

## **N I E D E R S C H R I F T**

über die Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses der Stadt Pohlheim

**Tag:** 22.02.2016

**Dauer:** 19:30 Uhr bis 22:11 Uhr

**Ort:** Sitzungssaal der Stadtverwaltung Pohlheim, Ludwigstraße 33, 35415 Pohlheim

### **Anwesend:**

#### **Vom Haupt- und Finanzausschuss**

Vorsitzender Michael Josef Lemcke

Stellv. Vorsitzender Horst Biadala

STV Peter Alexander

STV Ulrich Engel

ab TOP 3 für STV Hartmut Lutz

STV Eckart Hafemann

STV Hans Happel

STV Reiner Leidich

STV Christian Loh

STV Ewald Seidler

STV Horst-Erich Stumpf

#### **Von der Stadtverordnetenversammlung**

Stadtverordnetenvorsteher Jakob Ernst Kandel

Stellv. STV-Vorsteher Fabian Schäfer

#### **Vom Magistrat**

Bürgermeister Udo Schöffmann

Stadtrat Wilken Gräf

Stadtrat Arno Schäfer

Stadträtin Sabine Scheele-Brenne

ab TOP 5

Stadtrat Reimar Stenzel

ab TOP 5

#### **Schriftführerin**

VA Bianca Krieb

#### **Außerdem anwesend**

Hans-Otto Gerhard vom Landkreis Gießen zu TOP 5

## **Entschuldigt:**

### **Vom Magistrat**

Erste Stadträtin Anja Sames-Postel  
Stadtrat Matthias Jung  
Stadtrat Dr. Michael Mautner  
Stadträtin Kristiane Neuhoff  
Stadtrat Nohman Nohman  
Stadtrat Reinhard Peter

## **TAGESORDNUNG:**

- |          |   |                   |
|----------|---|-------------------|
| TOP 1    | Eröffnung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit  |                   |
| TOP 2    | Feststellung der Niederschrift vom 25.01.2016   |                   |
| TOP 5    | Gründung eines Zweckverbandes auf dem Gebiet des sozialen Wohnungsbaus  | STV-433/2011-2016 |
| TOP 3    | Antrag der Fraktionen SPD, Bündnis 90/Die Grünen und FW vom 20. Januar 2016 zur Änderung der Friedhofsordnung                               | A-444/2011-2016   |
| TOP 4    | Antrag der Fraktionen SPD und FW vom 20. Januar 2016 zur Straßenbeitragssatzung Pohlheim - Einstufung der Dorf-Güller Straße in Garbenteich | A-445/2011-2016   |
| TOP 6    | Erneuerung der Oberfläche des Parkplatzes für den Sportplatz "Neumühle" im Stadtteil Watzenborn-Steinberg                                   | STV-452/2011-2016 |
| TOP 7    | Vertrag über den Betrieb von Kindertageseinrichtungen   | STV-440/2011-2016 |
| TOP 9    | Mitteilungen  |                   |
| TOP 10   | Anfragen  |                   |
| TOP 10.1 | Anfrage 1   |                   |
| TOP 10.2 | Anfrage 2   |                   |
| TOP 10.3 | Anfrage 3   |                   |
| TOP 10.4 | Anfrage 4   |                   |
| TOP 8    | Grundstücksverkauf in der Gemarkung Watzenborn-Steinberg; Kaufpreisfestsetzung  | HFA-454/2011-2016 |
| TOP 11   | Grundstücksverkauf in der Gemarkung Watzenborn-Steinberg  | STV-455/2011-2016 |

**TOP 1 Eröffnung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

Der Vorsitzende Michael Lemcke lässt darüber abstimmen TOP 8, Grundstücksverkauf in der Gemarkung Watzenborn-Steinberg; Kaufpreisfestsetzung und den neu hinzukommenden TOP 11 Grundstücksverkauf in der Gemarkung Watzenborn-Steinberg, unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu beraten und den TOP 5 Gründung eines Zweckverbandes auf dem Gebiet des sozialen Wohnungsbaus wegen des anwesenden Hans-Otto Gerhard vom Landkreis vorzuziehen.:

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig beschlossen**

STV Hafemann gibt bekannt, dass er zu TOP 4 den Sitzungssaal gem. § 25 HGO verlässt.

