

N I E D E R S C H R I F T

über die Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt der Stadt
Pohlheim

Tag: 07.12.2015

Dauer: 19:30 Uhr bis 21:30 Uhr

Ort: Sitzungssaal der Stadtverwaltung Pohlheim, Ludwigstraße 33, 35415
Pohlheim

Anwesend:

Vom Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt

Vorsitzender Horst Biadala

STV Peter Alexander

STV Ulrich Engel

STV Wilken Gräf

STV Wolfgang Kroll

STV Hartmut Lutz

STV Bodo Marsteller

STV Ulrich Sann

STV Falk Jean Schardt

STV Dominic Tamme

Für STV Bernd Felde

Für STV Michael Wagner

Von der Stadtverordnetenversammlung

Stadtverordnetenvorsteher Jakob Ernst Kandel

Stellv. STV-Vorsteher Eckart Hafemann

Stellv. STV-Vorsteher Fabian Schäfer

Stellv. STV-Vorsteher Ewald Seidler

Vom Magistrat

Bürgermeister Udo Schöffmann

Stadtrat Reimar Stenzel

Schriftführer(in)

OI Steffen Becker

Entschuldigt:

Vom Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt

Stellv. Vorsitzender Michael Wagner
STV Bernd Felde

Vom Magistrat

Erste Stadträtin Anja Sames-Postel
Stadtrat Matthias Jung
Stadtrat Dr. Michael Mautner
Stadträtin Kristiane Neuhoff
Stadtrat Nohman Nohman
Stadtrat Reinhard Peter
Stadtrat Arno Schäfer
Stadträtin Sabine Scheele-Brenne
Stadtrat Tobias Slenczek

TAGESORDNUNG:

- | | | |
|---------|---|-------------------|
| TOP 1 | Eröffnung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit | |
| TOP 2 | Feststellung der Niederschrift vom 02.11.2015 | |
| TOP 3 | Neubau eines Gemeindezentrums auf dem Grundstück Flur 10 Nr. 276/1, Grüninger Weg 3 im Stadtteil Garbenteich;
Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes | STV-424/2011-2016 |
| TOP 4 | Antrag auf Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 8 "Beune" im Stadtteil Holzheim | STV-423/2011-2016 |
| TOP 5 | Antrag der SPD-Fraktion vom 7. September 2015 betr. Verkehrsbelastung Watzenborn-Steinberg: Ludwigstraße, Wilhelmstraße, Grüninger Straße, Gießener Straße | A-392/2011-2016 |
| TOP 6 | Antrag der FW-Fraktion vom 16. Oktober 2015 betr. Renovierung/Neubau der Limesschule Watzenborn-Steinberg | A-409/2011-2016 |
| TOP 7 | Antrag des Stadtverordneten Fabian Schäfer vom 25. Oktober 2015 betr. Resolution zur Änderung der hessischen Jagdverordnung | A-416/2011-2016 |
| TOP 8 | Mitteilungen | |
| TOP 8.1 | Mitteilung 1 | |

Der Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt beschließt, der Stadtverordnetenversammlung zu empfehlen, der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 8 „Beune“ zuzustimmen.

Voraussetzung ist, dass alle Kosten von den Antragstellern vor Rechtskraft des Bebauungsplanes zu entrichten sind.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig beschlossen

**TOP 5 Antrag der SPD-Fraktion vom 7. September 2015 betr. Verkehrsbelastung Watzenborn-Steinberg: Ludwigstraße, Wilhelmstraße, Grüninger Straße, Gießener Straße
Vorlage: A-392/2011-2016**

Dem Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt liegt folgender Antrag der SPD-Fraktion vom 07. September 2015 vor:

„Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Pohlheim möge beschließen:

Der Magistrat wird gebeten, die aktuellen Zahlen der Verkehrsmengenzählung des Amtes „Hessen mobil“ dem Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt vorzulegen. Zur Interpretation der Zahlen ist ein fachkundiger Mitarbeiter des Amtes einzuladen. Ob und in welcher Weise Maßnahmen zu ergreifen sind (z.B. punktuelle Befragung, Ortsbesichtigung und Einbeziehung fachkundiger Expertise), bleibt der Diskussion und der Entscheidung des Ausschusses vorbehalten.“

Nach Begründung durch die antragstellende Fraktion werden aus dem Gremium zusätzliche Gesichtspunkte eingebracht und erörtert. Es besteht Einvernehmen darüber, dass auf der Grundlage des Antrags

1. Ein Lärmaktionsplan erstellt werden soll
2. Der Magistrat gebeten wird, zu prüfen, inwieweit das geographische Institut Hilfestellung leisten kann bei der Erhebung qualitativ gesicherter Zahlen
3. Der Magistrat gebeten wird, zu prüfen, inwieweit fachliche Expertise (z.B. durch Prof. Fischer-Schlemm) in Anspruch genommen werden kann, um Vorschläge zur Verbesserung der Verkehrssituation zu bewerten.

