell- und Geräteraumes auf dem Sportgelände im Stadtteil Holzheim. Der FC Turabdin Babylon Pohlheim e.V. hat mit Schreiben vom 16.04.2012 eine Baugenehmigung durch die Bauaufsicht des Landkreises Gießen erhalten. Die Grundfläche des o.g. Raumes beträgt 6 x 8 Meter.

Weiterhin teilt er den Entwurf des Nutzungsvertrages dem Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt mit.

Herr Marsteller weist darauf hin, solche Angelegenheiten den Ortsvorstehern zur Kenntnis zu geben.

TOP 6 Mitteilungen

6.1 Mitteilung 1

Vorsitzender Biadala teilt mit, dass der Maßnahmenkatalog zum Stadtentwicklungsplan in der nächsten Sitzung des Ausschusses am 18.06.2012 beraten wird.

6.2 Mitteilung 2

Bürgermeister Schäfer teilt mit, dass am 14.05.2012 und 16.05.2012 Informationsveranstaltungen über die gesplittete Abwassergebühr stattfinden.

TOP 7 Anfragen

7.1 Anfrage 1

Herr Wagner verliest eine schriftliche Anfrage, die der Niederschrift als Anlage beigefügt ist.

7.2 Anfrage 2

Herr Sommer fragt nach dem Sachstand der Synopse zur Geschäftsordnung.

Bürgermeister Schäfer teilt mit, dass die Änderungen der HGO abgewartet wurden und die Synopse in Bearbeitung ist.

7.3 Anfrage 3

Herr Engel erinnert an die Anfrage 7.2 vom 13.02.2012 bzgl. Teilasphaltierung des landwirtschaftlichen Weges unterhalb der Tennisplätze zum Baugebiet „Kirschenwald“ im Stadtteil Holzheim.

Bürgermeister Schäfer sagt Überprüfung zu.



Biadala
Vorsitzender

Becker
Schriftführer

Ausschnitte gefertigt:

Kopiert:

Festgestellt am:

Anlage