**TOP 2 Feststellung der Niederschrift vom 25.01.2016**

Die Niederschrift vom 25.01.2016 wird ohne Änderungen festgestellt.

**TOP 5 Gründung eines Zweckverbandes auf dem Gebiet des sozialen Wohnungsbaus  
Vorlage: STV-433/2011-2016**

Herr Hans-Otto Gerhard vom Landkreis Gießen gibt Erläuterungen zu dieser Thematik ab und beantwortet diverse Fragen.

Herr Gerhard teilt unter anderem auch mit, dass die Kommunen auch nachträglich beitreten können. Es sollte allerdings innerhalb von drei Jahren eine Entscheidung gefällt werden, da Förderanträge für das Kommunale Investitionsprogramm bis Ende 2018 zu stellen seien.

Herr Gerhard sagt zu, die aktuellste Fassung der Satzung der Verwaltung für die Stadtverordneten zukommen zu lassen.

Bürgermeister Schöffmann sagt die Übersendung dieser Satzung noch vor Fertigstellung des Protokolls an die Stadtverordneten per Mail zu. (Wird auch dem Protokoll beigelegt.)

Aufgrund des bestehenden Klärungsbedarfs wird dieser Punkt einvernehmlich zurückgestellt.

**Abstimmungsergebnis: Zurückgestellt**

**TOP 3 Antrag der Fraktionen SPD, Bündnis 90/Die Grünen und FW vom 20. Januar 2016 zur Änderung der Friedhofsordnung  
Vorlage: A-444/2011-2016**

Dem Haupt- und Finanzausschuss liegt folgender Antrag der Fraktionen SPD, Bündnis 90/Die Grünen und FW vom 20. Januar 2016 vor:

„Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

§ 8 Absatz 4 der Friedhofsordnung ist wie nachfolgend ersichtlich zu ergänzen.



Die Dorf-Güller-Str. im Stadtteil Garbenteich ist als Straße zu klassifizieren, die entsprechend § 3 Abs. 1 der Straßenbeitragssatzung der Stadt Pohlheim überwiegend dem überörtlichen Durchgangsverkehr dient.

Die Stadt Pohlheim hat damit 75 % des beitragsfähigen Aufwands zu tragen; der Anteil am beitragsfähigen Aufwand beläuft sich demgemäß für die betroffenen Anlieger auf 25 %.“

Der Antrag wurde in der Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt am 15.02.16 um folgenden Punkt 2 ergänzt:

„Der Magistrat der Stadt Pohlheim wird gebeten, weitere Straßen der Stadt Pohlheim festzustellen, die eine zur Dorf-Güller-Straße adäquate Verkehrsbelastung aufweisen, und diese sodann gleichfalls als Straßen einzustufen, die überwiegend dem überörtlichen Durchgangsverkehr dienen.“

Somit erhält der Antrag folgende Fassung:

„Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

1. Die Dorf-Güller-Str. im Stadtteil Garbenteich ist als Straße zu klassifizieren, die entsprechend § 3 Abs. 1 der Straßenbeitragssatzung der Stadt Pohlheim überwiegend dem überörtlichen Durchgangsverkehr dient.  
Die Stadt Pohlheim hat damit 75 % des beitragsfähigen Aufwands zu tragen; der Anteil am beitragsfähigen Aufwand beläuft sich demgemäß für die betroffenen Anlieger auf 25 %.“
2. Der Magistrat der Stadt Pohlheim wird gebeten, weitere Straßen der Stadt Pohlheim festzustellen, die eine zur Dorf-Güller-Straße adäquate Verkehrsbelastung aufweisen, und diese sodann gleichfalls als Straßen einzustufen, die überwiegend dem überörtlichen Durchgangsverkehr dienen.“

Über Ziffer 1 des Antrags wird wie folgt abgestimmt:

**Abstimmungsergebnis:** **Mit Stimmenmehrheit beschlossen**  
5 Ja-Stimmen  
4 Nein-Stimmen

STV Hafemann ist im Sitzungssaal wieder anwesend.

Über Ziffer 2 des Antrags wird wie folgt abgestimmt:

**Abstimmungsergebnis:** **Mit Stimmenmehrheit beschlossen**  
8 Ja-Stimmen  
1 Nein-Stimme  
1 Enthaltung

**TOP 6 Erneuerung der Oberfläche des Parkplatzes für den Sportplatz "Neumühle" im Stadtteil Watzenborn-Steinberg  
Vorlage: STV-452/2011-2016**

Die FW-Fraktion gibt diverse Fragen mit Anträgen zu Protokoll.

Es sind Vertreter des SC Teutonia anwesend. Der Vorsitzende Michael Lemcke erteilt ihnen das Wort. Der Haupt- und Finanzausschuss hat keine Einwände. Herr Jörg Fischer berichtet ausführlich von Seiten des Vereins zum Sachstand.

STV Leidich bittet Jörg Fischer um Übersendung der erwähnten Variantendarstellung bis zur nächsten Fraktionssitzung.

Nach eingehender Diskussion erfolgt zunächst nur die Abstimmung über Buchstabe a) der Vorlage:

- a) Der Wertstoffhof soll verlegt werden – die hier anfallenden Kosten werden von der Stadt übernommen.

**Abstimmungsergebnis:** **Einstimmig beschlossen**  
**1 Enthaltung**

**TOP 7 Vertrag über den Betrieb von Kindertageseinrichtungen**  
**Vorlage: STV-440/2011-2016**

Der Haupt- und Finanzausschuss stellt die Abstimmung zu dieser Thematik zurück und schließt sich der Feststellung des Ausschusses für Soziales, Kultur und Sport vom 16.02.16 an:

„Der vorliegende Vertragsentwurf ist nicht abstimmungsreif. Er erfährt somit Erledigung durch das Ende der laufenden Legislaturperiode. Es soll ein neuer Vertragsentwurf vorgelegt werden.“

**Abstimmungsergebnis:** **Einstimmig beschlossen**

**TOP 9 Mitteilungen**

Keine.

**TOP 10 Anfragen**

**TOP 10.1 Anfrage 1**

STV Hafemann nimmt Bezug auf eine E-Mail von der Kindertageseinrichtung Kirchstr. bezüglich Einrichtung einer Ganztagsgruppe und fragt in diesem Zusammenhang nach, was möglich sei.

**TOP 10.2 Anfrage 2**

STV Schäfer erkundigt sich nach den Alternativstandorten für den Wertstoffhof.

**TOP 10.3 Anfrage 3**

STV Schäfer fragt an, ob der im Bau befindliche Teilabschnitt der „Zur Aue“ bis zum Wiesn- fest fertiggestellt werden könne.

Bürgermeister Schöffmann teilt mit, man gehe derzeit davon aus, dass die Baumaßnahme rechtzeitig fertig werde.

**TOP 10.4 Anfrage 4**

STV Schäfer fragt nach dem Bearbeitungsstand der städtischen Bilanzen. Die Verwaltung teilt mit, dass der Jahresabschluss 2009 in Kürze fertiggestellt werde.

**TOP 8 Grundstücksverkauf in der Gemarkung Watzenborn-Steinberg; Kaufpreisfestsetzung**

**Vorlage: HFA-454/2011-2016**

**TOP 11 Grundstücksverkauf in der Gemarkung Watzenborn-Steinberg**

**Vorlage: STV-455/2011-2016**

Die Nicht-Öffentlichkeit wird hergestellt.

TOP 8 und 11 werden gemeinsam beraten.

Bürgermeister Schöffmann schlägt vor, die Beschlussfassung bis zur Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 26.02. zurückzustellen, da er am 26.02. einen Termin mit dem Erwerber aus der Vorlage HFA-454 habe und neue Erkenntnisse erwarte.

Der Haupt- und Finanzausschuss stimmt dem einvernehmlich zu.

**Abstimmungsergebnis:**

**Zurückgestellt**

Der Vorsitzende

Schriftführerin

gez. Michael Lemcke  
Ausschussvorsitzender

gez. Bianca Krieb

Ausschnitte angefertigt am: Kopiert und verteilt am: Festgestellt am:
---

Anlagen