Bürgermeister Schöffmann trägt vor, dass die Stadt Pohlheim die Absicht hat, ein Verkehrsmengen-Zählgerät zu beschaffen, um die Fahrzeugströme in differenzierter Form (LKW, PKW, Transporter, Fahrräder) zu erfassen und auszuwerten.

Da die Zahlen der Verkehrsmengenzählung von „Hessen mobil“ erst im Frühjahr 2016 erwartet werden können und damit auch eine Erörterung und Bewertung erst zu diesem Zeitpunkt erfolgen kann, bittet der Ausschuss um Vorabinformationen über den Sachstand der Ziffern 1 bis 3 und – soweit vorhanden – über die selbst erhobenen Zahlen.

Unter Berücksichtigung vorgenannter Punkte wird über den Antrag wie folgt abgestimmt:

Abstimmungsergebnis: Einstimmig beschlossen

**TOP 6 Antrag der FW-Fraktion vom 16. Oktober 2015 betr. Renovierung/Neubau der Limeschule Watzenborn-Steinberg
Vorlage: A-409/2011-2016**

Dem Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt liegt folgender Antrag der FW-Fraktion vom 16. Oktober 2015 vor:

„Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:
Der Magistrat wird beauftragt:

Den Landkreis Gießen zu bitten, prüfen zu lassen, ob ein Neubau der Limes Schule auf dem Gelände unterhalb der Adolf-Reichwein-Schule möglich ist.“

Die FW-Fraktion begründet ihren Antrag.

Nach eingehender Beratung und Diskussion wird über den Antrag wie folgt abgestimmt:

Abstimmungsergebnis:	1 Ja-Stimme
	4 Nein-Stimmen
	5 Enthaltungen

**TOP 7 Antrag des Stadtverordneten Fabian Schäfer vom 25. Oktober 2015 betr. Resolution zur Änderung der hessischen Jagdverordnung
Vorlage: A-416/2011-2016**

Dem Ausschuss für Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt liegt folgender Antrag des Stadtverordneten Fabian Schäfer vom 25. Oktober 2015 vor:

„Resolutionsantrag
Änderung der hessischen Jagdverordnung

Die Stadt Pohlheim appelliert an die hessische Landesregierung die bestehende Jagdverordnung unangetastet zu lassen und insbesondere die von der hessischen Umweltministerin Priska Hinz (Grüne) geplanten Einschränkungen bei den Bejagungszeiten und die weiteren Einschränkungen für die Privatjagd zu unterlassen.“

STV Fabian Schäfer begründet seinen Antrag.

Die CDU-Fraktion beantragt, nachfolgende Stellungnahme des Hessischen Städte- und Gemeindebundes, als Ersatz zu dem o.g. Antrag zu beschließen:

„Wir fordern die Beibehaltung der Jagdzeitenregelung in der durch das Gesetz vom 10.06.2011 (GVBl. I S. 293) geänderten Fassung. In den seither vergangenen vier Jahren hat sich fachlich kein Erfordernis für eine stärkere Reglementierung ergeben. Auch deshalb findet sich im Koalitionsvertrag keine entsprechende Vereinbarung.“

Nach eingehender Beratung und Diskussion wird über den Ersatzantrag der CDU-Fraktion wie folgt abgestimmt:

Abstimmungsergebnis:

6 Ja-Stimmen
2 Nein-Stimmen
2 Enthaltungen

TOP 8 Mitteilungen**TOP 8.1 Mitteilung 1**

Bürgermeister Schöffmann teilt mit, dass am Dienstag, 15.12.2015, eine Informationsveranstaltung in der Volkshalle über die Standortauswahl von Notunterkünften in Pohlheim durch die Landrätin stattfindet.

TOP 9 Anfragen**TOP 9.1 Anfrage 1**

Herr Hafemann fragt an, welches Bauwerk im Stadtteil Grüningen in der Nähe der Autobahn errichtet wird.

Bürgermeister Schöffmann teilt mit, dass ein neues Regenrückhaltebecken gebaut wird.

TOP 9.2 Anfrage 2

Herr Engel fragt an, warum bei der Landesstraße zwischen den Stadtteilen Dorf-Güll und Holzheim keine Leitplanken mehr vorhanden sind. Außerdem fehlt die seitliche Markierung. Auch wünscht er sich bei solchen Maßnahmen mehr fachkundige Öffentlichkeitsbeteiligung. In Höhe der Sporthalle hat die Straße eine Kuppe, die gefährlich glatt werden kann.

Bürgermeister Schöffmann erläutert, dass Hessen mobil die Straße nicht mehr absenken wird. Witterungsbedingt sind vermutlich noch nicht alle Arbeiten abgeschlossen, die aber eine längere Sperrung nicht rechtfertigen würden.

Der Vorsitzende

Schrittführer/in

Gez. Biadala

Horst Biadala
Ausschussvorsitzender

Steffen Becker

Ausschnitte angefertigt am: Kopiert und verteilt am: Festgestellt am:
